

AI COMUNE DI AREZZO c/o
Sportello Unico Edilizia
P.za A. Fanfani, n. 2
52100 Arezzo

OGGETTO: comunicazione di proroga termini di inizio/fine lavori ai sensi del D.Lgs 21 marzo 2022 n. 21 art. 10 septies, convertito in L. 51/22

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Telefono	Indirizzo MAIL	Indirizzo P.E.C.	

In qualità di titolare del/della:

- Permesso di Costruire n. ___ del _____ con inizio lavori in data _____ (se effettuato);**
- SCIA n. ___ del _____ con inizio lavori in data _____ (da compilare nel caso in cui l'inizio lavori sia stato effettuato nei 365 giorni decorrenti dalla data di deposito ecc.);**

relativamente all'immobile posto in:

Via/Loc.	N° civico

Identificazione catastale dell'immobile:

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.

PREMESSO:

- che la scadenza ordinaria del Permesso di Costruire sarebbe avvenuta il giorno _____ (tre anni dalla data di comunicazione di inizio lavori);**

(OPPURE):

- che la scadenza ordinaria della SCIA sarebbe avvenuta il giorno _____ (tre anni dalla data di presentazione anche se con inizio lavori successivamente comunicato);**

(OPPURE):

- che la scadenza per l'inizio lavori sarebbe avvenuta il giorno _____ (un anno dalla data di rilascio del Permesso di Costruire);**

DATO ATTO:

che a seguito delle disposizioni legislative (L. 27/20 art. 103, comma 2) emanate per far fronte all'emergenza COVID-19, il/la Permesso di Costruire/SCIA per l'esecuzione dei lavori in oggetto ha conservato validità per i 90 giorni successivi alla cessazione dello stato di emergenza;

DICHIARA:

- o **che il Permesso di Costruire / la SCIA è stato rilasciato / si è formata fino al 30 giugno 2024;**
- o **che i termini di cui all'articolo 15 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 non sono già decorsi al momento della presente comunicazione;**
- o **che i titoli abilitativi non risultano in contrasto, al momento della presente comunicazione, con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati;**

DICHIARA INOLTRE:

- o **che i lavori non sono ancora iniziati** (da barrare in caso di richiesta di proroga del termine per l'inizio dei lavori);
- o **che i lavori sono iniziati in data _____ e sono stati realizzati in parte** (da barrare in caso di richiesta di proroga del termine di fine lavori);

COMUNICA

unitamente alle persone indicate nell'allegato A (altri intestatari del titolo edilizio):

- o **di volersi avvalere, per il Permesso di Costruire in oggetto, della proroga di trenta mesi del termine per l'inizio lavori di cui all'articolo 15 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come previsto all'art. 10, comma 4, della citata L. 120/20.**

(OPPURE):

- o **di volersi avvalere, per il/la Permesso di Costruire/SCIA in oggetto, della proroga di trenta mesi del termine di fine lavori di cui all'articolo 15 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come previsto all'art. 10, comma 4, della citata L. 120/20.**

(N.B. Le medesime disposizioni si applicano anche ai permessi di costruire e alle SCIA per i quali l'amministrazione competente abbia accordato una proroga ai sensi dell'articolo 15, comma 2, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, o ai sensi dell'articolo 10, comma 4, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e dell'articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;

ACCETTA:

- a) **che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce e comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni;**
- b) **in linea con le finalità di contenimento della spesa e di sviluppo della modalità telematica nella Pubblica Amministrazione che ogni comunicazione o atto inerente la procedura in oggetto, sarà inoltrato, da parte dell'Amministrazione Comunale di Arezzo attraverso i recapiti telematici personali forniti e, in assen-**

za di propria casella PEC, attraverso la casella PEC di tecnico incaricato, al quale fornisce la presente ulteriore delega eleggendo presso il recapito telematico dello stesso il proprio domicilio telematico, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità e onere di ricerca di ulteriori recapiti postali, telematici o di altro genere.

Tecnico presso cui si elegge domicilio telematico (necessario in assenza di recapito P.E.C. del richiedente):

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Ordine/Collegio di appartenenza	Numero di Iscrizione	Indirizzo P.E.C.	

DICHIARA

Consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nella pagina web del sito istituzionale dell'Amministrazione, ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Allega:

- fotocopia documento di identità del richiedente proroga;
- Allegato A debitamente sottoscritto da tutti i soggetti cointestatari del Permesso di Costruire/SCIA con relativi documenti di identità.

Data

il Richiedente
(firma)

il Tecnico - se nominato
(timbro e firma)

.....

.....

ALLEGATO A

Indicazione dei soggetti cointestatari del Permesso di costruire/SCIA

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Spazio sottostante riservato alla firma			

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Spazio sottostante riservato alla firma			

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Spazio sottostante riservato alla firma			

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Spazio sottostante riservato alla firma			

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
Spazio sottostante riservato alla firma			