

COMUNE DI AREZZO

Provincia di Arezzo (AR)

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SULLA PROPOSTA DI

BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021

E DOCUMENTI ALLEGATI

L'ORGANO DI REVISIONE

Vanni Roberto

Carlesi Saverio

Chiucini Roberto

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n.27 del 27 novembre 2018

Parere n° 24

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2019-2021, unitamente agli allegati di legge;
- visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il D. Lgs. 118/2011 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

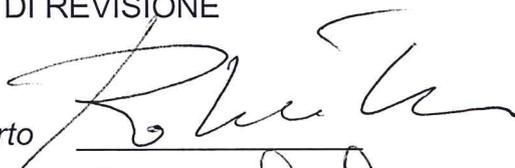
presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021, del Comune di Arezzo (AR) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Arezzo, li 27 novembre 2018

L'ORGANO DI REVISIONE

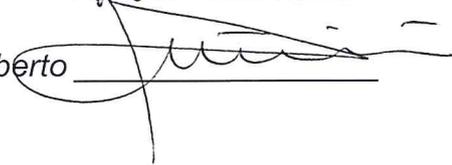
Vanni Roberto



Carlesi Saverio

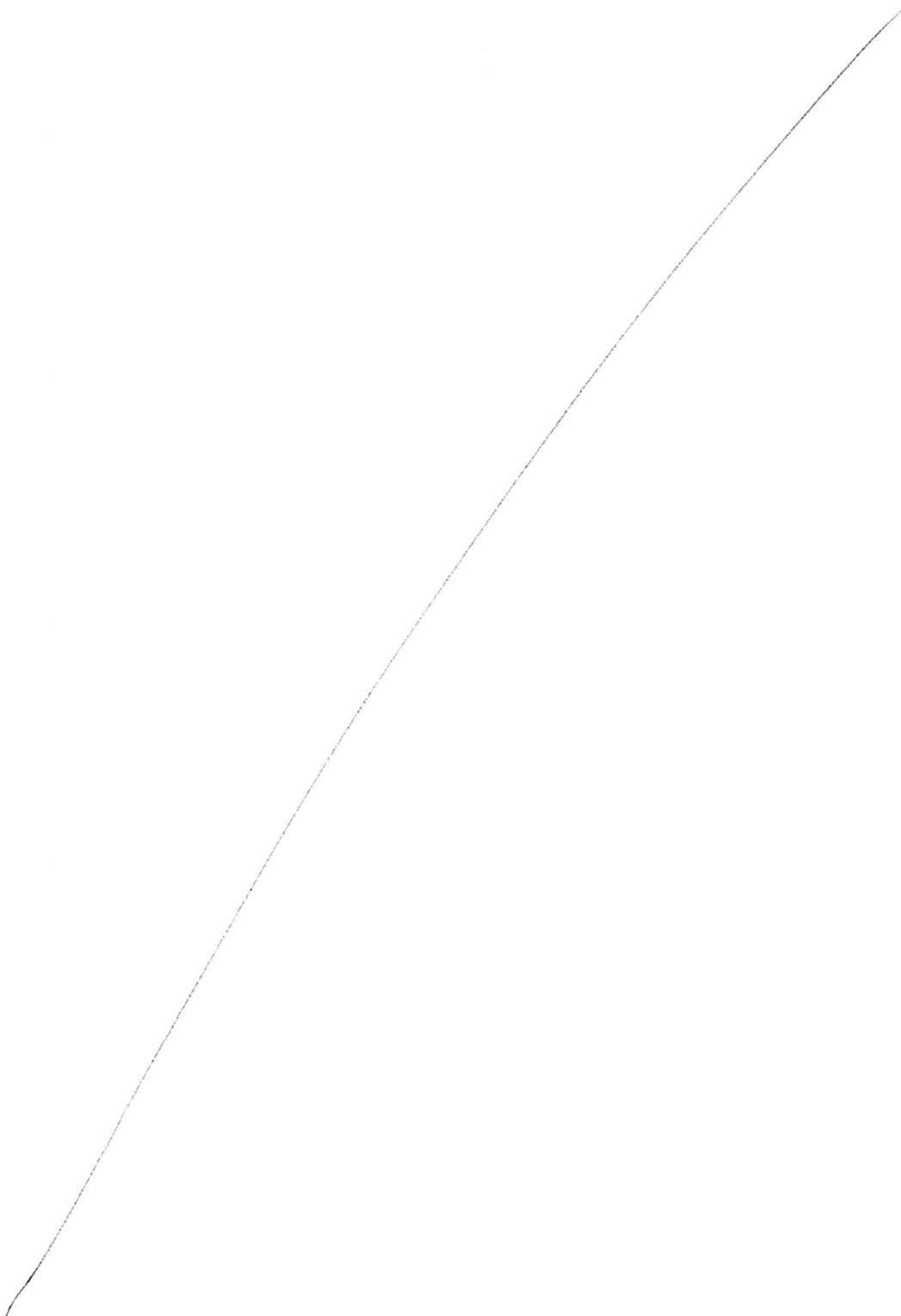


Chiucini Roberto



Sommario

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI	5
ACCERTAMENTI PRELIMINARI	7
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI	8
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018.....	8
BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021	9
1. Riepilogo generale entrate e spese per titoli	10
1.1 Fondo pluriennale vincolato (FPV)	12
2. Previsioni di cassa.....	13
3. Verifica equilibrio corrente anni 2019-2021	15
4. Entrate e spese di carattere non ripetitivo.....	16
5. Verifica rispetto pareggio bilancio	16
6. La nota integrativa	17
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI.....	18
7. Verifica della coerenza interna	18
8. Verifica della coerenza esterna.....	20
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2019-2021	21
A) ENTRATE.....	21
Entrate da fiscalità locale.....	21
Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria	22
Sanzioni amministrative da codice della strada.....	23
Proventi dei servizi pubblici	24
Entrate da titoli abitativi e relative sanzioni (al netto scomputi oneri urbanizzazione e proventi attività estrattiva)	25
B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI.....	26
Spese di personale.....	26
Spese per incarichi di collaborazione autonoma	28
Budget 2019.....	28
Budget 2020.....	28
Budget 2021	28
Spese per acquisto beni e servizi	28
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)	29
Fondo di riserva di competenza.....	30
Fondi per spese potenziali	31
Fondo di riserva di cassa.....	31
ORGANISMI PARTECIPATI	32
SPESE IN CONTO CAPITALE	34
INDEBITAMENTO	36
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	38
CONCLUSIONI	40



PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

L'organo di revisione del Comune di Arezzo (AR) nominato con delibera consiliare n. 38 del 24/04/2018

Premesso

- che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D. Lgs.118/2011.

- che ha ricevuto in data 15/11/2018 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021, approvato dalla giunta comunale in data 15/11/2018 con delibera n. 561, completo dei seguenti allegati obbligatori indicati:

- nell'art.11, comma 3 del D. Lgs.118/2011:
 - il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione dell'esercizio 2018;
 - il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
 - il prospetto concernente la composizione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
 - il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
 - il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
 - il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
 - la nota integrativa redatta secondo le modalità previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs.118/2011;
- nell'art.172 del D.Lgs.18/8/2000 n.267 e punto 9.3 del P.C. applicato allegato 4/1 al D. Lgs. n.118/2011 lettere g) ed h):
 - l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle unioni di comuni e dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" di cui al principio applicato del bilancio consolidato allegato al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui il bilancio si riferisce. Tali documenti contabili sono allegati al bilancio di previsione qualora non integralmente pubblicati nei siti internet indicati nell'elenco;
 - la proposta di deliberazione con la quale sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi.
 - la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia (D.M. 18/2/2013);

- il prospetto della concordanza tra bilancio di previsione e rispetto del saldo di finanza pubblica (pareggio di bilancio);

- La deliberazione di G.C. 593 del 21/11/2017 avente ad oggetto "prezzo di cessione delle aree di proprietà comunale per l'anno 2018" e la nota protocollo 156.045/A.05.8/2018 a firma del Dirigente della Direzione Tecnica /Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio che ha comunicato tra l'altro quanto segue:

"come risulta dalla lettera del 31/05/2018, non vi è più l'unica area P.E.E.P. da alienare prevista dalla delibera della G.C. n. 593/2017, Area PEEP – San Donnino – Palazzo del Pero, in quanto è scaduta l'efficacia del suddetto P.E.E.P., che non ci sono altre aree P.E.E.P. e/o P.I.P. da alienare, così come negli anni scorsi, e che, conseguentemente, a partire da quest'anno non verrà più redatta la delibera dei prezzi di cessione delle aree di proprietà comunale prevista dall'art. 172, comma 1, lett. b, del D. Lgs. 267/2000, TUEL.

Si precisa, inoltre, che la suddetta ex area P.E.E.P. dovrà essere ripianificata con i nuovi strumenti urbanistici in corso di definizione e di approvazione, che riguardano l'intero territorio comunale, e solo successivamente entrerà nella gestione patrimoniale dell'Ente in quanto attualmente risulta "inalienabile" in quanto "non pianificata"..

• necessari per l'espressione del parere:

- il documento unico di programmazione (DUP) e la nota di aggiornamento dello stesso predisposti conformemente all'art.170 del D.Lgs.267/2000 (Giunta Comunale n. 400 del 30/07/2018 e Giunta Comunale n. 560 del 15/11/2018);

- il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art.21 del D. Lgs. 50/2016 (Giunta Comunale n. 563 del 15/11/2018);

- la delibera di approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale (art. 91 D. Lgs. 267/2000, art. 35 comma 4 D. Lgs. 165/2001 e art. 19 comma 8 L. 448/2001) (Giunta Comunale n. 558 del 13/11/2018);

- il piano triennale di contenimento delle spese di cui all'art. 2 commi 594 e 599 L. 244/2007 (Giunta Comunale n. 557 del 13/11/2018);

- il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (art.58, comma 1 D.L.112/2008), contenuto nel DUP 2019/2021;

- il programma biennale forniture servizi 2019-2020 di cui all'art. 21 comma 6 D. Lgs. n.50/2016 (Giunta Comunale n. 562 del 15/11/2018);

- il programma delle collaborazioni autonome di cui all'art. 46 del D.L. 112/2008 contenuto nel DUP 2019-2021;

- i limiti massimi di spesa disposti dagli articoli 6 e 9 del D.L. 78/2010 e da successive norme di finanza pubblica, contenute nel DUP 2019-2021

- il limite massimo delle spese per incarichi di collaborazione di cui all'art. 46 comma 3 D.L. 112/2008 contenuto nel DUP 2019/2021;

- l'elenco delle spese finanziate con i proventi dei titoli abilitativi edilizi e relative sanzioni di cui all'art. 1 comma 460 L. 232/2016;

e i seguenti documenti messi a disposizione:

- i documenti e prospetti previsti dallo statuto e dal regolamento di contabilità;

- prospetto analitico delle spese di personale previste in bilancio come individuate dal comma 557 dell'art.1 della Legge 296/2006;

Viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;

Visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;

Visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

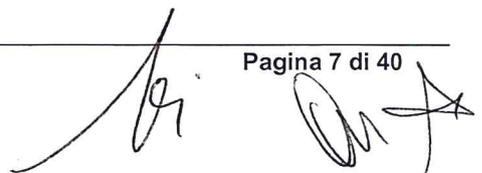
Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2019/2021;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del TUEL.

ACCERTAMENTI PRELIMINARI

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 16/07/2018, è stata effettuata la verifica sulla salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi art. 193 Tuel e l'assestamento generale al bilancio di previsione 2018/2020 ai sensi art. 175 comma 8 Tuel.

L'Ente in data 13 novembre 2018 il Consiglio Comunale ha inoltre aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2018/2020 (vedasi delibera n. 99 del 13/11/2018).



VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018

L'organo consiliare ha approvato con delibera n. 35 del 24/04/2018 il rendiconto per l'esercizio 2017.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata con verbale in data 05/04/2018 risulta che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio o passività probabili da finanziare;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- sono state rispettate le disposizioni sul contenimento delle spese di personale;
- non sono richiesti finanziamenti straordinari agli organismi partecipati.

Dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

La gestione dell'anno 2017 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2017 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2017
Risultato di amministrazione (+/-)	43.099.516,09
di cui:	
a) Fondi vincolati	2.667.629,87
b) Fondi accantonati	39.495.352,98
c) Fondi destinati ad investimento	786.893,36
d) Fondi liberi	149.639,88
AVANZO/DISAVANZO	43.099.516,09

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

	2015	2016	2017
Disponibilità	3.253.719,16	11.102.098,25	14.964.996,05
Di cui cassa vincolata	256.503,14	2.346.027,33	3.390.472,97
Anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

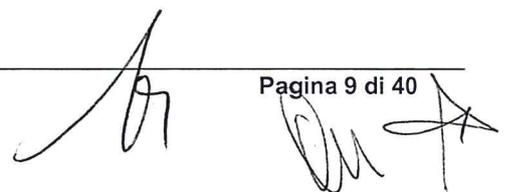
L'ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021

L'Organo di revisione ha verificato che tutti i documenti contabili sono stati predisposti e redatti sulla base del sistema di codifica della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione viene proposto nel rispetto del pareggio finanziario complessivo di competenza e nel rispetto degli equilibri di parte corrente e in conto capitale.

Le previsioni di competenza per gli anni 2019, 2020 e 2021 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2018 sono così formulate:

Handwritten signatures in black ink, appearing to be the signatures of the members of the Organ of Revision.

1. Riepilogo generale entrate e spese per titoli

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018	PREVISIONI		
					ANNO 2019	DELL'ANNO 2020	DELL'ANNO 2021
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti ⁽¹⁾		previsioni di competenza	2.874.766,65	3.041.791,64	1.777.288,60	1.777.217,60
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale ⁽¹⁾		previsioni di competenza	9.165.917,37	6.202.752,26	2.578.907,72	-
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	3.539.361,48	-	-	-
	- di cui avanzo - utilizzato anticipatamente ⁽²⁾		previsioni di competenza	-	-	-	-
	Fondo di Cassa all'1/1/ esercizio di riferimento		previsioni di cassa	14.964.996,05	20.511.355,17	-	-
10000 TITOLO 1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	24.079.056,89	previsione di competenza previsione di cassa	60.002.555,30 67.522.393,75	59.884.930,10 72.962.425,97	59.654.765,02	59.784.765,02
20000 TITOLO 2	Trasferimenti correnti	616.134,75	previsione di competenza previsione di cassa	8.762.241,19 9.090.780,80	5.622.003,96 6.238.138,71	4.858.744,21	4.537.143,40
30000 TITOLO 3	Entrate extratributarie	28.400.171,03	previsione di competenza previsione di cassa	17.496.598,14 28.194.057,53	15.144.707,22 29.067.560,81	14.643.391,83	14.612.785,16
40000 TITOLO 4	Entrate in conto capitale	6.069.180,17	previsione di competenza previsione di cassa	12.892.170,94 15.851.025,11	27.293.799,91 33.362.980,08	19.641.701,89	3.910.227,82
50000 TITOLO 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	5.000.000,00	previsione di competenza previsione di cassa	6.069.120,58 7.757.798,29	6.558.500,00 11.558.500,00	1.000.000,00	1.610.000,00
60000 TITOLO 6	Accensione prestiti	-	previsione di competenza previsione di cassa	6.082.360,09 6.310.181,95	6.558.500,00 6.558.500,00	5.000.000,00	1.610.000,00
70000 TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	previsione di competenza previsione di cassa	10.000.000,00 10.000.000,00	10.000.000,00 10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
90000 TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	750.912,52	previsione di competenza previsione di cassa	38.832.491,00 39.277.361,37	38.747.491,00 39.056.000,00	38.747.491,00	38.727.541,00
TOTALE TITOLI		64.915.455,36	previsione di competenza previsione di cassa	160.137.537,24 184.003.598,80	169.809.932,19 208.804.105,57	153.546.093,95	134.792.462,40
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		64.915.455,36	previsione di competenza previsione di cassa	175.717.582,74 198.968.594,85	179.054.476,09 229.315.460,74	157.902.290,27	136.569.680,00

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2018	PREVISIONI		
				ANNO 2019	DELL'ANNO 2020	DELL'ANNO 2021
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 1	SPESE CORRENTI	20.739.585,90	85.030.838,31	79.852.753,43	77.791.532,06	77.704.449,05
	previsione di competenza di cui già impegnato*			13.333.903,21	7.880.025,24	5.142.665,38
	di cui fondo pluriennale vincolato			1.777.288,60	1.777.217,60	1.777.217,60
	previsione di cassa		3.041.791,64 88.336.093,45	94.568.443,16		
TITOLO 2	SPESE IN CONTO CAPITALE	15.634.173,17	31.094.881,97	40.115.052,17	27.275.609,61	5.635.227,82
	previsione di competenza di cui già impegnato*			3.625.783,02	2.066.159,82	109.121,66
	di cui fondo pluriennale vincolato			2.578.907,72	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa		6.202.752,26 27.769.052,11	53.060.317,62		
TITOLO 3	SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	6.226.906,58	6.666.286,00	1.107.786,00	1.717.786,00
	previsione di competenza di cui già impegnato*			0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato			(0,00)	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa		6.391.876,58	6.666.286,00		
TITOLO 4	RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	4.532.464,88	3.672.893,49	2.979.871,60	2.784.676,13
	previsione di competenza di cui già impegnato*			46.241,96	47.329,50	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato			(0,00)	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa		4.532.464,88	3.672.893,49		
TITOLO 5	CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	previsione di competenza di cui già impegnato*			0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato			(0,00)	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa		10.000.000,00	10.000.000,00		
TITOLO 7	SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.499.100,00	38.832.491,00	38.747.491,00	38.747.491,00	38.727.541,00
	previsione di competenza di cui già impegnato*			6.194,50	6.194,50	6.194,50
	di cui fondo pluriennale vincolato			(0,00)	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa		41.427.752,66	40.226.100,00		
	TOTALE TITOLI	37.872.859,07	175.717.582,74	179.054.476,09	157.902.290,27	136.569.680,00
	previsione di competenza di cui già impegnato*			17.012.122,69	9.999.709,06	5.257.981,54
	di cui fondo pluriennale vincolato			4.356.196,32	1.777.217,60	1.777.217,60
	previsione di cassa		9.244.543,90 178.457.239,68	208.194.040,27		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	37.872.859,07	175.717.582,74	179.054.476,09	157.902.290,27	136.569.680,00
	previsione di competenza di cui già impegnato*			17.012.122,69	9.999.709,06	5.257.981,54
	di cui fondo pluriennale vincolato			4.356.196,32	1.777.217,60	1.777.217,60
	previsione di cassa		9.244.543,90 178.457.239,68	208.194.040,27		

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

1.1 Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il Fondo pluriennale vincolato indica le spese che si prevede di impegnare nell'esercizio con imputazione agli esercizi successivi, o già impegnate negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi, la cui copertura è costituita da entrate che si prevede di accertare nel corso dell'esercizio, o da entrate già accertate negli esercizi precedenti e iscritte nel fondo pluriennale previsto tra le entrate.

Il Fondo garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, in cui il Fondo che si è generato nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrate del bilancio per l'esercizio 2019/2021 sono le seguenti:

Fonti di finanziamento	Importo 2019	Importo 2020	Importo 2021
entrata corrente finanziata con risorse proprie	1.562.986,39	1.562.915,39	1.562.915,39
entrata corrente finanziata con sanzioni al CdS	166.302,21	166.302,21	166.302,21
entrata corrente finanziata con risorse regionali	48.000,00	48.000,00	48.000,00
FPV DI PARTE CORRENTE	1.777.288,60	1.777.217,60	1.777.217,60
avanzo per investimenti	48.907,72		
assunzione prestiti/indebitamento	2.530.000,00		
FPV IN CONTO CAPITALE	2.578.907,72		
TOTALE	4.356.196,32	1.777.217,60	1.777.217,60

2. Previsioni di cassa

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI		
		PREVISIONI ANNO 2019
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	20.511.355,17
TITOLI		
1	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>	72.962.425,97
2	<i>Trasferimenti correnti</i>	6.238.138,71
3	<i>Entrate extratributarie</i>	29.067.560,81
4	<i>Entrate in conto capitale</i>	33.362.980,08
5	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	11.558.500,00
6	<i>Accensione prestiti</i>	6.558.500,00
7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	10.000.000,00
9	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	39.056.000,00
	TOTALE TITOLI	208.804.105,57
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	229.315.460,74

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI		
TITOLI		PREVISIONI ANNO 2019
1	<i>Spese correnti</i>	94.568.443,16
2	<i>Spese in conto capitale</i>	53.060.317,62
3	<i>Spese per incremento attività finanziarie</i>	6.666.286,00
4	<i>Rimborso di prestiti</i>	3.672.893,49
5	<i>Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere</i>	10.000.000,00
7	<i>Spese per conto terzi e partite di giro</i>	40.226.100,00
	TOTALE TITOLI	208.194.040,27
	SALDO DI CASSA	21.121.420,47

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui.

Il saldo di cassa non negativo assicura il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato che la previsione di cassa è stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto.

L'organo di revisione rammenta che i singoli dirigenti o responsabili di servizi devono partecipare alle proposte di previsione autorizzatorie di cassa anche ai fini dell'accertamento preventivo di compatibilità di cui all'art. 183, comma 8, del TUEL.

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

TITOLI		RESIDUI	PREV.COMP.	TOTALE	PREV.CASSA
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento			-	20.511.355,17
				-	
1	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e pereq.</i>	24.079.056,89	59.884.930,10	83.963.986,99	72.962.425,97
2	<i>Trasferimenti correnti</i>	616.134,75	5.622.003,96	6.238.138,71	6.238.138,71
3	<i>Entrate extratributarie</i>	28.400.171,03	15.144.707,22	43.544.878,25	29.067.560,81
4	<i>Entrate in conto capitale</i>	6.069.180,17	27.293.799,91	33.362.980,08	33.362.980,08
5	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	5.000.000,00	6.558.500,00	11.558.500,00	11.558.500,00
6	<i>Accensione prestiti</i>	-	6.558.500,00	6.558.500,00	6.558.500,00
7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	-	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
9	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	750.912,52	38.747.491,00	39.498.403,52	39.056.000,00
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		64.915.455,36	169.809.932,19	234.725.387,55	229.315.460,74
1	<i>Spese correnti</i>	20.739.585,90	79.852.753,43	100.592.339,33	94.568.443,16
2	<i>Spese in conto capitale</i>	15.634.173,17	40.115.052,17	55.749.225,34	53.060.317,62
3	<i>Spese per incremento attività finanziarie</i>	-	6.666.286,00	6.666.286,00	6.666.286,00
4	<i>Rimborso di prestiti</i>	-	3.672.893,49	3.672.893,49	3.672.893,49
5	<i>Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere</i>	-	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
7	<i>Spese per conto terzi e partite di giro</i>	1.499.100,00	38.747.491,00	40.246.591,00	40.226.100,00
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		37.872.859,07	179.054.476,09	216.927.335,16	208.194.040,27
SALDO DI CASSA		27.042.596,29	- 9.244.543,90	17.798.052,39	21.121.420,47

3. Verifica equilibrio corrente anni 2019-2021

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

BILANCIO DI PREVISIONE				
EQUILIBRI DI BILANCIO PARTE CORRENTE				
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	COMPETENZA ANNO 2021
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	3.041.791,64	1.777.288,60	1.777.217,60
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)			
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	80.651.641,28	79.156.901,06	78.934.693,58
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>				
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)			
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	79.852.753,43	77.791.532,06	77.704.449,05
<i>di cui:</i>				
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>		1.777.288,60	1.777.217,60	1.777.217,60
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		4.769.881,37	4.719.881,37	5.039.035,82
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)			
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	3.672.893,49	2.979.871,60	2.784.676,13
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		167.786,00	162.786,00	222.786,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	(+)		-	-
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(+)	65.000,00	65.000,00	5.000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	232.786,00	227.786,00	227.786,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE O=G+H+I-L+M		- 0,00	- 0,00	- 0,00
C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.				
E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.				

L'importo di euro 232.786,00 (annualità 2019) di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento sono costituite da distribuzione dividendi da AFM (euro 107.786,00), proventi da sanzioni al Codice della strada (euro 100.000,00), contributi statali (euro 5.000,00) ed entrate da sponsorizzazioni per sistemazione a verde rotatorie (euro 20.000,00).

L'importo di euro 65.000 di entrate in conto capitale destinate al bilancio di parte corrente sono costituite da proventi per permessi di costruire destinati ad incarichi professionali/appalti di servizi e proventi estrazione cave destinati a spese correnti.

4. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196 distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
recupero evasione tributaria	1.400.000,00	1.200.000,00	1.280.000,00
entrate per eventi calamitosi	50.000,00	50.000,00	50.000,00
rimborsi elettorali	270.000,00	120.000,00	
TOTALE	1.720.000,00	1.370.000,00	1.330.000,00

Spese del titolo 1° non ricorrenti	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
consultazione elettorali e referendarie locali	300.000,00	300.000,00	-
spese per eventi calamitosi	50.000,00	50.000,00	50.000,00
interventi in ambito ambientale, culturale, turistico	1.841.194,62	1.911.063,12	1.941.194,62
rimborsi imposte / tasse / sgravi e oneri straordinari	73.300,00	73.300,00	73.300,00
TOTALE	2.264.494,62	2.334.363,12	2.064.494,62

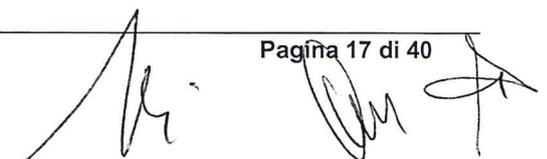
5. Verifica rispetto pareggio bilancio

Il pareggio di bilancio richiesto dall'art.9 della legge 243/2012 è assicurato come dal rigo N della tabella di cui al paragrafo 8.1 del presente parere.

6. La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione indica come disposto dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 tutte le seguenti informazioni:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.



VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI**7. Verifica della coerenza interna**

L'organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2019-2021 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il documento unico di programmazione e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogno del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

7.1. Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta secondo lo schema dettato dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D. Lgs. 118/2011).

Sul DUP e/o relativa nota di aggiornamento l'organo di revisione ha espresso parere verbale formulato in data odierna attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

7.2. Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il Dup contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio.

7.2.1. Programma triennale lavori pubblici (DGC. 563 del 15/11/2018)

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi di cui al D.M. 16/01/2018 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente.

Gli importi inclusi nello schema relativi ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2019-2021 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni di pagamenti del titolo II indicate nel bilancio e del corredato Fondo Pluriennale vincolato.

L'organo di revisione ha verificato inoltre la compatibilità del cronoprogramma dei pagamenti con le previsioni di cassa del primo esercizio.

Il programma, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere trasmesso all'Osservatorio dei lavori pubblici.

7.2.2. Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi (DGC. 562 del 15/11/2018)

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016.

7.2.3. Programmazione del fabbisogno del personale (DGC. 558 del 13/11/2018)

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art.39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art.6 del D.Lgs. 165/2001 è stata approvata con specifico atto.

Su tale atto l'organo di revisione ha formulato il parere con verbale n 21 in data 12/11/2018 ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e d'ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, prevede una riduzione della spesa attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale.

Il fabbisogno di personale nel triennio 2019/2021, tiene conto dei vincoli disposti per le assunzioni e per la spesa di personale.

La previsione triennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione del fabbisogno.

7.2.4. Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (DGC. 557 del 13/11/2018)

(art. 16, comma 4 del D.L. 98/2011)

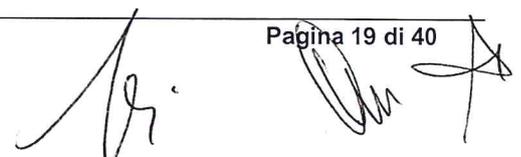
Questa Amministrazione, con Deliberazione di Giunta Comunale n 557 del 13/11/2018 ha approvato il Piano Triennale per la razionalizzazione e il contenimento delle spese di funzionamento delle strutture per il triennio 2019-2021. La deliberazione verrà pubblicata entro i termini di legge previsti.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27-02-2018 è stato invece approvato il rendiconto 2017 (con delibera n. 157 del 11/04/2017, in attuazione della legge 244/2007, art. 2, commi 594 e segg., si approvava il piano di razionalizzazione ed il contenimento delle spese di funzionamento delle strutture per il triennio 2017-2019) col quale si è preso atto delle misure poste in essere ai fini della razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni informatiche comunali, delle autovetture di servizio, delle utenze di telefonia mobile e dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio e del contenimento delle spese di funzionamento delle strutture. Tale delibera è stata trasmessa con all'Organismo Indipendente di Valutazione e alla Sezione regionale di controllo per la Toscana della Corte dei Conti, la deliberazione è stata regolarmente pubblicata ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 54 D.Lgs. 82/2005 e dal D.Lgs. 33/2013, nel sito istituzionale dell'Ente.

7.2.5. Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

(art. 58, comma 1 L. n.133/2008)

Tale documento è stato inserito nella sez. 2 del DUP Operativo 2019/2021.



8. Verifica della coerenza esterna

8.1. Pareggio di bilancio e saldo di finanza pubblica

A legislazione vigente (art. 1 comma 466 L. 232/2016) gli Enti devono rispettare il saldo tra entrate finali e spese finali come da allegato 9 del D. Lgs. 118/2011 (ex art 9 L. 243/2012).

Dalla verifica della coerenza delle previsioni con l'obiettivo di saldo risulta un saldo non negativo così determinato:

**BILANCIO DI PREVISIONE
PROSPETTO VERIFICA RISPETTO DEI VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA**

EQUILIBRIO DI BILANCIO DI CUI ALL'ART. 9 DELLA LEGGE N. 243/2012		ANNO 2019	ANNO 2020	ANNO 2021
A1) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	3.041.791,64	1.777.288,60	1.777.217,60
A2) Fondo pluriennale vincolato di entrata in conto capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	1.703.759,10	48.907,72	-
A3) Fondo pluriennale vincolato di entrata per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	-	-	-
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata (A1 + A2 + A3)	(+)	4.745.550,74	1.826.196,32	1.777.217,60
B) Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	(+)	59.884.930,10	59.654.765,02	59.784.765,02
C) Titolo 2 - Trasferimenti correnti validi ai fini dei saldi finanza pubblica	(+)	5.622.003,96	4.858.744,21	4.537.143,40
D) Titolo 3 - Entrate extratributarie	(+)	15.144.707,22	14.643.391,83	14.612.785,16
E) Titolo 4 - Entrate in c/capitale	(+)	27.293.799,91	19.641.701,89	3.910.227,82
F) Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	(+)	6.558.500,00	1.000.000,00	1.610.000,00
G) SPAZI FINANZIARI ACQUISITI	(+)	-	-	-
H1) Titolo 1 - Spese correnti al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	78.075.464,83	76.014.314,46	75.927.231,45
H2) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	1.777.288,60	1.777.217,60	1.777.217,60
H3) Fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente	(-)	4.769.881,37	4.719.881,37	5.039.035,82
H4) Fondo contenzioso (destinato a confluire nel risultato di amministrazione)	(-)	-	-	-
H5) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione)	(-)	100.000,00	324.868,50	225.000,00
H) Titolo 1 - Spese correnti valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (H=H1+H2-H3-H4-H5)	(-)	74.982.872,06	72.746.782,19	72.440.413,23
I1) Titolo 2 - Spese in c/ capitale al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	37.536.144,45	27.275.609,61	5.635.227,82
I2) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	48.907,72	-	-
I3) Fondo crediti di dubbia esigibilità in c/capitale	(-)	-	-	-
I4) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione)	(-)	100.000,00	616.000,00	60.000,00
I) Titolo 2 - Spese in c/capitale valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (I=I1+I2-I3-I4)	(-)	37.475.052,17	26.659.609,61	5.575.227,82
L1) Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	6.666.286,00	1.107.786,00	1.717.786,00
L2) Fondo pluriennale vincolato per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	-	-	-
L) Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziaria (L=L1 + L2)	(-)	6.666.286,00	1.107.786,00	1.717.786,00
M) SPAZI FINANZIARI CEDUTI	(-)	-	-	-
(N) EQUILIBRIO DI BILANCIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 9 DELLA LEGGE N. 243/2012 (N=A+B+C+D+E+F+G-H-I-L-M)		125.281,70	1.110.621,47	6.498.711,95

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2019-2021**A) ENTRATE**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2019-2021, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Entrate da fiscalità locale**Addizionale Comunale all'Irpef**

Il comune ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, il cui gettito previsto è il seguente:

Rendiconto 2017	Prev. Def. 2018	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
6.642.236,49	6.365.360,54	6.365.360,54	6.365.881,67	6.365.881,67

Le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

IUC

Il gettito stimato per l'Imposta Unica Comunale, nella sua articolazione IMU/TASI/TARI, è così composto:

IUC	Rendiconto 2017	Prev. Def. 2018	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
IMU	22.178.491,02	22.050.000,00	22.050.000,00	22.049.900,00	22.049.900,00
TASI (*)	26.143,40	3.801,08	-	-	-
TARI	16.968.762,97	16.584.919,88	16.584.919,88	16.584.919,88	16.584.919,88
Totale	39.173.397,39	38.638.720,96	38.634.919,88	38.634.819,88	38.634.819,88

(*) Tributo non istituito nelle annualità di riferimento. L'importo accertato si riferisce ad incassi relativi ad annualità precedenti (trattasi di imposta in autotassazione il cui accertamento avviene per cassa).

L'importo è stato determinato in base alle tariffe TARI approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 23.02.2018. Tali tariffe saranno oggetto di eventuali variazioni a seguito dell'approvazione del PEF 2019.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF e alla IUC (IMU-TARI-TASI), il comune ha istituito i seguenti tributi:

- imposta comunale sulla pubblicità (ICP);
- diritti sulle pubbliche affissioni;
- imposta di soggiorno;

Altri Tributi	Rendiconto 2017	Previsione 2018	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
ICP	818.605,28	840.000,00	850.000,00	850.000,00	900.000,00
Diritti pubbliche affissioni	223.932,74	196.000,00	186.000,00	186.000,00	186.000,00
Imposta di soggiorno	-	500.000,00	500.000,00	620.000,00	620.000,00
totale	1.042.538,02	1.536.000,00	1.536.000,00	1.656.000,00	1.706.000,00

Il comune, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D. Lgs n.23/2011).

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

TRIBUTO	ACCERTATO 2017	PREV. DEF. 2018	PREV. 2019	PREV. 2020	PREV 2021
ICI	61.209,69	195.000,00	161.280,60	130.694,39	130.694,39
IMU	3.407.407,96	1.660.000,00	1.400.000,00	1.200.000,00	1.280.000,00
TASI	-	20.000,00	210.000,00	210.000,00	210.000,00
TOSAP	64.313,06	120.000,00	120.000,00		
IMPOSTA PUBBLICITA'	180.277,14	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
ALTRI TRIBUTI					
TOTALE	3.713.207,85	2.195.000,00	2.091.280,60	1.740.694,39	1.820.694,39
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'			1.349.215,69	1.264.869,53	1.397.785,29

La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2019/2021 appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

TIPOLOGIA	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
sanzioni amministrative al CdS	4.140.000,00	4.140.000,00	4.140.000,00
TOTALE ENTRATE	4.140.000,00	4.140.000,00	4.140.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	1.100.073,46	1.202.059,46	1.265.325,75
Percentuale fondo (%)	26,57182265	29,03525261	30,5634238

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Con atto di Giunta Comunale n. 172 del 16.4.2018 è stata approvata la destinazione dei proventi derivanti dalle sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni alle norme del codice della strada per l'annualità 2018.

Proventi dei servizi pubblici

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Servizio	entrate/proventi	spese/costi	% di
	Previsione	Previsione	copertura
	2019	2019	
Asilo nido	1.024.020,00	1.959.517,07	52,25879
Bagni pubblici	2.500,00	17.500,00	14,28571
Casa riposo anziani			
Centro creativo			
Colonie e soggiorni stagionali			
Corsi extrascolastici			
Impianti sportivi	236.352,00	1.106.655,31	21,35733
Mercati e fiere	121.500,00	235.497,88	51,59282
Mense scolastiche			
Musei e pinacoteche			
Parchimetri			
Servizi turistici			
Teatri, spettacoli e mostre			
Trasporti funebri, pompe funebri			
Altri servizi	784.320,00	3.005.727,20	26,09418
TOTALE	2.168.692,00	6.324.897,46	34,28818

Servizio	entrate/proventi	spese/costi	% di
	Previsione	Previsione	copertura
	2020	2020	
Asilo nido	917.520,00	1.893.767,07	48,44946
Bagni pubblici	2.500,00	17.500,00	14,28571
Casa riposo anziani			
Centro creativo			
Colonie e soggiorni stagionali			
Corsi extrascolastici			
Impianti sportivi	236.352,00	1.096.270,78	21,55964
Mercati e fiere	121.500,00	235.497,88	51,59282
Mense scolastiche			
Musei e pinacoteche			
Parchimetri			
Servizi turistici			
Teatri, spettacoli e mostre			
Trasporti funebri, pompe funebri			
Altri servizi	784.320,00	3.020.583,76	25,96584
TOTALE	2.062.192,00	6.263.619,49	32,92333

Servizio	entrate/proventi	spese/costi	% di
	Previsione	Previsione	copertura
	2021	2021	
Asilo nido	926.680,00	1.893.767,07	48,93316
Bagni pubblici	2.500,00	17.500,00	14,28571
Casa riposo anziani			
Centro creativo			
Colonie e soggiorni stagionali			
Corsi extrascolastici			
Impianti sportivi	236.352,00	1.092.686,15	21,63036
Mercati e fiere	121.500,00	235.497,88	51,59282
Mense scolastiche			
Musei e pinacoteche			
Parchimetri			
Servizi turistici			
Teatri, spettacoli e mostre			
Trasporti funebri, pompe funebri			
Altri servizi	794.320,00	3.020.460,39	26,29798
TOTALE	2.081.352,00	6.259.911,49	33,2489

Entrate da titoli abitativi e relative sanzioni (al netto scomputi oneri urbanizzazione e proventi attività estrattiva)

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2018	3.257.815,53	300.000,00	2.957.815,53
2019	3.993.042,33	60.000,00	3.933.042,33
2020	3.565.000,00	60.000,00	3.505.000,00
2021	2.270.000,00	0,00	2.270.000,00

La legge n.232/2016 ha previsto che dal 1/1/2018 le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni siano destinati esclusivamente e senza vincoli temporali a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura in ambito urbano;
- spese di progettazione.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei vincoli di destinazione previsti dalla suddetta normativa.

B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2019-2021 per macroaggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2017 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

Macroaggregati		Prev.Def. 2018	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
101	redditi da lavoro dipendente	22.946.663,56	22.728.780,21	22.724.594,88	22.624.594,88
102	imposte e tasse a carico ente	1.390.432,27	1.314.992,99	1.304.992,99	1.304.992,99
103	acquisto beni e servizi	41.744.447,68	39.917.667,61	37.903.385,16	37.593.414,16
104	trasferimenti correnti	8.320.122,79	6.304.921,66	5.865.846,58	5.865.853,96
105	trasferimenti di tributi				
106	fondi perequativi				
107	interessi passivi	739.688,83	942.399,24	1.143.455,04	1.347.049,70
108	altre spese per redditi di capitale				
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	264.359,71	169.105,61	46.300,00	46.300,00
110	altre spese correnti	9.625.123,47	8.474.886,11	8.802.957,41	8.922.243,36
TOTALE		85.030.838,31	79.852.753,43	77.791.532,06	77.704.449,05

Spese di personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente prevista per gli esercizi 2019/2021, tiene conto della programmazione del fabbisogno, del piano delle assunzioni e:

- dei vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014, del comma 228 della Legge 208/2015 e dell'art.16 comma 1 bis del D.L. 113/2016, e dell'art. 22 D.L. 50/2017 sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato per gli enti soggetti al pareggio di bilancio e al comma 762 della Legge 208/2015, comma 562 della Legge 296/2006 per gli enti che nel 2015 non erano assoggettati al patto di stabilità;
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 775.235,46;
- dell'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di euro 23.449.658,57;

Tali spese sono così distinte ed hanno la seguente incidenza:

	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Media rendiconto 2011/2013
Reddito lavoro dipendente	26.749.987,12	25.223.642,33	23.975.607,74	25.316.412,40
Irap	1.427.732,15	1.357.708,98	1.217.446,77	1.334.295,97
Buoni pasto	331.000,00	322.000,00	137.834,84	263.611,61
Formazione del personale	145.275,00	120.000,00	39.363,14	101.546,05
missioni e trasferte	20.000,00	20.000,00	18.938,23	19.646,08
Istituzione Biblioteca	412.841,84	348.945,03	343.526,83	368.437,90
Operai Forestali	152.442,09	152.233,64	176.277,74	160.317,82
Elettorale (partita di giro)	57.760,90	0,00	112.306,50	56.689,13
Internali e Co.Co.Co.	9.200,00	12.530,00	0,00	7.243,33
Totale spese di personale	29.306.239,10	27.557.059,98	26.021.301,79	27.628.200,29
spese escluse	4.439.028,79	3.987.302,63	4.109.293,73	4.178.541,72
Spese soggette al limite (c. 557)	24.867.210,31	23.569.757,35	21.912.008,06	23.449.658,57

anno	Importo
2011	24.867.210,31
2012	23.569.757,35
2013	21.912.008,06
media	23.449.658,57

	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
Spese macroaggregato 101	22.728.780,21	22.724.594,88	22.624.594,88
Irap macroaggregato 102	1.242.492,99	1.232.492,99	1.232.492,99
Spese macroaggregato 103 (formazione personale)	135.000,00	135.000,00	135.000,00
Spese macroaggregato 103 (missioni e trasferte)	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Spese personale Istituzione Biblioteca	243.874,29	244.546,83	245.123,30
Totale spese di personale (A)	24.370.147,49	24.356.634,70	24.257.211,17
(-) Componenti escluse (B)	4.581.076,68	4.521.058,89	4.471.597,98
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	19.789.070,81	19.835.575,81	19.785.613,19
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006)			

La previsione per gli anni 2019, 2020 e 2021 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013 che era pari a euro 23.449.658,57

Spese per incarichi di collaborazione autonoma

(art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001)

L'ente ha provveduto all'aggiornamento del regolamento per gli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, e a trasmetterlo entro 30 giorni alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

L'ente pubblica regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso.

<u>Tipologia Incarico</u>	<u>Budget 2019</u>	<u>Budget 2020</u>	<u>Budget 2021</u>
Incarichi compresi nel regolamento	€ 219.100,00	€ 228.450,00	€ 233.300,00
Incarichi esclusi dal regolamento	€ 1.315.072,45	€ 1.209.072,45	€ 1.173.072,45

Spese per acquisto beni e servizi

Le novità sui vincoli di spesa pubblica giungono dalla Legge di conversione del DI 50/2017.

In evidenza, in particolare, il venir meno delle limitazioni poste dall'articolo 6, commi 7, 8, 9 e 13 del DI 78/2010 e dalle disposizioni cosiddette «taglia-carta». Con il DI 78/2010, è stata di fatto preclusa l'autonomia decisionale degli enti in riferimento a particolari voci di bilancio, il cui controllo, secondo le intenzioni del legislatore, avrebbe dovuto determinare il contenimento della spesa pubblica corrente.

In un'ottica programmatica di medio periodo si stabilisce infatti che, a decorrere dal 2018, le norme di favore si applicano a tutti i Comuni (e delle loro forme associative) che riescono ad approvare i bilanci di previsione entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento, e che dimostrino di aver rispettato il saldo fra entrate finali e spese finali previsto dall'articolo 9 della legge 243/2012.

Oltre a queste semplificazioni viene prevista, per favorire lo svolgimento delle funzioni di promozione del territorio, dello sviluppo economico e della cultura in ambito locale, la non applicazione dei vincoli alle spese per mostre effettuate da regioni ed enti locali o da istituti e luoghi della cultura di loro appartenenza.

Tipologia spesa	Rendiconto 2009	Riduzione disposta	Limite di spesa	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
Studi e consulenze		80,00%				
Relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza	446.808,90	80,00%	89.361,78	89.361,78	89.361,78	89.361,78
Sponsorizzazioni		100,00%				
Missioni	57.000,00	50,00%	28.500,00	28.500,00	28.500,00	28.500,00
Formazione	290.550,04	50,00%	145.275,02	145.275,02	145.275,02	145.275,02

BUDGET Autovetture: D.L. 66/2014 art. 15 c. 2

Tipologia spesa	Rendiconto 2011	Riduzione disposta	Limite di spesa	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
Autovetture	172.844,44	70%	51.853,33	51.853,33	51.853,33	51.853,33

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

La dimostrazione della quota accantonata a FCDE nel bilancio 2019-2021 è evidenziata nei prospetti che seguono per singola tipologia di entrata.

Il FCDE è determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate come di seguito specificato.

I calcoli sono stati effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi, il metodo della media semplice (media dei rapporti annui).

Sulla base dell'esempio n. 5 riportato in calce al Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziari (allegato 4/2 Dlgs 118/2011), il calcolo è stato effettuato nel seguente modo:

Nel periodo 2014/2017, per ogni capitolo è stato effettuato il seguente calcolo:

$$\frac{\text{incassi di competenza es. X} + \text{incassi esercizio X+1 in c/residui X}}{\text{Accertamenti esercizio X}}$$

Solo per l'anno 2013 si è invece provveduto a calcolare la media nel seguente modo:

$$\frac{\text{incassi di competenza es. X} + \text{incassi in c/residui X}}{\text{Accertamenti esercizio X}}$$

Per tutti i capitoli è stata utilizzata la media semplice dei rapporti al fine di individuare il complemento a 100.

Nel 2019 per tutti gli enti locali lo stanziamento di bilancio riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità è pari almeno al 85%, nel 2020 è pari almeno all'95% di quello risultante dall'applicazione dal 2021 l'accantonamento al fondo è effettuato per l'intero importo (art. 1, comma 882 L. 205/2017).

L'Organo di revisione ha accertato la regolarità del calcolo del fondo ed il rispetto della percentuale minima di accantonamento.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto d'impegno e genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2019-2021 risulta come dai seguenti prospetti:

ANNO 2019

TITOLI	BILANCIO 2019 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	59.884.930,10	2.916.505,99	2.983.068,92	66.562,93	4,98
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	5.622.003,96	-	-	-	-
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	15.144.707,22	1.746.942,28	1.786.812,45	39.870,17	11,80
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	27.293.799,91	-	-	-	-
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	6.558.500,00	-	-	-	-
TOTALE GENERALE	114.503.941,19	4.663.448,27	4.769.881,37	106.433,10	4,17
<i>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</i>	<i>87.210.141,28</i>	<i>4.663.448,27</i>	<i>4.769.881,37</i>	<i>106.433,10</i>	<i>5,47</i>
<i>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</i>	<i>27.293.799,91</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>

ANNO 2020

TITOLI	BILANCIO 2020 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	59.654.765,02	3.050.194,62	3.050.194,62	-	5,11
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	4.858.744,21	-	-	-	-
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	14.643.391,83	1667.771,95	1669.686,75	1914,80	1140
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	19.641.701,89	-	-	-	-
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	1.000.000,00	-	-	-	-
TOTALE GENERALE	99.798.602,95	4.717.966,57	4.719.881,37	1.914,80	4,73
<i>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</i>	80.156.901,06	4.717.966,57	4.719.881,37	1914,80	5,89
<i>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</i>	19.641.701,89	-	-	-	-

ANNO 2021

TITOLI	BILANCIO 2021 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	59.784.765,02	3.277.074,86	3.277.074,86	-	5,48
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	4.537.143,40	-	-	-	-
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	14.612.785,16	1.759.669,17	1.761.960,96	2.291,79	12,06
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	3.910.227,82	-	-	-	-
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	1.610.000,00	-	-	-	-
TOTALE GENERALE	84.454.921,40	5.036.744,03	5.039.035,82	2.291,79	5,97
<i>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</i>	80.544.693,58	5.036.744,03	5.039.035,82	2.291,79	6,26
<i>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</i>	3.910.227,82	-	-	-	-

Fondo di riserva di competenza

La consistenza del fondo di riserva ordinario previsto:

anno 2019 - euro 376.726,20 pari allo 0,47 % delle spese correnti;

anno 2020 - euro 530.000,00 pari allo 0,68 % delle spese correnti;

anno 2021 - euro 430.000,00 pari allo 0,55 % delle spese correnti;

rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

Fondi per spese potenziali

Sono previsti accantonamenti per le seguenti passività potenziali:

FONDO	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
Accantonamento per spese potenziali	56.530,80	281.399,30	181.530,80
Accantonamento per perdite organismi partecipati	43.469,20	43.469,20	43.469,20
Altri accantonamenti per fondo contenziosi	110.000,00	616.000,00	60.000,00
TOTALE	210.000,00	940.868,50	285.000,00

A fine esercizio come disposto dall'art.167, comma 3 del TUEL le economie di bilancio dovranno confluire nella quota accantonata del risultato di amministrazione.

Fondo di riserva di cassa

La consistenza del fondo di riserva di cassa (euro 1.000.000,00) rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL. *(0,79 per cento delle spese finali).*

ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2019-2021 l'ente non prevede di esternalizzare servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato il bilancio d'esercizio al 31/12/2017 e, sono pubblicati nel sito web dell'Ente.

Nessuna delle società partecipate ha evidenziato, nell'ultimo bilancio approvato, perdite che richiedono gli interventi di cui all'art. 2447 del codice civile e/o all'art.2482-ter del codice civile. Tuttavia le società partecipate, non rientranti nel gap, Arezzo Fiere e Congressi srl (quota partecipazione 11,02%) e Polo Universitario Aretino scarl (quota partecipazione 4,69%) hanno evidenziato perdite per le quali le società hanno adottato i provvedimenti necessari alla loro copertura (si veda nota prot. 162.243/A 14.2010/32 del 22 novembre 2018)

Accantonamento a copertura di perdite

L'Accantonamento alla missione 20 programma 03, piano finanziario 1.10.01.05.000 "Accantonamenti al fondo perdite società ed enti partecipati" è pari ad euro 43.469,20 in ciascuna delle tre annualità 2019, 2020 e 2021. Esso rappresenta il mantenimento di un accantonamento a titolo prudenziale.

Revisione straordinaria delle partecipazioni (art. 24, D. Lgs. 175/2016)

L'Ente ha provveduto con provvedimento motivato, entro il 30 settembre 2017, (delibera C.C. 116 del 25 settembre 2017) alla ricognizione di tutte le partecipazioni possedute, direttamente e indirettamente, individuando quelle che devono essere dismesse.

L'esito di tale ricognizione, anche se negativo:

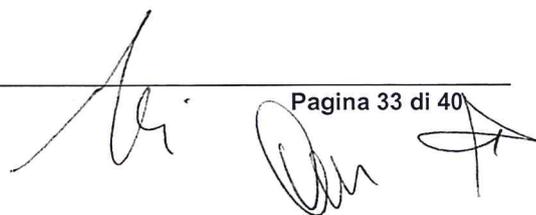
- è stato comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014, in data 26 OTTOBRE 2017;
- è stato inviato alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti in data 9 OTTOBRE 2017;
- è stato inviato alla struttura competente per l'indirizzo, il controllo e il monitoraggio previsto dall'art.15 del D.Lgs. 175/2016 in data 26 OTTOBRE 2017

Le partecipazioni che risultano da razionalizzare sono:

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Modalità di dismissione e/o razionalizzazione	Data di dismissione	Modalità ricollocamento personale
A.I.S.A. SPA	85,50%	ALIENAZIONE/ LIQUIDAZIONE	==	==
AREZZO CASA SPA	33,34%	TRASFORMAZIONE IN HOUSE	===	=====
COINGAS SPA	45,17%	ACQUISIZIONE DI GESTIONE AMBIENTALE SRL	==	=====
POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.CR.L.	5,63%	TRASFORMAZIONE ETEREOGENEA IN FONDAZIONE	===	===
GESTIONE AMBIENTALE SRL	84,91%	ALIENAZIONE QUOTE A COINGAS SPA	=====	=====

Garanzie rilasciate

Non sussistono garanzie rilasciate a favore degli organismi partecipati dall'Ente.

Three handwritten signatures in black ink are located at the bottom right of the page, below the footer text.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2019 2020 e 2021 sono finanziate come segue:

		2019	2020	2021
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	6.202.752,26	2.578.907,72	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	40.410.799,91	25.641.701,89	7.130.227,82
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	65.000,00	65.000,00	5.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	6.558.500,00	1.000.000,00	1.610.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	232.786,00	227.786,00	227.786,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	40.115.052,17 2.578.907,72	27.275.609,61 -	5.635.227,82 -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	107.786,00	107.786,00	107.786,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				

Investimenti senza esborsi finanziari

Sono programmati per gli anni 2019-2021 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

	2019	2020	2021
opere a scomputo di titoli abitativi	5.602.500,38	551.117,07	128.802,82
project financing	3.721.278,32		
trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs.50/2016	200.000,00	120.000,00	
TOTALE	9.523.778,70	671.117,07	128.802,82

L'ente intende acquisire i seguenti beni con contratto di locazione finanziaria:

Bene utilizzato	Importo stimato
Caserma Polizia Municipale	4.000.000,00

L'organo di revisione ha rilevato che l'ente ha posto in essere dal 1 gennaio 2016 contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati e che tali operazioni sono considerate ai fini del calcolo dell'indebitamento dell'Ente.

Limitazione acquisto immobili

La spesa prevista per acquisto immobili rispetta le condizioni di cui all'art.1, comma 138 L. n.228/2012, fermo restando quanto previsto dall'art.14 bis D.L. 50/2017.

INDEBITAMENTO

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2019, 2020 e 2021 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

L'incidenza degli interessi passivi compresi quelli derivanti da garanzie fideiussorie prestate, sulle entrate correnti del penultimo rendiconto precedente o su quelle previste è così prevista in relazione anche ai limiti di cui al citato art. 204 del TUEL:

	2017	2018	2019	2020	2021
Interessi passivi	973.953,35	739.688,83	942.399,24	1.143.455,04	1.347.049,70
entrate correnti	86.478.109,30	87.781.958,08	86.213.330,24	86.261.394,63	80.651.641,28
% su entrate correnti	1,13%	0,84%	1,09%	1,33%	1,67%
Limite art.204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La previsione di spesa per gli anni 2019, 2020 e 2021 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel precedente prospetto.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2017	2018	2019	2020	2021
Residuo debito (+)	23.821.610,84	18.823.847,73	20.604.972,54	23.490.579,05	25.510.707,45
Nuovi prestiti (+)	984.757,52	5.726.863,71	6.558.500,00	1.000.000,00	1.610.000,00
Leasing				4.000.000,00	
Prestiti rimborsati (-)	5.982.520,63	4.532.464,88	3.672.893,49	2.979.871,60	2.784.676,13
Estinzioni anticipate (-)					
Altre variazioni +/- (Fidejussione)		586.725,98			
Totale fine anno	18.823.847,73	20.604.972,54	23.490.579,05	25.510.707,45	24.336.031,32

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2017	2018	2019	2020	2021
Oneri finanziari	973.953,26	739.688,83	942.399,24	1.143.455,04	1.347.049,70
Quota capitale	5.982.520,63	4.532.464,88	3.672.893,49	2.979.871,60	2.784.676,13
Totale	6.956.473,89	5.272.153,71	4.615.292,73	4.123.326,64	4.131.725,83

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 156 del 27 giugno 2003 questo Ente ha stabilito di procedere al rilascio di una fidejussione solidale ai sensi dell'art. 207 del D.Lgs. n. 267/2000, a garanzia del mutuo da concedersi al Centro Sport Chimera srl per l'importo di euro 2.650.000,00 per la durata di

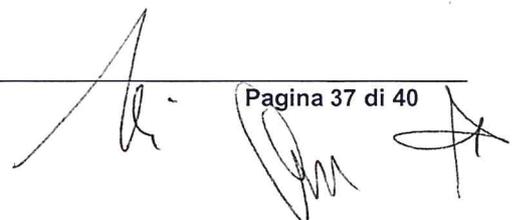
anni 17, al tasso netto: euribor 6 mesi +1,5, per la realizzazione dell'impianto sportivo polifunzionale presso l'attuale piscina comunale ex art. 37-bis e seguenti L. 109/1994.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 171 del 20 novembre 2014 questo Ente in relazione al project financing inerente l'impianto sportivo polifunzionale presso la piscina comunale ha proceduto al rilascio della nuova fidejussione solidale a garanzia dell'importo di € 1.019.469,00 relativo alla sola linea capitale della quota residua di mutuo assunto della società concessionaria Centro Sport Chimera Srl. All'atto del rilascio della suddetta fidejussione, è stata annullata la precedente fidejussione n. 02085582 rilasciata nell'esercizio 2003.

Non rilava ai fini dei calcoli di cui all'art. 204 c. 1, del DLgs 267/00 al limite di indebitamento in quanto la fidejussione solidale è a garanzia della sola linea capitale della quota residuo del munto assunto dalla società concessionaria dell'impianto sportivo. A ottobre 2018 tale quota residua ammonta ad euro 586.725,98.

L'organo di revisione ricorda che ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012:

- a) il ricorso all'indebitamento da parte delle regioni, dei comuni, delle province, delle città metropolitane e delle province autonome di Trento e di Bolzano è consentito esclusivamente per finanziare spese di investimento;
- b) le operazioni di indebitamento sono effettuate solo contestualmente all'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti;



OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle risultanze delle previsioni definitive 2018;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti dalle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- dei vincoli disposti per il rispetto del saldo obiettivo di finanza pubblica e delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le reimputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

c) Riguardo agli obiettivi di finanza pubblica

Con le previsioni contenute nello schema di bilancio, l'ente può conseguire negli anni 2019, 2020 e 2021, gli obiettivi di finanza pubblica.

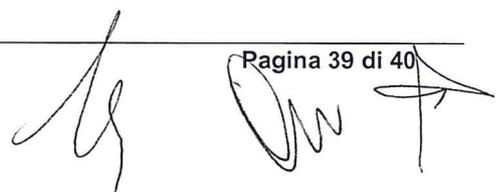
Lo scenario che emerge dalla lettura della bozza della Legge di Bilancio per 2019 segnala tuttavia una svolta epocale: a partire dalla manovra 2019, il pareggio di bilancio (già patto di stabilità interno) dovrebbe lasciare il passo al rispetto dei soli equilibri dettati dal vigente ordinamento finanziario e contabile (Dlgs 267/00) e dal decreto sull'armonizzazione dei bilanci pubblici (Dlgs 118/11).

d) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.



CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

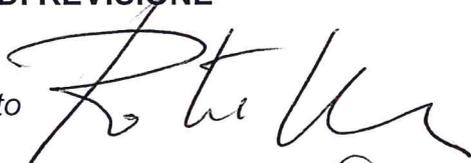
- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- ha rilevato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità con le previsioni proposte di rispettare i limiti disposti dalle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica.

Ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2018-2020 e sui documenti allegati.

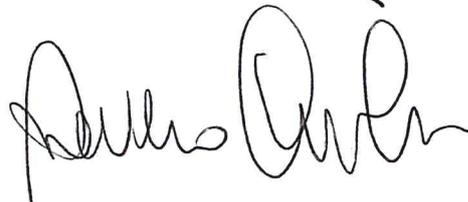
Arezzo, lì 27 novembre 2018

L'ORGANO DI REVISIONE

Vanni Roberto



Carlesi Saverio



Chiucini Roberto

