

PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, relativi all'intervento denominato "Riqualificazione area Baldaccio e mura storiche. Lotto 1 - Parcheggio di via del Rossellino" - CIG: 9574032524

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Denominazione e indirizzi: Denominazione ufficiale: Comune di Arezzo, Servizio Progettazione Opere Pubbliche. Indirizzo postale: Via Tagliamento - 52100 Arezzo (AR) - PEC: [comune.arezzo@postacert.toscana.it](mailto:comune.arezzo@postacert.toscana.it) contatto: Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Antonella Fabbianelli - e-mail: [a.fabbianelli@comune.arezzo.it](mailto:a.fabbianelli@comune.arezzo.it); Indirizzo Internet: <https://www.comune.arezzo.it> I.3) Comunicazione: I documenti di gara completi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso <https://start.toscana.it/initiatives/list/> Ulteriori informazioni sono disponibili presso: gli indirizzi sopra indicati. Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite la piattaforma della Regione Toscana START raggiungibile all'indirizzo sopra indicato previa registrazione al portale. Si rinvia al disciplinare. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, relativi all'intervento denominato "Riqualificazione area Baldaccio e mura storiche. Lotto 1 - Parcheggio di via del Rossellino". Alla presente procedura si applica l'art. 133, comma 8, del d.lgs. 50/2016. II.1.2) Codice CPV: 71220000-6; 45233162-2.

II.1.3) Tipo di appalto: misto di servizi tecnici (progettazione definitiva ed esecutiva) e lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica. II.1.4) Breve descrizione: si rinvia al capitolato II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: No per le motivazioni di cui alla determina a contrarre. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI18 Luogo principale di esecuzione: Arezzo (AR) II.2.4) Descrizione dell'appalto: progettazione definitiva, esecutiva, ed esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "Riqualificazione area Baldaccio e mura storiche. Lotto 1 - Parcheggio di via del Rossellino". II.2.5) Criterio di aggiudicazione il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara II.2.6) Valore stimato: € 578.792,68 (di cui € 530.953,75 per lavori ed € 24.319,88 per servizi tecnici iva esclusa e comprensivo di oneri previdenziali e assistenziali nonché dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 23.519,05). II.2.7) Durata del contratto di appalto: n. 90 giorni per il progetto definitivo, n. 60 giorni per il progetto esecutivo e n. 300 giorni per i lavori. Si rinvia al disciplinare. II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: No II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: No II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'UE: Si.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) Condizioni di partecipazione. Si rinvia al disciplinare. III.2) Cauzioni e garanzie assicurative richieste: Si rinvia al disciplinare e al capitolato. III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto. Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: si. SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) Descrizione IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: Si IV.2) Informazioni di carattere amministrativo. IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte Data: 09/02/2023 Ora locale: 13:00. IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano. IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte Data: 09/02/2023 Ora locale: 15:00 Luogo: in modalità telematica attraverso la piattaforma di cui al punto I.3) senza la presenza degli operatori. La pubblicità delle sedute è garantita dalla conoscibilità delle operazioni attraverso la Piattaforma.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità. Si tratta di un appalto rinnovabile: No. VI.3) Informazioni complementari: Ciascun operatore elegge domicilio, anche ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, nell'area del Sistema ad esso dedicata e all'indirizzo di PEC indicato in piattaforma. Subappalto: si rinvia al disciplinare. Sopralluogo: Ai fini della presentazione dell'offerta, non è prevista la visita obbligatoria dei luoghi. VI. 4) Procedure di ricorso. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale: TAR Toscana Firenze VI.4.3) Presentazione dei ricorsi: Avverso il presente Bando è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Toscana -Firenze entro il termine di cui all'art. 120, co. 5, del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Dirigente Ing. Antonella Fabbianelli