



COMUNE DI AREZZO
Ufficio Politiche Culturali e Turistiche- Giostra del Saracino

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL DLGS 36/2023- RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE E RIMOZIONE DI UNA PISTA IN TERRA BATTUTA, DENOMINATA "LIZZA", IN PIAZZA GRANDE PER LA MANIFESTAZIONE DI RIEVOCAZIONE STORICA "GIOSTRA DEL SARACINO" – EDIZIONI ANNO 2024 CON OPZIONE DI PROROGA CONTRATTUALE PER L'ANNO 2025

Questa stazione appaltante (S.A.) intende effettuare un'indagine esplorativa finalizzata ad individuare un operatore economico con il quale avviare una procedura di consultazione di affidamento diretto – ai sensi del comma 1, lettera b) art.50 del D.Lgs.36/2023 (Codice dei contratti pubblici) – per l'affidamento relativo alla realizzazione, manutenzione e rimozione di una pista in terra battuta denominata "Lizza" in Piazza Grande per le 2 (due) edizioni della Giostra del Saracino anno 2024 (22 giugno e 1 settembre) con opzione di proroga contrattuale per le due edizioni dell'anno 2025, ai sensi del comma 10, art.120 del D.Lgs.36/2023.

A tal fine, quindi, con il presente avviso, si rivolge al mercato per l'acquisizione della manifestazione di interesse dei suddetti operatori economici i quali, per poter partecipare utilmente, dovranno possedere i requisiti di ordine generale e speciale qui di seguito meglio descritti oltre a presentare il proprio preventivo di spesa.

La S.A. preliminarmente ritiene che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, e che quindi l'appalto medesimo non desti interesse da parte di operatori economici ubicati negli altri Stati dell'Unione Europea, tali per cui si renda necessario il ricorso a una procedura ordinaria, anche in considerazione del suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Trattandosi di procedura informale, la S.A. si riserva, a suo insindacabile giudizio, di dar luogo o meno all'affidamento, senza che gli operatori economici interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

Descrizione del servizio:

Il servizio consiste nel realizzare, in piazza Grande ad Arezzo, una pista di terreno vegetale di idonea granulometria, allestita trasversalmente a Piazza Grande e perfettamente in piano, dall'angolo di via Borgunto al Buratto ed oltre, con proseguimento fino oltre l'ingresso secondario del Palazzo di Fraternita in via Vasari fino alle scale laterali al Loggiato.

Per l'allestimento della lizza occorrono orientativamente circa 250 mc di terra, forniti dalla committenza ed attualmente accatastati nel deposito comunale (ex Rifiuteria) zona Pratacci.

Tutte le caratteristiche tecniche del servizio, date e tempi di realizzazione sono descritte nel Capitolato tecnico, allegato alla presente documentazione.

Durata del contratto

L'affidamento riguarda n.2 edizioni della Giostra del Saracino che si svolgeranno rispettivamente nei mesi di giugno e di settembre dell'anno 2024, con opzione di proroga contrattuale per le due edizioni dell'anno 2025.

L'importo complessivo presunto per le due edizioni 2024 è pari a € 37.500,00 al netto dell'Iva (di cui importo manodopera pari a € 23.625,00), oltre a € 750,00 al netto dell'Iva previsti per gli oneri della sicurezza non ribassabili.

Ai sensi dell'art. 120 comma 9 D.Lgs.36/2023, qualora in corso di esecuzione del contratto si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Informazioni generali.

Il presente avviso è pubblicato nella piattaforma telematica regionale Start: <https://start.toscana.it> attraverso cui si svolgerà la presente procedura nonché sul sito istituzionale dell'Ente <https://www.comune.arezzo.it/> e Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (allegato II.1 DLgs 36/2023).

Responsabile unico del progetto (Rup): Dott.ssa Laura Guadagni tel. 0575-377460; mail: l.guadagni@comune.arezzo.it ; **Informazioni sulla procedura telematica:** Società I-Faber tel. 0810084010 - e-mail start.oe@accenture.com

Termine e modalità presentazione manifestazioni di interesse.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse - comprensive di tutta la documentazione richiesta - è fissato entro le ore 12:00 del giorno 19 marzo 2024.

Le manifestazioni di interesse da parte degli oo.aa. dovranno pervenire, esclusivamente, entro la sopraindicata data, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

In particolare, per poter manifestare l'interesse a partecipare gli oo.aa. dovranno risultare già iscritti nell'indirizzario fornitori di START, accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto ed utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico mediante l'inoltro dei seguenti documenti:

- a) **Domanda Manifestazione d'interesse e dichiarazione possesso dei requisiti;**
- b) **Preventivo di spesa;**

impiegando gli appositi modelli forniti dalla SA, disponibili nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

Il preventivo di spesa dovrà essere formulato al ribasso rispetto all'importo di € 37.500,00.

Attenzione! L'operatore economico interessato dovrà presentare la suddetta documentazione - debitamente compilata, e sottoscritta digitalmente dal/dai soggetto/i in grado di impegnarlo formalmente - ed ad uopo ricaricata negli appositi spazi predisposti sulla piattaforma Start.

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023, che non si trovino in una delle condizioni di cui agli articoli 94, commi 1, 2, 5 e 6, 95, 97 [l'art. 97 è eventuale, in caso di operatore economico avente forma di consorzi indicati al comma 3 del medesimo articolo] e 98 del D. Lgs. n. 36/2023.

Requisiti utili per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse.

Requisiti di ordine generale

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione, e pertanto, non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98, 100, 16 del Codice dei Contratti pubblici (D. Lgs. n. 36/2023).

- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità scaricabile al seguente link: https://www.comune.arezzo.it/sites/default/files/7._all._g_patto_dintegrita_-_comune_di_arezzo_ok.pdf

Requisiti di idoneità

- iscrizione per le attività inerenti l'oggetto della procedura al registro delle imprese della CCIAA in cui hanno sede legale.
- essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. n. 210/2002 convertito in legge n. 266/2002);

Requisiti di ordine speciale

Essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali così delineate

- aver eseguito, negli ultimi 6 anni immediatamente antecedenti la data della pubblicazione del presente avviso presso enti pubblici o privati, almeno un appalto analogo (per appalto analogo si intende "allestimento piste in terra battuta per competizioni);
- disponibilità in proprietà o noleggio dei mezzi necessari per l'esecuzione dell'appalto, come meglio precisato nel Capitolato tecnico.

Modalità di individuazione dell'affidatario.

Il Rup provvederà alla verifica di tutte le manifestazioni di interesse pervenute dagli operatori economici, richiedendo, se necessario, le integrazioni ed i chiarimenti ritenuti necessari. Allo scadere del termine concesso agli oo. ee. per l'acquisizione dei suddetti ulteriori elementi di valutazione, il Rup verificherà, senza soluzione di continuità anche i documenti e/o chiarimenti ulteriormente pervenuti, provvedendo alle sue valutazioni finali. Si ricorda che il servizio di cui si tratta sarà eventualmente aggiudicato mediante affidamento diretto semplificato previa valutazione comparativa del Rup delle domande pervenute. Il Rup potrà, altresì, negoziare le condizioni contrattuali con uno o più degli operatori economici tra gli interessati ritenuti maggiormente idonei all'esecuzione della prestazione richiesta, senza alcun vincolo in ordine alla scelta finale. Tuttavia, il Rup dichiara, sin da subito, che a parità di requisiti posseduti l'incarico sarà affidato con preferenza in favore dell'o.e. che avrà presentato anche il migliore preventivo, ritenuto congruo.

Fase di affidamento diretto.

Fermo restando che la presente indagine di mercato non impegna in alcun modo la S.A. all'eventuale successivo affidamento il Rup, una volta individuato l'operatore economico con le modalità sopra indicate, procederà ad invitarlo a riproporre la propria offerta economica nella medesima piattaforma Start.

In questa fase il Rup potrà procedere all'approvazione dell'offerta economica medesima, alla chiusura della procedura telematica e all'affidamento di cui trattasi.

Attenzione: Il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le e-mail/PEC inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.
Le informazioni inerenti le modalità di registrazione al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –Comune di Arezzo possono essere rivolte alla Società i-Faber: tel. 0810084010, indirizzo di posta elettronica start.oe@accenture.com

Ulteriori precisazioni.

La presente procedura di manifestazione di interesse - come parimenti anche quella eventuale e successiva di affidamento diretto - si svolgerà interamente in modalità telematica sulla piattaforma regionale di negoziazione START; pertanto, i documenti degli interessati dovranno essere ricevuti dalla Stazione Appaltante, esclusivamente, per mezzo del Sistema telematico accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

Attenzione! I concorrenti sono, quindi, tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema START non vengano respinte, né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

A tal ultimo proposito, si ricorda agli oo.aa. iscritti sul sistema START che a decorrere dal 17.10.2022, gli indirizzi di posta elettronica certificata degli oo.aa. registrati sono stati oggetto di un progressivo allineamento a quelli presenti nel registro INI-PEC istituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico.

Inoltre, la S.A. ribadisce che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere mere manifestazioni d'interesse da parte degli oo.aa. - così da favorire il massimo accesso al mercato di cui ai principi generali parte I del DLgs 36/2023 come, peraltro, meglio annoverato all' Art. 3 - in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Con il presente avviso, quindi, non è indetta alcuna procedura di gara, non sono previste graduatorie di merito od attribuzione di punteggi, trattandosi invero di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di oo.aa. potenzialmente idonei a diventare affidatari diretti della prestazione di che trattasi.

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione si riserva la più ampia facoltà di sospendere, modificare, revocare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo ed a non dare seguito alle successive fasi della procedura di affidamento diretto, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli oo.aa. che avessero o meno manifestato interesse, così come si riserva la facoltà di procedere al suddetto affidamento diretto anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Disposizioni finali.

Ai sensi del Regolamento UE 2016//679 (GPDR), il Comune di Arezzo informa gli interessati che tratterà i dati relativi alla presente gara, ai sensi di quanto previsto nel Regolamento UE 2016/679 (GPDR).

Il Direttore

Dott.ssa Laura Guadagni