

**COMUNE DI AREZZO**  
**Direzione Sviluppo Economico**  
**Servizio Pianificazione Urbanistica**  
**Ufficio Edilizia**

**Regolamento Edilizio approvato con Del. C.C. n. 142/2013. Procedura mensile – ad evidenza pubblica - di estrazione delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica ai sensi dell'art. 9 del medesimo.**

**Il Direttore dell'Ufficio Edilizia**

**Vista** la Delibera del Consiglio Comunale n. 142 del 6 novembre 2013 con cui è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio, definitivamente entrato in vigore il 12 novembre u.s.;

**Richiamato** l'art. n. 9: "Verifiche a campione" del medesimo Regolamento, secondo cui la verifica di conformità delle opere eseguite rispetto al titolo abilitativo, è effettuata a campione su permessi di costruire, SCIA e certificazioni di abitabilità o di agibilità, mentre le relative modalità di determinazione del campione sono definite con provvedimento dirigenziale.

**Visto** il Provvedimento Dirigenziale n. 3362 del 28/11/2013 con cui, in esecuzione a quanto disposto dal Regolamento Edilizio, vengono disposte le relative modalità, nonché le forme di pubblicità delle stesse;

Tutto ciò premesso,

**A V V I S A**

**1) Le modalità di determinazione del campione di pratiche edilizie da sottoporre a verifica di conformità delle opere eseguite rispetto al titolo abilitativo sono così fissate:**

a) Il campione da sottoporre a controllo mensile, in misura non inferiore al 5% delle SCIA depositate e dei permessi di costruire rilasciati nel mese di riferimento, privi di dichiarazione di fine lavori, è così determinato:

- per il 50% mediante sorteggio fra i permessi rilasciati e le SCIA depositate nel semestre di riferimento;

- per il restante 50% fra tutti gli altri permessi rilasciati e le altre SCIA depositate nel triennio di riferimento.

b) Il campione da sottoporre a controllo mensile, in misura non inferiore al 5% delle certificazioni di abitabilità/agibilità depositate nel mese di riferimento, è così determinato:

- per il 50% mediante sorteggio tra le certificazioni depositate nel mese di riferimento;

- per il restante 50% fra tutte le altre certificazioni depositate nel semestre precedente, escluse quelle già sottoposte a verifica.

**2) Di procedere alla estrazione del campione da sottoporre a verifica in seduta pubblica, il giorno 5 di ogni mese, alle ore 10:00 presso l'Ufficio Edilizia posto in Via Cesalpino n. 28 – Arezzo, posticipando al primo giorno lavorativo utile nel caso il giorno 5 del mese ricada nei giorni di sabato, domenica o festivi.**

Lo sportello presso cui possono essere richieste ulteriori informazioni, nei giorni di apertura, è il seguente: Ufficio Edilizia, Via Cesalpino n. 28 – Arezzo. Tel. 0575/377950, Fax. 0575/377966, mail: [e.beccafico@comune.arezzo.it](mailto:e.beccafico@comune.arezzo.it)

Arezzo, 02 dicembre 2013

F.to Il Direttore Ufficio Edilizia