



APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DI VIALE MICHELANGELO - CUP: B15D19000310005

AVVISO DI AVVIO DI INDAGINE DI MERCATO PER PROCEDURA NEGOZIATA

pubblicato su: www.comune.arezzo.it/bandi_di_gara

Riferimenti normativi: art. 50, c. 2, lett. c) e art. 2 all. II.1 D.Lgs. 36/2023.

Si avvisa che sarà dato avvio a procedura negoziata, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso (ex art. 108, c. 1 del D.Lgs. 36/2023) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Quantitativo dell'appalto:

| | prestazione | Importo soggetto a ribasso | Importo non soggetto a ribasso |
|-----|------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 1 | Lavori | € 749.306,32 | |
| 2 | oneri della sicurezza | | € 13.561,18 |
| 1+2 | Importo dell'appalto € | | € 762.867,50 |

Elementi essenziali del contratto

- tempo esecuzione dei lavori: **205 gg.**
- corrispettivo "a misura".

Requisiti idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della C.C.I.AA. per attività attinenti ai lavori in oggetto. Si specifica che, ai sensi dell'art. 5 dell'All. II.18 D.Lgs. 36/2023, occorre che tale iscrizione concerna la "conservazione e restauro di opere d'arte" e, per l'O.E. che eseguirà i lavori della cat. OS24, a "parchi e giardini".

Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali:

* i lavori sono classificati come specificato nella seguente **tabella N. 1:**

| Lavori | Cat | Class | Importo in € | % sul totale | Qualificazione obbligatoria | Indicazioni speciali | |
|--|------|--------|--------------|--------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| | | | | | | prevalente o scorporabile | altro |
| Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela | OG2 | II (*) | 544.597,21 | 71,39 | Sì | PREVALENTE | AmMESSO subappalto nei limiti del 50% |
| Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed | OG10 | -- | 79.139,51 | 10,37 | Sì | SCORPORABILE | Subappaltabile al 100% |



| | | | | | | | |
|--|------|----|------------|-------|----|--------------|------------------------|
| impianti di pubblica illuminazione | | | | | | | |
| Verde e arredo urbano "vincolato"(**) | OS24 | -- | 139.130,78 | 18,24 | Sì | SCORPORABILE | Subappaltabile al 100% |
| (*) tenuto conto della possibilità di avvalersi dell'incremento del 20% (ai sensi dell'art. 2, c. 2 all. II.12 D.Lgs. 36/2023), altrimenti è richiesta la class. III (o superiore) | | | | | | | |
| TOTALE LAVORI | | | 762.867,50 | 100 | | | |

Criteri utilizzati per la scelta degli operatori

Tutti i soggetti che abbiano correttamente manifestato interesse alla procedura saranno invitati, con lettera d'invito, tramite il sistema START, a presentare offerta.

La procedura sarà espletata tramite la piattaforma informatica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana).

Per gli ulteriori informazioni si fa rinvio all'Avviso di manifestazione di interesse pubblicato su START e sul profilo di questo committente al link www.comune.arezzo.it/bandi_di_gara

Gli OO.EE. possono manifestare interesse su START, accedendo a <https://start.toscana.it> compilando l'apposito modulo messo a disposizione dalla S.A., **entro le ore 18:00 del 9/1/2024.**

Il Direttore
Ing. Antonella Fabbianelli