



COMUNE DI AREZZO
SERVIZIO GARE E PATRIMONIO
UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

**ad unico incanto ed offerte segrete per la vendita di beni mobili registrati
(veicoli) di proprietà comunale**

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO

in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n° 510 del 15.10.2014 nonché del provvedimento n° 3203 del 21.11.2014,

RENDE NOTO CHE:

il giorno 10/12/2014 a partire dalle ore 10,00 presso la sede dell'Ufficio Manutenzione Strade e Infrastrutture del Comune di Arezzo, ubicato in Arezzo, Via Tagliamento n° 3, avrà luogo l'asta pubblica con aggiudicazione definitiva ad unico incanto per la vendita, al miglior offerente, dei beni mobili registrati indicati nell'elenco allegato al presente bando sotto la lettera "A".

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Chiunque abbia interesse all'acquisto dei beni oggetto del presente bando dovrà presentare **una offerta irrevocabile d'acquisto in marca da bollo da € 16,00**, che potrà essere redatta utilizzando il modello allegato quale parte integrante e sostanziale al presente bando sotto la lettera "B", nella quale il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo posto a base d'asta, e che dovrà contenere:

- l'indicazione del lotto al quale si intende partecipare;
- l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto;
- la sottoscrizione, pena l'esclusione, dell'offerente, se persona fisica, o del legale rappresentante, se persona giuridica;
- il recapito presso il quale si intende ricevere le comunicazioni. In caso di persona giuridica, si dovrà indicare anche la sede, la ragione o denominazione sociale ed il Codice Fiscale o Partita Iva;
- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- tutte le dichiarazioni di cui all'allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente bando (offerta d'acquisto).

Tale offerta, completa in ogni sua parte e datata, dovrà essere inserita in busta sigillata recante all'esterno la dicitura: **"Asta pubblica per l'alienazione di beni mobili registrati"**.

La suddetta busta, la quale dovrà riportare la denominazione e l'indirizzo completo del mittente, **dovrà pervenire all'Ufficio Archivio e Protocollo del Comune di Arezzo, Piazza Amintore Fanfani, 1 (ex Caserma Cadorna)**, a mezzo servizio postale, agenzia di recapito o mediante diretta consegna a mano, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 17,30 del giorno 09/12/2014, PENA L'ESCLUSIONE dall'asta medesima.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Nel caso in cui il medesimo soggetto fosse interessato a più di un lotto dovrà presentare, per ogni lotto, un'offerta distinta, mediante l'utilizzo dell'allegato "B" "Offerta d'acquisto" per ciascun lotto, da recapitare anche in un unico plico.

Non saranno ritenute valide le offerte di acquisto:

- condizionate, o espresse in modo indeterminato;
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- contenenti l'indicazione di un prezzo inferiore a quello stabilito come base d'asta.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE - TERMINI PER LA STIPULA DELL'ATTO DI VENDITA E PAGAMENTI

L'asta si svolgerà il giorno 10/12/2014 a partire dalle ore 10,00 presso la sede dell'ufficio Manutenzione Strade e Infrastrutture del Comune di Arezzo, posto in Via Tagliamento n° 3, Arezzo, (sala aperta al pubblico).

Si procederà all'apertura delle buste pervenute contenenti le offerte, con aggiudicazione al miglior offerente di ogni singolo lotto posto in vendita, purché il prezzo offerto sia superiore o almeno pari a quello fissato come base d'asta, come risultante dall'elenco allegato sotto la lettera "A".

L'aggiudicazione della vendita sarà definitiva al primo incanto a favore del migliore offerente, anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente.

Qualora l'offerta di più concorrenti fosse identica e costituisse anche la migliore offerta rispetto al prezzo posto a base d'asta, si procederà all'estrazione a sorte.

L'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Arezzo, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita per uno o più lotti.

STIPULA DELL'ATTO DI VENDITA

A seguito dell'aggiudicazione il Comune di Arezzo provvederà, entro e non oltre i successivi 10 (dieci) giorni, a darne comunicazione agli aggiudicatari al recapito indicato nella proposta irrevocabile d'acquisto, fatta salva la presenza in sala dell'interessato nel giorno dell'apertura che, previo accertamento dell'identità, verrà ritenuta sostitutiva della notifica di aggiudicazione.

L'aggiudicatario, nei due giorni successivi, dovrà comunicare al referente per la procedura di vendita del Comune di Arezzo, Geom. Panci Paolo (tel. 0575/377338, fax 0575/377399, mail p.panci@comune.arezzo.it), il giorno nonché le modalità con le quali intende procedere al perfezionamento dell'atto di vendita. Sarà cura del Comune confermare la disponibilità alla sottoscrizione dell'atto nei successivi 3 (tre) giorni.

In ogni caso il passaggio di proprietà del bene dovrà avvenire inderogabilmente presso sedi ubicate nel territorio del Comune di Arezzo, nel termine massimo di 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Qualora per fatto dell'interessato non si riesca ad addivenire alla stipulazione dell'atto di vendita entro il termine indicato si procederà, non oltre 5 giorni dalla scadenza del suddetto termine, a comunicare l'aggiudicazione al secondo miglior offerente, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno.

PAGAMENTI

Al momento della sottoscrizione dell'atto gli acquirenti dovranno esibire l'attestazione dell'avvenuto pagamento dell'importo pattuito in favore dell'Amministrazione Comunale, che dovrà essere effettuato, in un'unica soluzione, sul conto corrente della Tesoreria Comunale istituito presso la Cassa di Risparmio di Firenze. Le modalità di pagamento saranno comunicate, ai diretti interessati, contestualmente all'aggiudicazione.

La vendita, non essendo effettuata nell'esercizio di impresa, non è soggetta ad Iva.

RICHIESTA INFORMAZIONI E PRESA VISIONE DEI BENI POSTI ALL'ASTA

Tutti i mezzi posti all'asta potranno essere visionati presso la sede dell'Area Manutenzione del Comune di Arezzo, posta in via Tagliamento n° 3, Arezzo, esclusivamente nei **giorni 28 novembre, 2 e 5 dicembre 2014 dalle ore 10,00 alle ore 13,00.**

Per la visione dei beni, nonché per qualsiasi informazione, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Manutenzione Strade e Infrastrutture, ubicato in Arezzo, via Tagliamento n° 3, telefonando, tutti i giorni feriali dalle 9,00 alle 13,00, escluso il sabato, ai seguenti numeri: 0575/377338, cell. 348/4736420.

Copia del presente avviso d'asta può essere consultata sul sito internet del Comune di Arezzo al seguente indirizzo www.comune.aretto.it sezione "Aste e Concessioni". Può altresì essere richiesta e ritirata presso l'Ufficio Manutenzione Strade e Infrastrutture agli indirizzi sopra indicati.

DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei beni da parte degli interessati, di prelievo degli stessi presso il deposito comunale da parte degli aggiudicatari, ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni ritirati.

L'amministrazione provvederà a rimuovere qualunque simbolo riconducibile al precedente uso o identificativo dell'amministrazione Comunale.

Lo smontaggio, il trasporto e la movimentazione dei beni acquistati sono a totale carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà organizzarsi con mezzi ed uomini propri.

Sono altresì a carico degli acquirenti tutti gli adempimenti relativi all'obbligo del cambio di destinazione d'uso nel caso di mezzi adibiti ad uso "speciale".

Con la partecipazione alla gara l'offerente dà atto che il bene è "visto e piaciuto". Ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo anche se occulti e non conoscibili, della cosa venduta, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente avviso.

AREZZO, 21/11/2014

**Il Direttore dell'Ufficio Gestione del Patrimonio
Dott.ssa Marzia Gioni**

Elenco veicoli

n° lotto	Foto	Descrizione	Targa	Anno immatric.	Km	Prezzo base d'asta	NOTE	Tipo d'uso
1		Fiat Panda	BC248JZ	1999	80.910	500,00		proprio trasporto persone
2		Fiat Panda	BD980YA	2000	127.262	600,00		proprio trasporto persone
3		Fiat Panda	BC251JZ	1999	105.431	500,00		proprio trasporto persone
4		Fiat Panda	BW344ZX	2002	88.048	700,00		proprio trasporto persone
5		Fiat Panda	AH508HK	1995	93.694	300,00		proprio trasporto persone
6		Fiat Panda	BL481BW	2000	37.996	600,00		proprio trasporto persone

n° lotto	Foto	Descrizione	Targa	Anno immatric.	Km	Prezzo base d'asta	NOTE	Tipo d'uso
7		Fiat 500	EG042RK	2000	58801	500,00		proprio trasporto persone
8		Fiat Punto	AD052NK	2000	62.019	700,00		proprio trasporto persone
9		Ape Piaggio	BH 39979	2003	66.010	1.200,00		autocarro
10		Moto Guzzi 35	Senza documenti		34872	500,00	senza targa e documenti	speciale
11		Moto Guzzi V7	AZ 06078	2000	61332	250,00	motore privo di collettore e carburatore	speciale

**Marca
da bollo
€ 16,00**

ALLEGATO “B”

(NB: In caso di mancata apposizione della marca da bollo, la documentazione verrà inviata per la regolarizzazione all'Agenzia delle Entrate per il pagamento dell'imposta non corrisposta e della relativa sanzione amministrativa.)

OFFERTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO

PER LE PERSONE FISICHE

Il sottoscritto/a (cognome e nome),
nato/a a (luogo di nascita), il (data di nascita),
Codice Fiscale e residente a (Comune e Provincia),
Via n. (indirizzo)

PER LE PERSONE GIURIDICHE

Il sottoscritto/a (cognome e nome),
nato/a a (luogo di nascita), il (data di nascita),
Codice Fiscale e residente a (Comune e Provincia),
Via n. (indirizzo),

in qualità di legale rappresentante della Società/dell'Ente:

.....
con sede legale in (Comune e Provincia)
Via n. (indirizzo)
Codice Fiscale e/o Partita IVA

DICHIARA

di voler partecipare all'asta indetta con bando del _____ per la vendita di beni mobili registrati, **e di offrire, per l'acquisto del bene identificato al LOTTO N° _____**

descrizione **targa**

la somma di €. Euro
(in cifre) (importo in lettere)

consapevole che qualora vi fosse discordanza tra l'importo scritto in cifre e quello scritto in lettere, s'intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

DICHIARA INOLTRE:

- a** - di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta;
- b** - di accettare tale stato di fatto e di diritto esonerando il Comune di Arezzo da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- c** - di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

d - di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso d'asta assoggettandosi a tutto quanto stabilito nell'avviso medesimo;

e - di essere stato informato dall'Ente in merito alle finalità e modalità del trattamento cui sono destinati i miei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni;

f - di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:

f1. l'indizione e l'esperimento dell'asta non vincolano ad alcun titolo il Comune di Arezzo, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;

f2. i beni oggetto dell'asta verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano a favore del migliore offerente;

f3. l'aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Arezzo, della facoltà insindacabile di non procedere alla vendita;

f4. tutte le spese conseguenti all'aggiudicazione, comprese quelle per la stipula del passaggio di proprietà, sono a carico dell'acquirente;

f5. l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del prezzo offerto contestualmente al perfezionamento dell'atto di vendita;

g) di essere consapevole che qualora vi fosse discordanza tra l'importo scritto in cifre e quello scritto in lettere, s'intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

Ai fini della presente offerta si elegge il seguente domicilio per comunicazioni e notificazioni in merito alla presente asta:

Via..... Comune.....

Provincia CAP Telefono cellulare

fax indirizzo mail

Luogo e data

FIRMA (cognome e nome)

All'offerta dovrà essere allegata fotocopia di un valido documento di identità del firmatario
--