



**COMUNE DI AREZZO**  
**SERVIZIO GARE E PATRIMONIO**  
**UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA**

**ad unico incanto ed offerte segrete per la vendita di beni mobili  
di proprietà comunale**

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO**

in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n° 252 del 21.05.2014 nonché del provvedimento n° 1264 del 27.05.2014,

**RENDE NOTO CHE:**

**il giorno 14/06/2014 a partire dalle ore 10,00** presso i locali comunali di via Tagliamento n° 3, Arezzo, **avrà luogo l'apertura delle offerte presentate in sede di asta pubblica**, con aggiudicazione definitiva ad unico incanto per la vendita, al miglior offerente, dei beni mobili indicati negli elenchi allegati al presente avviso sotto la lettera A).

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Chiunque abbia interesse a partecipare all'asta dei beni oggetto del presente avviso dovrà presentare, nelle ore antecedenti l'inizio dell'apertura dell'asta pubblica, ed esattamente dalle ore 08,30 alle ore 10,00 del giorno sabato 14/06/2014, un'offerta d'acquisto, utilizzando il modulo allegato al presente avviso sotto la lettera B), che sarà disponibile anche sul luogo stesso nel giorno dell'asta. L'offerta dovrà contenere l'indicazione del lotto al quale l'offerente intende partecipare, il prezzo offerto in cifre e in lettere, le modalità e il recapito presso il quale desidera ricevere le comunicazioni, e dovrà essere debitamente sottoscritta.

L'offerta, così compilata, dovrà essere inserita, entro l'orario di inizio dell'apertura, in apposito contenitore che sarà presente sul posto.

Nel caso in cui il medesimo soggetto fosse interessato a più di un lotto dovrà presentare, per ogni singolo lotto, un'offerta distinta.

**MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE - TERMINI DI PAGAMENTO – RITIRO DEI BENI**

Con inizio nel giorno e nell'ora sopra indicati si darà luogo, in seduta aperta al pubblico, all'apertura delle offerte presentate, con aggiudicazione al miglior offerente di ogni singolo lotto posto in vendita. **Non saranno ritenute valide offerte presentate con prezzo inferiore a quello posto a base d'asta.**

L'aggiudicazione sarà definitiva al primo incanto a favore del migliore offerente, anche in presenza di un'unica offerta, che sia ritenuta valida.

Qualora l'offerta di più concorrenti fosse identica e costituisse anche la migliore offerta rispetto al prezzo posto a base d'asta, si procederà all'estrazione a sorte.

**L'indizione e l'esperimento dell'asta non vincolano ad alcun titolo il Comune di Arezzo, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita di uno o più lotti, come pure rimane sempre la facoltà di decidere, in sede stessa dell'asta, e secondo la migliore convenienza per l'Ente, di accorpare o dividere i lotti.**

L'aggiudicazione sarà comunicata seduta stante ai presenti. Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione gli aggiudicatari dovranno presentare un documento di riconoscimento in corso di validità per l'identificazione. In caso di assenza dell'aggiudicatario il Comune di Arezzo, nei giorni seguenti, provvederà a darne comunicazione all'interessato tramite il recapito indicato nell'offerta.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, nel termine massimo di 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento della comunicazione, ad effettuare il pagamento del prezzo offerto ed al ritiro dei beni. Lo smontaggio, il trasporto e la movimentazione dei beni acquistati sono a totale carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà organizzarsi con mezzi ed uomini propri.

#### **VEICOLI - STIPULA ATTO DI VENDITA**

Coloro che risulteranno aggiudicatari di veicoli dovranno attenersi a quanto di seguito indicato.

L'aggiudicatario di veicoli, nei due giorni successivi al ricevimento della comunicazione, dovrà comunicare al referente per la procedura di vendita del Comune di Arezzo, Geom. Panci Paolo (tel. 0575/377338, fax 0575/377399, mail p.panci@comune.arezzo.it), il giorno nonché le modalità con le quali intende procedere al perfezionamento dell'atto di vendita. Sarà cura del Comune confermare la disponibilità alla sottoscrizione dell'atto nei successivi 3 (tre) giorni.

In ogni caso il passaggio di proprietà del bene dovrà avvenire inderogabilmente presso sedi ubicate nel territorio del Comune di Arezzo, nel termine massimo di 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

#### **PAGAMENTI**

I pagamenti, da eseguire in un'unica soluzione, potranno essere effettuati in contanti direttamente in sede d'asta (per importi inferiori a € 1.000,00), oppure successivamente tramite versamento sul conto corrente della Tesoreria Comunale istituito presso la Cassa di Risparmio di Firenze. Al momento del ritiro dei beni o della sottoscrizione dell'atto gli acquirenti dovranno esibire l'attestazione dell'avvenuto pagamento.

Qualora, per motivi imputabili all'interessato, i termini sopra indicati non siano rispettati, si procederà, entro e non oltre i successivi 5 giorni, a comunicare l'aggiudicazione al secondo miglior offerente, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno.

La vendita, non essendo effettuata nell'esercizio di impresa, non è soggetta ad Iva.

#### **RICHIESTA INFORMAZIONI E PRESA VISIONE DEI BENI POSTI ALL'ASTA**

I beni oggetto dell'asta potranno essere visionati presso l'Area Manutenzione del Comune di Arezzo, posta in via Tagliamento n° 3, Arezzo, nei due giorni antecedenti lo svolgimento dell'asta e pertanto **12 e 13 giugno 2014, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.**

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi tutti i giorni feriali dalle 9,00 alle 13,00, escluso il sabato, all'Ufficio Gestione del Patrimonio, Piazza della Libertà n° 1, Arezzo, telefono 0575/377373-372, oppure, per quanto riguarda i veicoli, all'Ufficio Manutenzione Strade e Infrastrutture, ubicato in Arezzo, via Tagliamento n° 3, telefono 0575/377338, cell. 348/4736420.

Copia del presente avviso d'asta può essere consultata sul sito internet del Comune di Arezzo al seguente indirizzo [www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it) sezione "Aste e Concessioni". Può altresì essere richiesta e ritirata presso l'Ufficio Gestione del Patrimonio agli indirizzi sopra indicati.

## **DISPOSIZIONI FINALI**

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei beni da parte degli interessati, di prelievo degli stessi presso il deposito comunale da parte degli aggiudicatari, ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni ritirati.

L'amministrazione provvederà a rimuovere qualunque simbolo riconducibile al precedente uso o identificativo dell'amministrazione Comunale.

Lo smontaggio, il trasporto e la movimentazione dei beni acquistati sono a totale carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà organizzarsi con mezzi ed uomini propri.

Sono altresì a carico degli acquirenti tutti gli adempimenti relativi all'obbligo del cambio di destinazione d'uso nel caso di veicoli adibiti ad uso "speciale".

Con la partecipazione alla gara l'offerente dà atto che il bene è "visto e piaciuto"; ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo anche se occulti e non conoscibili, della cosa venduta, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente avviso.

AREZZO, 29/05/2014

**Il Direttore del Servizio Gare e Patrimonio**  
**Dott.ssa Susanna Neri**