



COMUNE DI AREZZO

Progetto per riqualificazione urbana manutenzione e sicurezza delle periferie del
Comune di Arezzo
Ufficio manutenzione strade, concessioni e autoparco

Classificazione: L 11 - 20210000015

Arezzo, il 16/03/2021

Provvedimento n. 678

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORINARIA DELLE FOSSETTE E BANCHINE DELLE STRADE COMUNALI (CIG 8609784A83). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED ASSUNZIONE IMPEGNI GIURIDICI PERFEZIONATI

Il Direttore

ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORINARIA DELLE FOSSETTE E BANCHINE DELLE STRADE COMUNALI (CIG 8609784A83). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED ASSUNZIONE IMPEGNI GIURIDICI PERFEZIONATI

Premesso che:

- a seguito delle recenti piogge verificatesi recentemente, si sono create situazioni di disagio e pericolo per la viabilità;
- a tal proposito le molte fossette stradali non sono state sufficienti a contenere la gran quantità di acqua caduta e, in molte viabilità comunali, le banchine stradali si sono rialzate rispetto alla pavimentazione della viabilità, impedendo alle acque di defluire nelle fossette stesse;
- pertanto, questa Amministrazione Comunale deve provvedere con interventi di manutenzione ordinaria, per ripristinare le condizioni di sicurezza nelle viabilità comunali;
- a tal fine, i mezzi e la manodopera a disposizione dell'Amministrazione Comunale non risultano sufficienti a garantire la tempestività degli interventi e, quindi, si rende necessario affidare tali lavori di manutenzione ordinaria ad una ditta esterna specializzata nel settore, al fine di poter intervenire in modo immediato e capillare;
- i tecnici dell'Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni ed Autoparco, quindi, hanno redatto apposito capitolato prestazionale (prot. n. 976/2021. Fasc. n. L11/2021/15) inerente le tipologie di interventi da eseguire sulle fossette laterali e sulle banchine stradali;

Dato atto che

- con P.D. n. 257 del 02.02.2021 è stato approvato il capitolato prestazionale (prot. n. 976/2021. Fasc. n. L11/2021/15) redatto dai tecnici dell'Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni ed



COMUNE DI AREZZO

Autoparco dell'importo complessivo di € 70.300,00 così ripartito: € 55.252,98 per lavori, € 1.657,59 per oneri di sicurezza ed € 13.119,43 per somme a disposizione, come specificato nel seguente Quadro Economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI	
	Importo dei lavori a base d'asta	€ 55.252,98
	Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 1.657,59
Tot. A	Totale lavori	€ 56.910,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA al 22%	€ 12.520,33
	Fondo Incentivante Quota A	€ 113,82
	Fondo Incentivante Quota B	€ 341,46
	Fondo Incentivante Quota C	€ 113,82
	Contributo Anac	€ 30,00
Tot. B	Totale somme a disposizione	€ 13.119,43
	Totale generale (A+B)	€ 70.030,00

finanziato per l'intero importo (pari ad € 70.300,00) con prenotazione d'impegno n. 956, capitolo 29003 bilancio 2021;

-con il medesimo P.D. è stato stabilito di procedere all'affidamento del servizio con la modalità contrattuale dell'accordo quadro (così come definito dall'art. 54 DLgs 50/2016) e di provvedere all'individuazione dell'operatore economico, con cui stipulare il suddetto accordo quadro ed i successivi contratti applicativi, mediante affidamento diretto preceduto da confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 - in deroga all'art. 36 c. 2 del DLgs 50/2016 - da svolgersi in modalità telematica ed invitando n. 6 operatori economici idoneamente qualificati;

-è stato adottato quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso in euro da applicare all'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, applicando – in sede di attuazione dell'accordo quadro – tale ribasso alle voci dell'elenco prezzi (redatto sulla base del prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana) e fino alla concorrenza massima posta a base di gara (pari ad € 56.910,57 inclusi oneri della sicurezza ed IVA esclusa), tenuto conto del limite temporale del 31.12.2021;

-sono stati richiesti preventivi a n. 6 ditte (GF di Francioli Roberto & C. S.n.c., Mancini S.a.s. di Mancini Daniele & C., Ditta Lepri Lorenzo, Serafini Ivo Impresa Individuale, Matteini Strade S.r.l., Impresa Valeri S.r.l.) ed entro il termine di scadenza (ore 10 del 04.03.2021) n. 3 ditte hanno presentato offerta: Ditta Lepri Lorenzo, Serafini Ivo Impresa Individuale, Matteini Strade S.r.l.;

Visto il relativo verbale di gara (allegato al presente atto), redatto in data 04.03.2021, dal quale risultano tutte le operazioni inerenti la gara medesima;

Atteso che

-con il suddetto verbale è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti della ditta Lepri Lorenzo (C.F. LPRLNZ79S23A390R – P.I. 01636390518) con sede in Arezzo (AR), Loc. Antria n. 31/B, che ha offerto un ribasso del 23,50001% (per un importo di € 42.268,52) da applicare alle voci



COMUNE DI AREZZO

dell'elenco prezzi (in base alle prestazioni che saranno affidate con i contratti applicativi) e fino alla concorrenza massima posta a base di gara, con il limite temporale del 31.12.2021
-successivamente sono state effettuate le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dalla suddetta ditta in sede di gara, ai sensi dell'art. 33 del DLgs n.50/2016;

Considerato che:

-il ribasso offerto dal suddetto concorrente risulta congruo e conveniente in relazione alla tipologia di prestazioni oggetto di affidamento;
-la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al concorrente ha dato esito positivo e, pertanto, si può procedere ad approvare l'aggiudicazione in favore della predetta impresa;
-nel caso in cui siano attualmente in corso ulteriori verifiche di legge e queste, nel proseguo della procedura, abbiano un riscontro negativo, detta circostanza sarà causa di revoca della aggiudicazione e/o di risoluzione del contratto eventualmente perfezionato con l'affidatario;

Considerato inoltre che:

- ai sensi della L. n. 266/05 e della deliberazione dell'ANAC n. 1997 del 18.12.2019 (tutt'ora vigente), occorre provvedere al pagamento del contributo dovuto alla medesima Autorità dai soggetti sottoposti alla sua vigilanza per ciascuna procedura di appalto;
- ai sensi della tabella allegata all'art. 2 della suddetta deliberazione dell'Autorità, l'importo a carico della sola stazione appaltante per la presente gara ammonta a € 30,00 da corrispondere secondo le modalità stabilite dalla stessa ANAC e pertanto a seguito di emissione dell'apposito bollettino MAV, secondo le istruzioni dell'Autorità;
- di fronteggiare la somma di € 30,00 mediante assunzione, per il medesimo importo, di apposito impegno di spesa giuridicamente vincolante, attingendo dal finanziamento dell'intervento di cui trattasi ed in particolare dalla prenotazione d'impegno n. 956/2021 assunta al Cap. 29003;

Visto che

-l'intervento in oggetto risulta di particolare complessità, in quanto ha richiesto e richiederà, da parte del personale tecnico-amministrativo, un'attività di programmazione della spesa, di controllo delle procedure di gara e dell'esecuzione dei contratti attuativi rispetto ai termini dei documenti di gara;
-per l'espletamento delle attività necessarie per la realizzazione del servizio in oggetto si rende necessario costituire il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 5 del Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019;
-il predetto gruppo è costituito dai dipendenti riportati nelle tabelle allegate al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, ancorché non pubblicabili in quanto contenuti dati sensibili;

Atteso che sono stati correttamente rideterminati gli importi del fondo incentivante relativi alle quote a) e b), già inseriti nel Q.E. del capitolato prestazionale e, pertanto, le somme da accantonare (decurtate delle quote non dovute alle figure con posizione dirigenziale: Ing. Serena Chieli ed Ing. Antonella Fabbianelli, come da tabelle di calcolo allegate) risultano essere le seguenti:

- quota a) pari a € 109,13,
- quota b) pari a € 327,65,
- quota c), che resta invariata, pari a € 113,82;

Considerato che, ai sensi del Regolamento recante le norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 18/04/2016, Prov. n. 678 del 16/03/2021



COMUNE DI AREZZO

n. 50 e s.m.i., approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, con il presente provvedimento di affidamento dei lavori occorre procedere all'assunzione dei relativi movimenti contabili per l'importo complessivo di € **550,60** (importo calcolato con aliquota del 1,00% dell'importo postea base di gara, decurtato delle quote non dovute alle figure con posizione dirigenziale: Ing. Serena Chieli ed Ing. Antonella Fabbianelli, come da tabelle di calcolo allegate). In particolare:

- a) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo alla quota del fondo incentivante per le fasi di programmazione ed affidamento – sub quota a) – per un importo pari ad € **109,13**;
- b) all'assunzione di impegno giuridico vincolante relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione – sub quota b) – per un importo pari ad € **327,65**;
- c) all'assunzione di prenotazione di impegno di spesa da destinare al fondo per l'innovazione – sub quota c) – per un importo pari ad € **113,82**, dando atto che le prestazioni oggetto del presente provvedimento non sono finanziate con contributi a destinazione vincolata;

Vista l'autorizzazione rilasciata in data 11/03/2021 (prot. n. 35989/2021) dall'Ufficio Gestione del Personale, si procede a:

- assunzione di accertamento di entrata al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di € 436,78 – quota sub a) e b);
- assunzione di impegno di spesa al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di € 330,14 quale importo incentivi tecnici, al netto di contributi ed IRAP;
- assunzione di impegno di spesa n. 688/2021 al capitolo 16010 bilancio 2021, per l'importo di € 28,06 quale IRAP;
- assunzione di impegno di spesa al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di € 78,57 quale contributi;

Preso atto che:

- relativamente alla quota **sub a)**, l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile, già a far data dal presente provvedimento, ai dipendenti beneficiari individuati dagli Uffici interessati e riportati nella tabella allegata;
- relativamente alla quota **sub b)**, l'impegno giuridico vincolante è esigibile e liquidabile a far data dal provvedimento di approvazione del C.R.E;
- relativamente alla quota **sub c)**, la prenotazione di spesa si trasformerà in impegno giuridico vincolante dopo aver deciso circa l'impiego delle risorse (dando atto che, la mancata destinazione di questa quota entro la fine del corrente esercizio finanziario, costituirà avanzo nel fondo vincolato alla presente destinazione);

Ritenuto opportuno procedere in merito;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi delle D.O. n. 61/2019, n. 408/2020 ed in ultimo n. 159/2021;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 - in deroga all'art. 36 c. 2 del DLgs 50/2016, conformemente al **verbale** delle operazioni di gara (allegato quale parte integrante e sostanziale), nell'ambito dell'appalto di accordo quadro per interventi di manutenzione ordinaria delle fossette e banchine delle strade comunali per l'anno 2021 - CIG 8609784A83:

- di **disporre l'affidamento** dello stesso nei confronti della Ditta Lepri Lorenzo (C.F. LPRLNZ79S23A390R – P.I. 01636390518), con sede in Arezzo (AR), Loc. Antria n. 31/B, che



COMUNE DI AREZZO

ha proposto il ribasso del 23,50001% da applicare alle voci dell'elenco prezzi al netto degli oneri della sicurezza (in base alle prestazioni che saranno affidate con i contratti applicativi) e fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base di gara (complessivi € 56.910,57 Iva esclusa, di cui € 55.252,98 per lavori e € 1.657,59 per oneri della sicurezza), con il limite temporale del 31.12.2021;

-in relazione al **finanziamento dell'importo dei lavori oggetto del presente affidamento**, di **assumere apposito impegno giuridico vincolante** per € 69.430,90 (incluso oneri della sicurezza ed Iva al 22%), effettuando il seguente movimento contabile allegato al presente atto, previa riduzione per detto importo della PR n. 2021/956 assunta al capitolo 29003, bilancio 2021;

-in relazione al **finanziamento del contributo dovuto ad ANAC** – connesso all'acquisizione del CIG della procedura di gara di cui trattasi – di **assumere apposito impegno giuridico vincolante** per € 30,00, effettuando il seguente movimento contabile allegato al presente atto, previa riduzione per detto importo della PR n. 2021/956 assunta al capitolo 29003, bilancio 2021;

-in relazione al **finanziamento del fondo incentivi per funzioni tecniche** (ai sensi dell'art. 113 del DLgs n. 50/2016 e del relativo Regolamento approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019, tenuto conto della complessità dell'intervento in oggetto), di **assumere i seguenti movimenti contabili** allegati al presente atto:

- **impegno giuridico vincolante** relativo al fondo incentivante per le fasi di programmazione ed affidamento (**quota sub a**), per un importo pari ad € 109,13 previa riduzione per il medesimo importo della PR n. 2021/956 assunta al capitolo 29003, bilancio 2021, con esigibilità 2021,
- **impegno giuridico vincolante** relativo al fondo incentivante per la fase di esecuzione (**quota sub b**), per un importo pari ad € 327,65 previa riduzione per il medesimo importo della PR n. 2021/956 assunta al capitolo 29003, bilancio 2021 con esigibilità all'approvazione del C.R.E.,
- **prenotazione d'impegno** relativa al fondo innovazione (**quota c**) per un importo pari ad € 113,82 previa riduzione per il medesimo importo della PR n. 2021/956 assunta al capitolo 29003, bilancio 2021,

il tutto conformemente alle tabelle di calcolo allegate al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, ancorché non pubblicabili in quanto contenuti dati sensibili;

-ai fini degli incentivi quanta a) e b) di cui sopra, di procedere a:

- **assunzione di accertamento in entrata** al capitolo 35037 bilancio 2021 per l'importo di € **436,78**;
- **assunzione di impegno di spesa** al capitolo 16017 bilancio 2021 per l'importo di € **330,14** quale importo incentivi tecnici al netto di contributi ed IRAP;
- **assunzione di impegno di spesa** per l'importo di € **28,06**, quale IRAP, previa riduzione del medesimo importo dell'impegno n. 688 assunto al capitolo 16010 bilancio 2021;
- **assunzione di impegno di spesa** al capitolo 16037 bilancio 2021 per l'importo di € **78,57** quale contributi;

DATO ATTO che:

-l'obbligazione giuridica relativa al suddetto affidamento diverrà esigibile per l'intero importo nel corso del presente esercizio finanziario 2021;

-con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato il contratto di accordo quadro – nella forma della lettera-contratto – e, al verificarsi delle condizioni previste, i futuri contratti applicativi, precisando che:



COMUNE DI AREZZO

- stante la tipologia contrattuale prescelta, sarà possibile affidare le prestazioni di cui trattasi, fino alla concorrenza di € 56.910,57 (incluso oneri per la sicurezza ed IVA esclusa) e tenuto conto del limite temporale del 31.12.2021;
- la durata dell'accordo, come sopra definita (31.12.2021), è indipendente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine, mentre, al contrario, nel caso in cui l'importo venga raggiunto in un termine inferiore, la durata dell'accordo è da intendersi ridotta in tal senso;

- il Quadro Economico risulta così rideterminato:

A	IMPORTO DEI LAVORI	
	Importo dei lavori da sottoporre al ribasso del 23,50001%	€ 55.252,98
	Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 1.657,59
Tot. A	Totale lavori	€ 56.910,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA al 22%	€ 12.520,33
	Fondo Incentivante Quota A	€ 109,13
	Fondo Incentivante Quota B	€ 327,65
	Fondo Incentivante Quota C	€ 113,82
	Contributo Anac	€ 30,00
	Residui	18,5
Tot. B	Totale somme a disposizione	€ 13.119,43
	Totale generale (A+B)	€ 70.030,00

- ai sensi del Regolamento recante le norme per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivanti funzioni tecniche di cui all'art. 113 del DLgs n. 50/2016, approvato con G.C. n. 513 del 27.12.2019 si precisa che:

- in ragione della complessità del servizio e del personale coinvolto, la percentuale prevista ammonta all' 1,00% dell'importo posto a base di gara ed il presente atto è conforme alle disposizioni di cui alla nota del Segretario Generale, prot. n. 2020/134893 del 13.10.2020;
- - con successivi provvedimenti, in relazione alle differenti esigibilità delle quote degli incentivi sub a) e b), si provvederà alla liquidazione in favore dei beneficiari (come specificato in premessa);
- - relativamente alla quota sub c), la prenotazione di spesa si trasformerà in impegno giuridico vincolante dopo aver deciso circa l'impiego delle risorse (dando atto che, la mancata destinazione di questa quota entro la fine del corrente esercizio finanziario, costituirà avanzo nel fondo vincolato alla presente destinazione)
- verrà effettuato giro contabile all'interno del Bilancio mediante emissione di mandato di pagamento agli impegni assunti e contestuale emissione di reversale all'accertamento, il tutto come assunto con il presente atto, al momento dell'emissione dell'atto di liquidazione;

-il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Danilo Badini, Direttore dell'Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni ed Autoparco del Comune di Arezzo;

-un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.



COMUNE DI AREZZO

Il Direttore
Geom. Danilo Badini

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- 1) Segreteria Generale;
- 2) Servizio Finanziario;
- 3) Servizio Personale
- 4) Servizio Emittente
- 5) Impresa appaltatrice.

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Accertamento	2021	35037	436,78	
Diminuzione	2021	29003	70.011,50	2021/956
Impegno	2021	29003	69.430,90	
Impegno	2021	29003	30,00	
Impegno	2021	29003	109,13	
Impegno	2021	29003	327,65	
Impegno	2021	29003	113,82	
Impegno	2021	16017	330,14	
Diminuzione	2021	16010	28,06	2021/688
Impegno	2021	16010	28,06	
Impegno	2021	16037	78,57	