



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO RESTAURO PORZIONE MURA MEDICEE TRA PORTA TRENTO E TRIESTE E PIAZZA PORTA CRUCIFERA – LOTTO 1 DELL' INTERVENTO DI “RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA GIOCO DEL PALLONE” - CUP B15F21001530001 – FINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1.

Rif. normativi: art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020) e D.L. n. 77/2021 (convertito in L. n. 108/2021) - in deroga alle previsioni dell'art. 36 c. 2 del DLgs 50/2016 – e art. 95, c. 3 e ss., del DLgs 50/2016.

COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 29 C. 1 DLGS 50/2016 IN ORDINE AI CONCORRENTI ESCLUSI/AMMESSI ALLA PROCEDURA

Avviso avvio procedura: pubblicato il 24.3.2023 sul sito web comunale (sez. “Amministrazione trasparente” e “Bandi di gara e avvisi”).

Selezione OO.EE. da invitare alla negoziata:

* **Avviso per manifestazioni interesse:** pubblicato dal 23 marzo all'11 aprile 2023 sul profilo del committente, su Sital-SA della Regione Toscana e sulla piattaforma regionale delle gare telematiche Start.

* **Esito della selezione degli OO.EE. da invitare:** si richiama il verbale del 18.4.2023, rettificato – per errore materiale - con verbale del 18.5.2023, entrambi pubblicati sul sito web comunale (sez. “Amministrazione trasparente” e “Bandi di gara e avvisi”).

* **OO.EE. selezionati da invitare alla negoziata:** n. 15 individuati tramite sorteggio (come richiamato nei suddetti verbali): Scalzone Costruzioni Srl; Ing. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl; Eedil 3D di Donara & C. Srl; Artema Srl; Edil Costructa Srl; MI. PA. Costruzioni Edili Srl; P&P Costruzioni Generali Srl; Ires Costruzione e Restauri Spa; Restauri e Costruzioni Srl; Costruzioni & Restauri Srl; Varchetta Maurilio; Symamy Srls; Onorati Costruzioni Generali Srl; Eurcesa Srl; Cosema Srl.

Procedura negoziata:

Determina a contrattare: PD n. 1262 del 18.5.2023.

Importo a base di gara: € 909.949,87 di cui € 828.028,23 per lavori soggetti a ribasso (comprensivo del costo della manodopera di € 509.465,33) ed € 81.921,64 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (comprensivo del costo della manodopera di € 33.259,66).

Lettera invito: trasmessa in data 18.5.2023 piattaforma regionale delle gare telematiche Start

Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del 29.5.2023.

Offerte pervenute nei termini: n. 8, da parte di: 1) Ires Costruzione e Restauri Spa; 2) Symamy Srls; 3) Ing. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl; 4) Artema Srl in costituendo RTI con L.A.R.A. Restauri Srl; 5) Restauri e Costruzioni Srl; 6) Edil Costructa Srl; 7) Cosema Srl; 8) Eurcesa Srl.

Seggio di gara:

- Presidente: Ing. Antonella Fabbianelli – dirigente Servizio Progettazione OO.PP. e RUP;

- Testimoni con funzioni verbalizzanti: D.sse Sabrina Caneschi e Lara Caposciutti - funzionari Progetto Centrale Unica Appalti.

Prima seduta di gara (verifica documentazione e dichiarazioni a corredo dell'offerta): prima sessione il 29.5.2023 dalle ore 12,15 alle ore 14,30; seconda sessione (a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio) il 1.6.2023 (dalle ore 16:10 alle ore 16:20) A seguito delle suddette operazioni risulta quanto segue:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Concorrenti ammessi	Concorrenti esclusi
1) Ires Costruzione e Restauri Spa	nessuno
2) Symamy Srls	
3) Ing. Lombardi & C. Costr. Edilizie Srl	
4) RTI Artema Srl e L.A.R.A. Restauri Srl	
5) Restauri e Costruzioni Srl	
6) Edil Costructa Srl	
7) Cosema Srl	
8) Eurcesa Srl	

Arezzo, 1 giugno 2023

Il Direttore Servizio Progettazione OO.PP. e R.U.P.
Ing. Antonella Fabbianelli