

Comune di Arezzo

REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI PUBBLICHE.

Anno 2019

Ricognizione dell'assetto complessivo delle società partecipate dal Comune di Arezzo. Relazione tecnica e Piano di razionalizzazione e riassetto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, commi 1 e 2, del d. Lgs. 175/2016 e s.m.i.



Dicembre 2019

INDICE

PARTE PRIMA - La razionalizzazione periodica delle partecipazioni di cui all'art. 20 del d.lgs. n. 175/2016.	2
1. Introduzione: parametri di riferimento normativo e finalità della presente analisi	2
PARTE SECONDA – Analisi del portafoglio partecipazioni al 31 dicembre 2018	8
1. Premessa: quadro d'insieme.....	8
2. Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente.....	12
2.1 Tabelle di sintesi	12
2.2 Informazioni di dettaglio sulle singole partecipazioni	16
AZIENDA FARMACEUTICA MUNICIPALIZZATA (A.F.M.) S.p.A.....	16
A.I.S.A. S.P.A.	21
A.T.A.M. S.p.A.....	27
AISA IMPIANTI S.P.A.....	32
AREZZO CASA S.P.A.....	37
AREZZO FIERE E CONGRESSI S.R.L.	42
AREZZO MULTISERVIZI S.r.l.....	48
COINGAS S.p.A.	53
L.F.I. S.P.A.	59
NUOVE ACQUE S.p.A.	64
POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.C.R.L. (CESSATA).....	69
GESTIONE AMBIENTALE S.r.l.....	71
C.R.C.M. S.r.l.	77
S.E.I. Toscana S.r.l.....	82
E.S.TR.A. S.p.A.....	88
PARTE TERZA – Piano di razionalizzazione e linee strategiche d'azione	94

N.B.: la presente Relazione è stata chiusa con i dati e le informazioni disponibili al 30 novembre 2019.

PARTE PRIMA - La razionalizzazione periodica delle partecipazioni di cui all'art. 20 del d.lgs. n. 175/2016.

1. Introduzione: parametri di riferimento normativo e finalità della presente analisi

Il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 ("Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", di seguito anche "TUSP") ha reso stabile il sistema di verifica della sussistenza dei necessari requisiti partecipativi che già, in altra forma, era stato introdotto nell'ordinamento nazionale attraverso le disposizioni di cui alla Legge n. 244/2007 e, successivamente, alla Legge n. 190/2014¹.

Il Testo unico ha dunque "istituzionalizzato" l'attività di ricognizione posta oggi a carico di tutte le amministrazioni pubbliche rientranti nel campo di applicazione della norma.

A tale fine, per le amministrazioni di cui all'art. 1, co. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, i loro consorzi o associazioni per qualsiasi fine istituiti, gli Enti Pubblici economici e le autorità di sistema portuale, è stato introdotto l'obbligo di effettuare;

¹ La formalizzazione della necessità per le pubbliche amministrazioni di procedere ad una analisi periodica dell'intero portafoglio detenuto al fine della sua razionalizzazione, oggi affermata nel diritto positivo, non costituisce tuttavia una novità assoluta, attesa la presenza di posizioni interpretative già orientate in tal senso. Infatti, alcune sezioni regionali della Corte dei conti avevano osservato come la necessità di verificare i presupposti di una partecipazione risponde ad una regola di legittima e sana gestione finanziaria. Con riferimento alle previsioni di cui all'art. 3, comma 27 e ss., della Legge n. 244/2007, in particolare, era stato rilevato che, a prescindere dal termine previsto dal comma 29, prorogato dall'art. 1 comma 569 della legge di stabilità n. 147/2013, successivamente modificato dall'art. 2, comma 1, lettera b) del D.L. n. 16/2014, l'obbligo di ricognizione può ritenersi un obbligo permanente come, del resto, può ricavarsi dalla decisione del Consiglio di Stato, Ad. Plen. n. 10/2011, che ha evidenziato che la disciplina in questione è invero ricognitiva di principi che erano già esistenti nel sistema. Da ciò discende per le amministrazioni interessate l'onere di verificare periodicamente l'attualità delle determinazioni assunte con la delibera adottata ai sensi della norma in questione (Corte dei conti, Sez. Reg. di Contr. per la Campania, del. n. 143/2015/PRSE del 24 aprile 2015). Proprio in questo processo di verifica periodica, si rimarca nelle osservazioni della Corte, non è escluso che il socio comunale, *re melius perpensa*, possa giungere a diversa decisione e determinarsi per la non inerente/strumentalità della partecipazione.

Le previsioni del Testo unico ripropongono oggi, nei tratti, l'approccio seguito dal legislatore della Legge 190/2014, consolidando nell'ordinamento la previsione di una analisi periodica, improntata su criteri prestabiliti e volta alla razionalizzazione delle società partecipate.

- entro il 30 settembre 2017 una revisione straordinaria delle partecipazioni detenute, direttamente o indirettamente, dalle amministrazioni pubbliche alla data di entrata in vigore del Testo unico (23 settembre 2016);
- annualmente, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorrano i presupposti di cui al co. 2 dell'art. 20, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione (art. 20 D.Lgs. n. 175/2016)².

Oltre alle società detenute **direttamente** dall'ente locale, sono oggetto di ricognizione anche quelle **indirettamente** partecipate.

Al riguardo, vale la definizione di cui all'art. 2, co. 1, lett. g), secondo cui è indiretta «*la partecipazione in una società detenuta da un'amministrazione pubblica per il tramite di società o altri organismi soggetti a controllo da parte della medesima amministrazione pubblica*»³.

Gli Enti Locali quindi sono chiamati ad effettuare annualmente, con proprio provvedimento, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ne ricorrano i presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione (art. 20, co. 1, D.Lgs. n. 175/2016).

Attraverso un'apposita analisi da approvarsi con specifico provvedimento, quindi, occorre verificare la presenza dei seguenti presupposti:

- a. partecipazioni societarie che non rientrino in alcuna delle categorie di cui all'art. 4;
- b. società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- c. partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da Enti Pubblici strumentali;
- d. partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro. Sulla base di quanto stabilito

² Ai sensi delle disposizioni transitorie espresse dall'art. 26, co. 12-ter, per le società di cui all'art. 4, co. 8 (società con caratteristiche di spin off o di start up universitari o degli enti di ricerca, e società costituite dalle università per la gestione di aziende agricole con funzioni didattiche), le disposizioni dell'art. 20 trovano applicazione decorsi 5 anni dalla loro costituzione.

³ In ossequio ai principi fondanti del controllo analogo congiunto, vanno considerate partecipate indirette anche quelle detenute per il tramite di una società in house nella quale l'ente locale detiene una quota di partecipazione minima (in questo senso, cfr. Corte dei conti, Sez. Reg. di Contr. per il Friuli-Venezia Giulia, del. 21 novembre 2017, n. 61/2017PAR).

dal comma 12-quinquies dell'art. 26 T.U., il primo triennio rilevante che terrà conto della soglia di un milione di euro è identificato nel triennio 2017-2019. In via transitoria, nelle more della prima applicazione del suddetto criterio relativo al triennio 2017-2019, si applica la soglia di fatturato medio non superiore a 500.000 euro per il triennio precedente l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 175 ai fini dell'adozione dei piani di revisione straordinaria di cui all'art. 24 e per i trienni 2015-2017 e **2016-2018** ai fini dell'adozione dei piani di razionalizzazione di cui all'art. 20. L'effetto risultante dalla modifica della soglia di fatturato medio nei suddetti termini è quindi quello di escludere, almeno nel breve periodo, la considerazione delle società rientranti nella classe compresa tra 500.000 e 1.000.000 euro dalle procedure di razionalizzazione.

- e. partecipazioni in società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio d'interesse generale che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti. Secondo quanto previsto dall'art. 26, co. 12-quater, per le società di cui all'art. 4, co. 7, (ovvero le società aventi per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici, la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva eserciti in aree montane nonché la produzione di energia da fonti rinnovabili), ai fini della prima applicazione del criterio di cui all'art. 20, co. 2, lett. e), del TUSP, si considerano gli esercizi successivi all'entrata in vigore del decreto. Inoltre, in base alle disposizioni contenute nell'art. 26, co. 12-sexies, è esclusa l'applicazione del criterio di cui all'art. 20, co. 2, lett. e), del TUSP per le società che risultano già costituite e autorizzate alla gestione delle case da gioco ai sensi della legislazione vigente (Corte Costituzionale n. 291/2001); per tali attività, inoltre, l'art. 14, co. 5, del Testo unico si applica decorsi dodici mesi dall'entrata in vigore del decreto correttivo”;
- f. necessità di contenimento dei costi di funzionamento;
- g. necessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4.

In esito all'attività di analisi, le amministrazioni pubbliche devono predisporre un piano di riassetto delle società in cui detengono partecipazioni, al fine della loro:

- razionalizzazione;
- fusione;
- soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione.

In ogni caso, le amministrazioni che non detengono alcuna partecipazione lo comunicano alla sezione della Corte dei conti competente e alla struttura del Ministero dell'Economia e delle finanze competente per l'indirizzo, il controllo ed il monitoraggio sull'attuazione del Testo unico (istituita presso la Direzione VIII del Dipartimento del Tesoro) di cui all'art. 15. I piani di riassetto possono prevedere anche la dismissione o l'assegnazione in virtù di operazioni straordinarie delle partecipazioni societarie acquistate anche per espressa previsione normativa. I relativi atti di scioglimento delle società o di alienazione delle

partecipazioni sociali sono disciplinati, salvo quanto diversamente disposto nel D.Lgs. n. 175/2016, dalle disposizioni del codice civile e sono compiuti anche in deroga alla previsione normativa originaria riguardante la costituzione della società o l'acquisto della partecipazione. È espressamente affermato dalla norma che resta ferma la disposizione dell'art. 1, co. 568-bis, della Legge n. 147/2013.

I provvedimenti relativi all'analisi delle società ed al piano di razionalizzazione sono adottati entro il 31 dicembre di ogni anno e sono trasmessi, ugualmente, alla sezione della Corte dei conti competente e alla struttura istituita presso il Ministero dell'Economia e delle finanze.

In caso di adozione del piano di razionalizzazione, entro il 31 dicembre dell'anno successivo le pubbliche amministrazioni approvano una relazione sull'attuazione del piano stesso, evidenziando i risultati conseguiti, e la trasmettono alla struttura centrale del MEF ed alla sezione di controllo della Corte dei conti competente.

La mancata adozione, da parte degli Enti Locali, degli atti di cui ai co. da 1 a 4, vale a dire:

- del provvedimento di approvazione dell'analisi dell'assetto complessivo delle società,
- del provvedimento di approvazione del piano di razionalizzazione,
- della relazione sull'attuazione del piano,

comporta la sanzione amministrativa del pagamento di una somma da un minimo di euro 5.000 a un massimo di euro 500.000, salvo il danno eventualmente rilevato in sede di giudizio amministrativo contabile, comminata dalla competente sezione giurisdizionale regionale della Corte dei conti.

Inoltre, si applica l'art. 24, co. 5, 6, 7, 8 e 9, del Testo unico, per cui, in caso di mancata adozione dell'atto ricognitivo ovvero di mancata alienazione entro i termini previsti, il socio pubblico:

- non può esercitare i diritti sociali nei confronti della società;
- salvo in ogni caso il potere di alienare la partecipazione, la medesima è liquidata in denaro in base ai criteri stabiliti all'art. 2437-ter, secondo comma, e seguendo il procedimento di cui all'art. 2437-quater Cod. civ.

L'art. 1, comma 723, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), emanata quindi successivamente al decorso del termine del 30 settembre 2018, stabilito ai fini dell'attuazione della revisione straordinaria delle partecipazioni, ha introdotto all'art. 24 del T.U., dopo il comma 5, il nuovo comma 5-bis, stabilendo la possibilità per le Amministrazioni Pubbliche socie di rinviare gli effetti previsti in caso di mancata alienazione delle società partecipate. Più esattamente il nuovo comma 5-bis prevede che: *“A tutela del patrimonio pubblico e del valore delle quote societarie pubbliche, fino al 31 dicembre 2021 le disposizioni dei commi 4 e 5 non si applicano nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio precedente alla ricognizione. L'Amministrazione pubblica, che detiene le partecipazioni, è conseguentemente autorizzata a non procedere all'alienazione.”*.

Il dato testuale del nuovo comma 5-bis dell'art. 24 del Testo unico appare dunque piuttosto chiaro nel determinare la disapplicazione di quanto previsto ai precedenti commi 4 e 5 del medesimo articolo fino al 31 dicembre 2021, alla condizione che le società partecipate presentino un risultato medio positivo nel triennio precedente alla ricognizione (periodo che può essere ragionevolmente rapportato agli esercizi 2014-2016, in considerazione del fatto che il dato di bilancio certificato disponibile al 30 settembre 2017, termine fissato per effettuare la ricognizione di tutte le partecipazioni detenute alla data di entrata in vigore del Testo unico, era quello riferito all'esercizio 2016).

Durante l'iter di approvazione della Legge di Bilancio 2019, i Servizi Studi di Camera e Senato avevano peraltro segnalato al Parlamento di valutare "l'opportunità di coordinare le due disposizioni, in quanto potrebbe verificarsi che per una stessa società l'alienazione sia sospesa ai sensi dell'art. 24 (ossia in sede di revisione straordinaria), ma successivamente disposta ai sensi dell'art. 20 (ossia in sede di razionalizzazione periodica)". Ad oggi, tuttavia, a fronte di pur qualificate, per quanto non univoche, osservazioni a riguardo, non constano interventi normativi di interpretazione autentica da parte del legislatore.

La Corte dei conti, Sezione delle Autonomie, con deliberazione n. 22/SEZAUT/2018/INPR del 21 dicembre 2018 ha adottato le linee di indirizzo per la revisione ordinaria delle partecipazioni, con annesso il modello standard di atto di ricognizione e relativi esiti, per il corretto adempimento, da parte degli Enti territoriali, delle disposizioni di cui all'art. 20 del d.lgs. n. 175/2016.

Da ultimo, con avviso del 20 novembre 2019, la Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica (TUSP) presso il Dipartimento del Tesoro ha proceduto alla pubblicazione di appositi indirizzi, condivisi con la Corte dei conti, nei quali fornisce alcune indicazioni in merito all'applicazione di talune disposizioni del TUSP.

Il documento chiarisce alcuni profili applicativi del TUSP e propone, altresì, le modalità per la predisposizione della Relazione che le Pubbliche Amministrazioni devono approvare, ai sensi del comma 4 del citato art. 20, in merito all'attuazione delle misure di razionalizzazione previste nel piano dell'anno precedente.

La comunicazione alla Struttura delle informazioni contenute negli atti adottati ai sensi del citato art. 20 e la trasmissione dei medesimi deve essere effettuata esclusivamente tramite l'applicativo "Partecipazioni" del Dipartimento del Tesoro <https://portaletesoro.mef.gov.it/>, la cui apertura è prevista per il mese di gennaio 2020.

In rispondenza alle qualificate indicazioni rese attraverso le predette linee di indirizzo, procederemo nei prossimi paragrafi a prendere in esame la situazione del portafoglio partecipazioni del Comune di Arezzo, al fine della ricognizione prevista dall'art. 20 del D.Lgs. 175/2016.

Nondimeno, occorre rilevare il persistere di un elevato grado di incertezza interpretativa rispetto all'ampia ed articolata materia delle partecipazioni pubbliche, la quale si caratterizza per un quadro normativo in continuo movimento e per prese di posizione tra loro spesso divergenti da parte non soltanto della dottrina, bensì anche della stessa giurisprudenza

amministrava e contabile, nonché della prassi ministeriale e delle autorità di regolazione e vigilanza nazionali.

PARTE SECONDA – Analisi del portafoglio partecipazioni al 31 dicembre 2018

1. Premessa: quadro d'insieme

Al fine di un inquadramento generale delle partecipazioni societarie detenute dall'Amministrazione comunale alla data del 31 dicembre 2018, rechiamo di seguito una ricostruzione del portafoglio assumendo una visione che collochi le singole società partecipate in un'ottica di *corporate governance*, identificandole come vere e proprie «*aree strategiche di attività*» (d'ora in poi A.S.A.)⁴ e facendo emergere le determinanti fondamentali delle relazioni instaurabili tra il Comune di Arezzo (qui visto quale “*corporate*”, cioè quale livello unificante di vertice delle strategie imprenditoriali e aziendali di gruppo) e le singole A.S.A. strutturanti il suo portafoglio, al fine di ottimizzare le scelte di investimento della risorsa pubblica e ridurre al minimo i rischi imprenditoriali conseguenti, garantire stabili *standard* di efficienza ed economicità delle relative gestioni e di qualità dei servizi erogati ai cittadini, ottimizzando, così, i costi di gestione e trattando con specifiche opzioni strategiche di riposizionamento, riassetto (ovvero di disinvestimento) quelle articolazioni societarie che non risultassero più coerenti con la *mission istituzionale* e con le politiche e le strategie complessive dell'Ente. Impostare una strategia di portafoglio, dunque, significa individuare «...*un sistema di scelte relative alla quantità e qualità delle risorse da destinare alle diverse A.S.A. che compongono il portafoglio aziendale. Pertanto, la definizione di una strategia di portafoglio consiste nello stabilire se e quanto investire nelle diverse A.S.A., valutandone anche la possibilità di un eventuale abbandono...*»⁵.

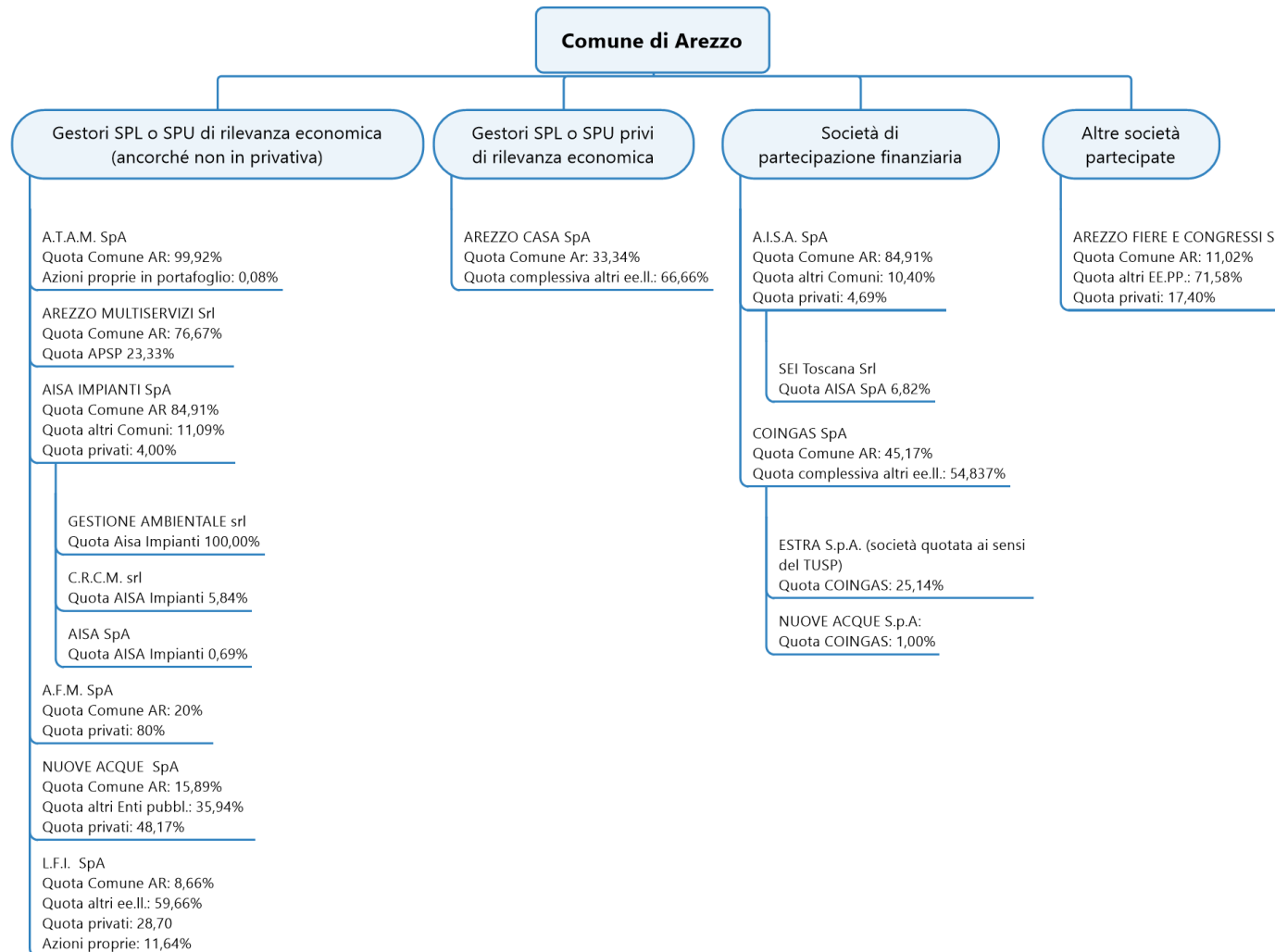
In relazione alla specificità del portafoglio societario è stato ritenuto utile operare una stratificazione a due livelli delle società interessate, raggruppandole, in prima istanza, in relazione al livello di strumentalità ad ognuna di esse attribuibile rispetto alla *mission* ed alle competenze settoriali del Comune di Arezzo, in funzione dell'oggetto di attività economica principale connotante le singole società. Il diagramma in figura 1) mostra dunque la struttura attuale del portafoglio societario del comune di Arezzo, limitatamente alle società

⁴ L'A.S.A. (o S.B.U., *strategic business unit*, secondo la definizione originaria) rappresenta un modello concettuale la cui formulazione si deve a D. F. Abell, uno dei massimi studiosi di management della *scuola statunitense*. Essa è definibile quale articolazione elementare, dotata di un proprio autonomo profilo economico ed organizzativo, in cui può esser disaggregato il complessivo sistema aziendale, dal punto di vista strategico. Secondo l'impostazione di Abell (1980) una corretta ed efficace definizione dello spazio economico di riferimento (*business*) transita non tanto attraverso le due classiche dimensioni che correlano l'offerta alla domanda (*prodotti e mercati*), quanto piuttosto attraverso tre dimensioni qualificanti (*gruppi di clienti, funzioni d'uso, tecnologie*). Sul punto si veda, per tutti, ABELL. D. F., *Defining the business*, Prentice-Hall, 1980, nella traduzione italiana dell'editore IPOSA, Milano, 1986, col titolo “*Business e scelte aziendali*”.

⁵ SINATRA A. (a cura di), *Strategia aziendale. Business strategy, corporate strategy*, ISEDI editore, Torino, 2010, pagg. 321-322.

direttamente partecipate ed a quelle indirette detenute da società controllate ai sensi dell'art. 2 del TU 175/2016, ricostruito secondo la logica emarginata.

Figura 1 - Struttura portafoglio al 31/12/2018, articolato per A.S.A. societarie (con sole indirette detenute da società controllate)



Nota: nel portafoglio non è indicata la partecipazione in Polo Universitario Aretino S.c.r.l., in quanto trasformata in fondazione nel corso del 2018.

In adesione alle Linee guida pubblicate dalla Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica presso il Dipartimento del Tesoro, condivise con la Corte dei conti, proponiamo, di seguito, l'istruttoria condotta sulla base del provvedimento di razionalizzazione periodica.

Si segnala, a riguardo, come talvolta l'esposizione dei dati e delle informazioni esprima una accezione generica, in considerazione dell'adozione del formato con menu "a tendina", dove possibile specificati in nota.

Ai fini di una maggiore chiarezza espositiva, inoltre segnaliamo come a tale modello risultino applicate alcune marginali modifiche. In particolare, ci si riferisce alla necessità di espungere dalle schede talune righe informative non attanagliate alle singole fattispecie, nonché alla specificazione per le società direttamente partecipate delle quote in possesso di privati.

2. Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente

2.1 TABELLE DI SINTESI

Partecipazioni dirette

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
A.F.M. S.p.A.	01457680518	20,00	Mantenimento senza interventi.	
A.I.S.A. S.p.A.	01530150513	84,91	Interventi di razionalizzazione	Cessione della partecipazione a titolo oneroso / Liquidazione
A.T.A.M. S.p.A.	92004460512	99,92	Mantenimento senza interventi.	
AISA IMPIANTI S.p.A.	02134160510	84,91	Mantenimento senza interventi.	
AREZZO CASA S.p.A.	01781060510	33,34	Mantenimento senza interventi.	
AREZZO FIERE E CONGRESSI S.r.l.	00212970511	11,02	Mantenimento senza interventi.	
AREZZO MULTISERVIZI S.r.l.	01938950514	76,67	Mantenimento senza interventi.	
COINGAS S.p.A.	00162100515	45,17	Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società	Rientrante nella fattispecie di cui all'art. 24, co. 5-bis, D.Lgs. 175/2016
L.F.I. S.p.A.	00092220516	8,66	Mantenimento senza interventi.	

NUOVE ACQUE S.p.A	01616760516	15,89	Mantenimento senza interventi.	
POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.C.R.L.⁶	01570320513	4,69	Razionalizzazione conclusa nel corso del 2018	Trasformazione eterogenea in fondazione di partecipazione (delibera assemblea dei soci del 10/07/2018). La presenza al 31/12/2018 nel Registro Imprese assume connotazione meramente tecnica; la formale cancellazione è avvenuta in data 13/02/2019)

Partecipazioni indirette detenute attraverso:

- A.I.S.A. S.p.A. – C.F. 01530150513

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
SEI TOSCANA (Servizi Ecologici Integrati) S.r.l.	01349420529	6,81	Mantenimento senza interventi.	

⁶ A tale quota, si aggiunge quella pari allo 0,47% riferita all'Istituzione Biblioteca Città di Arezzo. Valgono naturalmente le medesime annotazioni relative alla conclusione del procedimento di razionalizzazione.

- A.T.A.M. S.p.A. – C.F. 92004460512

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.C.R.L.	01570320513	0,47	Razionalizzazione conclusa nel corso del 2018	Trasformazione eterogenea in fondazione di partecipazione (delibera assemblea dei soci del 10/07/2018). La presenza al 31/12/2018 nel Registro Imprese assume connotazione meramente tecnica; la formale cancellazione è avvenuta in data 13/02/2019)

- AISA IMPIANTI S.p.A - C.F.02134160510

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
GESTIONE AMBIENTALE S.r.l.	02150290514	100,00	Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società	Rientrante nella fattispecie di cui all'art. 24, co. 5-bis, D.Lgs. 175/2016
C.R.C.M. S.r.l.	01734560517	5,84	Mantenimento senza interventi.	
A.I.S.A. S.p.A.	01530150513	0,69	Interventi di razionalizzazione	Vedi scheda partecipate dirette

- COINGAS S.p.A. – C.F. 00162100515

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA TRAMITE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
NUOVE ACQUE S.p.A.	01616760516	1,00	Mantenimento senza interventi.	
E.S.T.R.A. S.p.A.	02149060978	25,14	Mantenimento senza interventi.	Società emittente di strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati

2.2 INFORMAZIONI DI DETTAGLIO SULLE SINGOLE PARTECIPAZIONI

AZIENDA FARMACEUTICA MUNICIPALIZZATA (A.F.M.) S.P.A.
CF 01457680518

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01457680518
Denominazione	AZIENDA FARMACEUTICA MUNICIPALIZZATA (A.F.M.) S.p.A.
Anno di costituzione della società	2000
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo

NOME DEL CAMPO	
CAP	52100
Indirizzo	Via Setteponti, 68
Telefono	0575/98621
FAX	0575/382590
Email	afmamministrazione@pec.flynetitalia.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Commercio all'ingrosso di medicinali
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	Commercio all'ingrosso di articoli medicali ed ortopedici
Peso indicativo dell'attività %	25%
Attività 3	Magazzini di custodia e deposito per conto terzi
Peso indicativo dell'attività %	15%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no

NOME DEL CAMPO	
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	85
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	119.963,00

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	33.870,00

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	400.656,00	448.255,00	430.887,00	462.810,00	246.638,00
Fatturato	28.735.059,00	26.569.297,00	26.277.212,00	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	20,00%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione delle farmacie comunali
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	80,00%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Note	L'attività prevalente è svolta in favore della collettività di riferimento. Tra i soggetti privati, troviamo Farmacisti Riuniti S.p.A. con i 79,73% e singoli privati per lo 0,27%

A.I.S.A. S.P.A.
C.F. 01530150513

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01530150513
Denominazione	A.I.S.A S.p.A. (Arezzo Impianti e servizi ambientali)
Anno di costituzione della società	1996
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Trento Trieste, 163
Telefono	0575/359635

NOME DEL CAMPO	
Email	aisa.spa@pec.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	ATTIVITÀ DELLE SOCIETÀ DI PARTECIPAZIONE (HOLDING)
Peso indicativo dell'attività %	100,00%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	28.080,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	10.634,00

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì

Risultato d'esercizio	-2.851.416,00	32.542,00	8.607,00	-257.116,00	-237.670,00
Fatturato	95.555,00	322.333,00	321.612,00	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	84,91%
Codice Fiscale Tramite	02134160510
Denominazione Tramite (organismo)	AISA IMPIANTI Spa
Quota detenuta dalla Tramite nella società	0,69%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	gestione delle partecipazioni societarie di enti locali (art.4, c.5)
Descrizione dell'attività	Amministrazione quote di partecipazione nella società di gestione del ciclo integrato dei rifiuti
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	4,00%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	Cessione della partecipazione / Liquidazione
Termine previsto per la razionalizzazione	<p>La definizione di precise tempistiche per la conclusione del processo di dismissione delle quote, il quale richiede successivamente alla fase di valutazione delle offerte pervenuta, l'esperimento delle ulteriori previsioni civilistiche e statutarie relative al trasferimento di azioni, richiede procedure valutative e di controllo di difficile stima, comunque ragionevolmente non superiori ai 9-12 mesi.</p> <p>Qualora l'operazione di dismissione risultasse non procedibile, l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura di liquidazione a norma del codice civile.</p>

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?	no
Note	La procedura risulta ancora in corso e si è attualmente in attesa dell'esito dell'asta pubblica indetta dall'Amministrazione comunale il 15/11/2019.

A.T.A.M. S.P.A.
C.F. 92004460512

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	92004460512
Denominazione	Azienda Territoriale Arezzo Mobilità S.p.A. (A.T.A.M. S.p.A.)
Anno di costituzione della società	1994
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Loc. Ceciliano 49/5
Telefono	0575/984520

NOME DEL CAMPO	
FAX	0575/381012
Email	atam@pec.atamarezzo.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Gestione amministrativa di parcheggi e autorimesse.
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	10,44
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	24.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	6.300,00

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	432.275,00	488.478	421.635	285.337	364.745

Fatturato	3.681.251,00	3.429.762,00	3.415.030,00	---	---
------------------	--------------	--------------	--------------	-----	-----

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	99,92%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione Parcheggi e aree di sosta a pagamento

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	0%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Note	L'attività prevalente è svolta in favore della collettività di riferimento.

AISA IMPIANTI S.P.A.
C.F. 02134160510

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	02134160510
Denominazione	AISA IMPIANTI S.p.A
Anno di costituzione della società	2012
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Loc. S. Zeno, S. Vic. Dei Mori s.n.c.
Telefono	0575 998612
FAX	0575 998612

NOME DEL CAMPO	
Email	aisaimpanti@pec.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Trattamento e smaltimento rifiuti.
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	37
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	3
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	44.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	21.840

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	234.850	292.358	280.824	233.855	188.729

Fatturato	10.941.475,00	9.255.047,00	9.358.263,00	---	---
------------------	---------------	--------------	--------------	-----	-----

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	84,91%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Trattamento e smaltimento rifiuti non pericolosi.
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	4,00%

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Note	<p>Non sussistono per AISA Impianti S.p.A. i presupposti indicati dalla norma per la razionalizzazione.</p> <p>La Società era indirettamente coinvolta in altra operazione "intragruppo", in relazione a Gestione ambientale S.r.l., società controllata al 100% da AISA Impianti S.p.A., rispetto alla quale era stata prevista un'azione di razionalizzazione correlata alla rifunzionalizzazione di COINGAS S.p.A., la quale prevedeva dapprima la cessione della stessa Gestione Ambientale da AISA Impianti a COINGAS (con autorizzazione in deroga alla negoziazione diretta tra le parti) e, successivamente, una operazione di fusione semplificata "per incorporazione", di Gestione Ambientale in COINGAS, ex art. 2505 c.c..</p> <p>L'introduzione della disposizione di cui al nuovo comma 5-bis dell'articolo 24 TUSP, ad opera dall'art. 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019"), le cui condizioni sono riscontrate sia rispetto a COINGAS S.p.A. che a Gestione Ambientale S.r.l., ha di fatto condotto alla sospensione delle operazioni prospettate per le due società nei termini indicati dalla suddetta norma.</p>

AREZZO CASA S.P.A.

C.F. 01781060510

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01781060510
Denominazione	AREZZO CASA S.p.A.
Anno di costituzione della società	2003
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Margaritone, 6
Telefono	0575 399311

NOME DEL CAMPO	
FAX	0575 399310
Email	segreteria@pec.arezzocasa.net

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	41.1 - Sviluppo di progetti immobiliari
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	29 unità
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	40.856,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	25.279,00

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì

NOME DEL CAMPO	Anno 2018				
	Risultato d'esercizio	131.368	129.008	111.864	54.263
Fatturato	6.501.084	6.179.228	6.718.827	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	33,34%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo congiunto per effetto di norme statutarie

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione del servizio di edilizia residenziale pubblica
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	0%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?	si
Note	<p>La revisione straordinaria delle partecipazioni approvata con deliberazione di C.C. n. 116/2017 aveva previsto il perseguimento di una opzione di trasformazione eterogenea in azienda speciale consortile tra tutti i Comuni dell'ambito del LODE di Arezzo.</p> <p>A seguito della mancata convergenza sulla menzionata opzione di trasformazione eterogenea in azienda speciale consortile, l'Assemblea Straordinaria di Arezzo Casa S.p.A. del 9 aprile 2018, ha approvato il nuovo testo dello statuto sociale della società, riconfigurata secondo il modello c.d. "in house providing", acconsentita, in subordine, con deliberazione G.C. n. 136/2018.</p> <p>Può quindi ritenersi sostanzialmente attuato l'indirizzo di cui alla razionalizzazione straordinaria, mentre non constano le condizioni per una razionalizzazione in sede di revisione periodica.</p>

AREZZO FIERE E CONGRESSI S.R.L.

C.F. 00212970511

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	00212970511
Denominazione	AREZZO FIERE E CONGRESSI S.r.l.
Anno di costituzione della società	1975
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Spallanzani, 23
Telefono	0575 9361

NOME DEL CAMPO	
FAX	0575 383028
Email	arezzofiere@pec.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	82.3 - Organizzazione di convegni e fiere
Peso indicativo dell'attività %	100%
Attività 2	
Peso indicativo dell'attività %	
Attività 3	
Peso indicativo dell'attività %	
Attività 4	
Peso indicativo dell'attività %	

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no

NOME DEL CAMPO	
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	15
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5 al 31/12/2018 Con delibera assembleare del 16/02/2019 è stato nominato un Amministratore Unico, in luogo di un CDA
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	27.517

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	8.871

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	-4.518.428	-1.749.316	55.216	-211.754	-730.028
Fatturato	2.437.636	4.911.588	5.100.280	---	---

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Sì

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Attività svolta dalla Partecipata	gestione di spazi fieristici e organizzazione di eventi fieristici (Art. 4, c. 7)
Descrizione dell'attività	Gestione delle Strutture del Polo Espositivo Aretino e organizzazione di eventi fieristico-espositivi
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	17,40%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
<p>Note</p>	<p>A fronte di un capitale a maggioranza pubblica, con la Regione Toscana quale socio di riferimento con una quota di circa il 40%, le quote di proprietà di privati fanno riferimento a partecipazioni diffuse tra un elevato numero di soggetti, anche individuali.</p> <p>Nel riscontrare la condizione prevista dall'art. 20, co. 2, lett. e), del D.Lgs. 175/2016, vale tuttavia il rinvio applicativo derivante dall'applicazione della disposizione provvisoria di cui all'art. 26, co. 12-quater, del medesimo Testo unico. Nondimeno, in relazione ad una oggettiva condizione di criticità economico-finanziaria affrontata dalla Società, diamo di seguito conto delle azioni correttive poste in essere e di quelle già adottate in funzione del ripristino dei necessari livelli di equilibrio gestionale.</p> <p>Attesa la necessaria linea di continuità con le precedenti linee di intervento affermate a partire dal POR 2015, secondo cui per la società in questione era prevista la possibilità di valutare, con i soci pubblici maggiori (Regione Toscana, Provincia di Arezzo e CCIAA di Arezzo), della possibilità di una strategia di "aggregazione con altre realtà del settore, con particolare riferimento a quelle rientranti nel sistema fieristico toscano", nel corso del 2017 la società ha contratto con la società Italian Exhibition Group S.p.A. un accordo per la gestione di alcune significative attività fieristiche interessanti il settore orafa, con opzione di convalida strutturale successiva. Il Comune di Arezzo ha "preso atto" dell'accordo, con deliberazione C.C. n. 20/2017, dettando precisi indirizzi a riguardo rispetto al voto assembleare.</p> <p>Nell'ambito dell'Assemblea dei soci del 15/11/2019, è stato assentito l'anticipo dell'esercizio della menzionata opzione afferente alla futura gestione delle manifestazioni fieristiche orafe, costituente uno delle principali linee di intervento previste nel piano industriale presentato ed approvato nella medesima assemblea.</p> <p>Allo stato, in considerazione dell'accordo sottoscritto con I.E.G. S.p.A. e la rilevante portata strategica dello stesso, che di fatto interessa sia la definizione del portafoglio prodotti/servizi di Arezzo Fiere e Congressi, sia la stessa struttura organizzativa e produttiva del plesso fieristico-congressuale, nonché degli effetti attesi dal Piano industriale approvato e dei suoi aggiornamenti attesi, atteso che le prospettazioni recate da tale ultimo documento implicano il progressivo ripristino delle condizioni di economicità della società, non possiamo che rilevare l'opportunità di attendere, almeno qualche esercizio, al fine di verificare le risultanze delle operazioni previste, verificando, a tal fine, se i fondamentali economico-finanziari e reddituali della società subiranno l'attesa inversione di tendenza.</p>

AREZZO MULTISERVIZI S.R.L.

C.F. 01938950514

Scheda di dettaglio

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01938950514
Denominazione	AREZZO MULTISERVIZI S.r.l.
Anno di costituzione della società	2007
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo

NOME DEL CAMPO	
CAP	52100
Indirizzo	Via Bruno Buozzi, 1
Telefono	0575 21178
FAX	0575 324433
Email	info@pec.arezzomultiservizi.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	96.03 - Servizi di pompe funebri e attività connesse
Peso indicativo dell'attività %	100,00%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	si
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no

NOME DEL CAMPO	
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	26
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	18.700
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	14.000

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	42.973	95.061	71.192	74.286	55.039
Fatturato	2.606.427	2.659.714	2.483.491	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	76,67%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione del servizio cimiteriale integrato
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	0,00%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Note	In data 21/08/2019 è stata sottoscritta il Comune di Arezzo e l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Fraternita dei Laici" hanno sottoscritto una convenzione per l'esercizio del controllo analogo in forma congiunta rispetto alla società Arezzo Multiservizi Srl, da essi interamente partecipata (il relativo schema di convenzione è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 19/07/2019).

COINGAS S.P.A.

C.F. 00162100515

Scheda di dettaglio

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	00162100515
Denominazione	COINGAS S.P.A.
Anno di costituzione della società	2002 (anno di inizio attività del Consorzio Intercomunale: 1975)
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Igino Cocchi, 14

NOME DEL CAMPO	
Telefono	0575 9341
FAX	0575 381156
Email	coingas@pec.coingas.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	64.2 - Attività delle società di partecipazione (holding)
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	29.356
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	25.457

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì

NOME DEL CAMPO	Anno 2018				
	Risultato d'esercizio	2.742.874	3.073.451	2.827.971	1.612.729
Fatturato	3.771.150	3.752.988	3.510.717	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	45,17%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo congiunto - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria ed effettivo esercizio del potere di controllo anche tramite comportamenti concludenti

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Attività svolta dalla Partecipata	gestione delle partecipazioni societarie di enti locali (art.4, c.5)
Descrizione dell'attività	Holding finanziaria che detiene una partecipazione di influenza rilevante nel gruppo Estra SpA
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	0%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	si
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società
Termine previsto per la razionalizzazione	In considerazione del rinnovato quadro delineato dall'art. 24, comma 5-bis, del D.Lgs. 175/2016, l'opzione di razionalizzazione risulta sospesa nei termini indicati dalla suddetta norma. N.B. - Vedi successivo campo "Note".
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?	no

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
<p>Note</p>	<p>L'introduzione della disposizione di cui al nuovo comma 5-bis dell'articolo 24 TUSP, ad opera dall'art. 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019"), le cui condizioni sono riscontrate sia rispetto a COINGAS S.p.A. che a Gestione Ambientale S.r.l., ha di fatto condotto alla sospensione delle operazioni prospettate per le due società fino al 31 dicembre 2021.</p> <p>Pur considerando gli effetti interrompenti stabiliti dalla novella normativa di cui al menzionato art. 24, comma 5-bis, del d.lgs. 175/2016, l'Amministrazione non intende tuttavia rinunciare a promuovere una strategia volta a restituire a COINGAS S.p.A. un ruolo attivo e centrale nell'ambito dei servizi resi al territorio di riferimento, sia in funzione di holding, che, ricorrendone i presupposti, anche attraverso la valutazione di un percorso che ne soppesi il possibile riassetto, nei limiti e con le possibilità recate dal vigente quadro ordinamentale.</p> <p>Oltre a ciò, posto che i risultati complessivi comunque conseguiti non esprimono elementi di criticità tali da validare il riscontro della fattispecie di cui all'art. 20, co. 2, lett. f), del D.Lgs. n. 175/2016, tuttavia, in considerazione del registrarsi nel 2018 di un consistente incremento delle spese per servizi, pare opportuno per i soci dare mandato all'organo amministrativo a che siano poste in essere idonee azioni di contenimento delle complessive spese di funzionamento, mantenendo stretto il vincolo di coerenza con l'attuale natura di holding della Società, salvo i diversi indirizzi strategici impartiti dai soci pubblici in ordine alla rifunzionalizzazione della Società. In considerazione della funzione di holding attualmente svolta, occorrerà in particolare valutare, in ragione delle concrete esigenze di organizzazione aziendale, la convenienza economica del ricorso a servizi esterni ovvero al reclutamento di personale per il soddisfacimento delle suddette esigenze. A tal fine, si reputa necessaria l'adozione/adeguamento di specifici strumenti regolamentari in ordine al reclutamento del personale ed al conferimento di incarichi.</p> <p>Qualora sopravvenute disposizioni di legge mutino le condizioni di esecuzione e gli effetti recati dalle previsioni sopra esposte, l'Amministrazione si riserva di adeguare le proprie scelte in funzione di tale rinnovato assetto normativo.</p>

L.F.I. S.P.A.

C.F. 00092220516

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	00092220516
Denominazione	LA FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. in sigla L. F. I. S.P.A.
Anno di costituzione della società	1914
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Via Guido Monaco n. 37
Telefono	057539881

NOME DEL CAMPO	
FAX	0575 28414
Email	lfi@certificazioneposta.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Gestione di infrastrutture ferroviarie (Il codice pare non collimare con la più ampia attività della società nel settore dei trasporti pubblici)
Peso indicativo dell'attività %	50%
Attività 2	Gestione partecipazioni nel settore dei trasporti
Peso indicativo dell'attività %	50%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No

NOME DEL CAMPO	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	45
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	7
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	70.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	10.500

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	612.829	418.531	887.149	1.000.549	728.103
Fatturato	7.173.242	7.225.810	7.429.603	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	8,66%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Sì

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Holding mista settore trasporto pubblico
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	28,70%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Note	La partecipazione in L.F.I. SpA, ad oggi, presenta un nesso di ineranza funzionale con la mission del Comune derivante dal rapporto gestionale del servizio di TPL svolto anche sul bacino aretino dalla partecipata indiretta TIEMME S.p.A. attraverso ONE S.c.a.r.l. (società consortile che raccoglie in un unico soggetto i 12 gestori dei servizi di TPL su gomma in Toscana, titolare del 'contratto ponte' sottoscritto in attesa del perfezionamento degli esiti della relativa gara regionale), cui si aggiunge l'attività afferente al trasporto ferroviario locale comprensiva della gestione delle reti direttamente svolta da L.F.I.

NUOVE ACQUE S.P.A.

C.F. 01616760516

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01616760516
Denominazione	Nuove Acque S.p.A..
Anno di costituzione della società	1999
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Loc. Cuculo s.n.c. – Frazione: Patrignone.
Telefono	05753391

NOME DEL CAMPO	
FAX	0575 320289
Email	info@pec.nuoveacque.it

*campo con compilazione facoltativa

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Raccolta, trattamento e fornitura d'acqua.
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	207
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	8
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	255.345
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	38.355

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì

Risultato d'esercizio	6.068.139	6.148.412	5.270.899	5.026.874	4.175.238
Fatturato	55.291.466	56.026.760	55.647.585	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta e indiretta
Quota diretta	15,89%
Codice Fiscale Tramite	00162100515
Denominazione Tramite (organismo)	COINGAS S.p.A
Quota detenuta dalla Tramite nella società	1,00%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestore di bacino sovracomunale del ciclo idrico integrato (ex AATO 4 di Arezzo)
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato	46,16%
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Note	

POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.C.R.L. (CESSATA)

C.F. 01570320513

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01570320513
Denominazione	POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.C.R.L
Anno di costituzione della società	1997 Trasformata in fondazione con deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 10/07/2018.
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Stato della società	La società è cessata

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
A seguito dell'operazione straordinaria di trasformazione eterogenea in fondazione condotta nel corso del 2018, non consta un bilancio al 31/12/2018.	

<p>Note</p>	<p>Con deliberazione di Consiglio Comunale del 25/01/2018, è stata autorizzata, per le finalità di cui all'art. 7, comma 7, lettera b) del T.U. 175/2016 e s.m.i. ed in attuazione delle “azioni di razionalizzazione” previste per la società Polo Universitario Aretino S.c.r.l. dal “Piano straordinario di ricognizione e razionalizzazione delle società partecipate dal Comune di Arezzo”, adottato con deliberazione C.C. n. 116/2017, a mente dell'art. 24, comma 1 del richiamato T.U. 175/2016, l'operazione straordinaria di “trasformazione eterogenea” della società in “Fondazione di partecipazione”, nei modi e termini profilati dagli atti presentati dalla società.</p> <p>Con il medesimo atto consiliare, è stato quindi dato mandato al Legale rappresentante del Comune di Arezzo che è intervenuto in sede assembleare straordinaria di adottare ogni idonea e necessaria decisione al fine del perfezionamento, anche sul piano privatistico e nel senso profilato, dell'operazione di “trasformazione eterogenea” in Fondazione di partecipazione.</p> <p>In data 10 luglio 2018, l'Assemblea Straordinaria di Polo Universitario Aretino S.c.r.l. ha deliberato la trasformazione in fondazione di partecipazione.</p> <p>La trasformazione ha prodotto i suoi effetti nei termini di seguito riportati:</p> <p>a) ai sensi dell'art. 2500 novies del C.C. decorsi 60 giorni dall'ultimo degli adempimenti pubblicitari previsti dall'art. 2500 del C.C., (salvo che fosse constatato il consenso dei creditori od il pagamento dei creditori che non avessero dato il consenso). Come segnalato dalla Fondazione nell'ambito della comunicazione prot. n. 120.790 del 13/08/2019 la suddetta efficacia della trasformazione si è prodotta a partire dalla data del 18/10/2018 nel rispetto dei termini di cui all'art. 2500-novies.</p> <p>b) il perfezionamento e la relativa acquisizione della personalità giuridica da parte della fondazione, già trasformata come specificato nel punto precedente, è avvenuto con l'ottenimento del riconoscimento da parte della Regione Toscana in data 18/02/2019, al n. 1081 del registro regionale delle persone giuridiche private istituito ai sensi del D.P.R. del 10.2.2000 n. 361. La cancellazione di Polo Universitario Aretino S.c.r.l. dal Registro delle Imprese è avvenuta in data 13/02/2019.</p> <p>A fronte dell'intervenuta trasformazione, il nuovo soggetto, avente natura fondativa, non rientra nel campo di applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 175/2016.</p>
--------------------	---

Partecipazioni indirette tramite la partecipata Aisa Impianti S.p.A. :

1	GESTIONE AMBIENTALE S.R.L. CF:02150290514
----------	---

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	02150290514
Denominazione	GESTIONE AMBIENTALE S.r.L.
Anno di costituzione della società	2013
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Arezzo
CAP	52100
Indirizzo	Strada vicinale dei Mori s.n.c.

NOME DEL CAMPO	
Telefono	0575 998612
FAX	0575 998612
Email	gestioneambientalesrl@pec.it

*campo con compilazione facoltativa

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Installazione, ampliamento, trasformazione e manutenzione d'impianti per la produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione e utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche elettriche.
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No

NOME DEL CAMPO	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	4
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	15.500
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	3.120

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	66.827	67.528	50.710	89.696	2.268
Fatturato	369.293	316.327	267.900	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,00%
Codice Fiscale Tramite	02134160510
Denominazione Tramite (organismo)	AISA IMPIANTI SPA
Quota detenuta dalla Tramite nella società	100%
Quota di interessenza idealmente ascrivibile all'Amministrazione comunale, in considerazione della partecipazione nella diretta	84.91%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	controllo solitario (<u>indiretto</u>) - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Vigilanza ambientale
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	si
Esito della ricognizione	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione)	Cessione della società in altra partecipata (COINGAS S.p.A.) e successiva fusione della società per incorporazione in altra società. N.B. - Vedi successivo campo "Note".
Termine previsto per la razionalizzazione	In considerazione del rinnovato quadro delineato dall'art. 24, comma 5-bis, del D.Lgs. 175/2016, l'opzione di razionalizzazione risulta sospesa nei termini indicati dalla suddetta norma.
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?	no

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
<p>Note</p>	<p>L'introduzione della disposizione di cui al nuovo comma 5-bis dell'articolo 24 TUSP, ad opera dall'art. 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019"), le cui condizioni sono riscontrate sia rispetto a COINGAS S.p.A. che a Gestione Ambientale S.r.l., ha di fatto condotto alla sospensione delle operazioni prospettate per le due società fino al 31 dicembre 2021.</p> <p>Qualora sopravvenute disposizioni di legge mutino le condizioni di esecuzione e gli effetti recati dalle previsioni sopra esposte, l'Amministrazione si riserva di adeguare le proprie scelte in funzione di tale rinnovato assetto normativo.</p>

C.R.C.M. S.R.L.

C.F. 01734560517

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01734560517
Denominazione	C.R.C.M. S.r.l.
Anno di costituzione della società	2002
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Arezzo
Comune	Terranuova Bracciolini
CAP	52028
Indirizzo	Via Ganghereto 133
Telefono	055 9738149
FAX	055 9198507

NOME DEL CAMPO	
Email	crcm@legalmail.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Raccolta e smaltimento rifiuti solidi
Peso indicativo dell'attività %	100

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no

NOME DEL CAMPO	
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	8
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	3
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	86.789
Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	9.000,00

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	296.714	373.796	255.358	282.615	223.668
Fatturato	2.510.923	3.634.792	3.473.452	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,00%
Codice Fiscale Tramite	02150290514
Denominazione Tramite (organismo)	AISA Impianti S.p.A.
Quota detenuta dalla Tramite nella società	5,84%
Quota di interessenza idealmente ascrivibile all'Amministrazione comunale, in considerazione della partecipazione nella diretta	4,96 %

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Raccolta, trasporto, recupero e smaltimento di rifiuti solidi e liquidi, pericolosi e non pericolosi, commercio all'ingrosso di materiali da recupero.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Note	

- **Partecipazioni indiretta tramite A.I.S.A. S.p.A.**

	S.E.I. TOSCANA S.R.L. C.F. 01349420529
--	--

Scheda di dettaglio

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	01349420529
Denominazione	SERVIZI ECOLOGICI INTEGRATI TOSCANA S.r.l.
Anno di costituzione della società	2013
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena

NOME DEL CAMPO	
CAP	53100
Indirizzo	Via Fontebranda 65
Telefono	0577 1524435
FAX	0577 1524439
Email	seitoscana@legalmail.it

*

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Raccolta di rifiuti non pericolosi
Peso indicativo dell'attività %	100,00%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	No

NOME DEL CAMPO	
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	1018 (fonte: pag. 48 della Relazione sulla gestione allegata al bilancio 2018)
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	9
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	237.236
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	142.141

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	586.695	- 4.245.414	1.547.982	2.064.892	1.807.764
Fatturato	177.931.100	168.948.407	170.907.148	---	---

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,00%
Codice Fiscale Tramite	01530150513
Denominazione Tramite (organismo)	A.I.S.A. S.p.A
Quota detenuta dalla Tramite nella società	6,81% (alla data del 31/12/2018)
Quota di interessenza idealmente ascrivibile all'Amministrazione comunale, in considerazione della partecipazione nella diretta	5,79%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestore del servizio integrato dei rifiuti urbani per i comuni rientranti nell'Ato Toscana Sud (Province di Arezzo, Siena, Grosseto)
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Note	SEI Toscana è il gestore del servizio integrato dei rifiuti urbani nelle province dell'Ato Toscana Sud (costituito ai sensi della L.R. n. 69/2011), servizio che, ai sensi dell'art. 14, comma 27, lett. f) del D.L. n. 78/2010, rientra tra le finalità istituzionali degli enti locali, ancorché esercitabile tramite l'ente di bacino o di ambito, giusto art. 3, comma 1-bis, del D.L. 138/2011.

Partecipazioni indiretta tramite COINGAS S.p.A.

E.S.TR.A. S.P.A. C.F. 02149060978

Scheda di dettaglio

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Codice Fiscale	02149060978
Denominazione	E.S.TR.A. S.p.A. in forma estesa ENERGIA SERVIZI TERRITORIO AMBIENTE S.p.A.
Anno di costituzione della società	2010
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	La società risulta "quotata", nei termini di cui alle definizioni del TUSP (E.S.TR.A. risulta emittente di titoli relativi al prestito obbligazionario denominato "E.S.TR.A. S.p.A E. 80.000.000, 2.45 per cent Guaranteed Notes 2023 (private placement)" emesso il 28 novembre 2016, sottoscritto da investitori istituzionali e quotato sul mercato regolamentato della Borsa di Dublino).

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Stato	Italia

NOME DEL CAMPO	
Provincia	Prato
Comune	Prato
CAP	59100
Indirizzo	Via Ugo Panziera 16
Telefono	0574 872
FAX	0574 872511
Email	estraspa.cert@pec.estraspa.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

NOME DEL CAMPO	
Attività 1	Attività di direzione aziendale
Peso indicativo dell'attività %	100%

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	
Società in house	no

NOME DEL CAMPO	
Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4	no La società, tuttavia, ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati.
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Tipologia di attività svolta	Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)
Numero medio di dipendenti	180
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5

NOME DEL CAMPO	Anno 2018
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	363.300
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	177.730

NOME DEL CAMPO	2018	2017	2016	2015	2014
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	18.054.771	17.779.150	15.413.621	14.759.610	105.318.101
Fatturato	29.737.087	27.331.697	33.664.580	---	---

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta
Quota diretta	0,00
Codice Fiscale Tramite	00162100515
Denominazione Tramite (organismo)	COINGAS S.p.A.
Quota detenuta dalla Tramite nella società	25,14%
Quota di interessenza idealmente ascrivibile all'Amministrazione comunale, in considerazione della partecipazione nella diretta	11,36%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Tipo di controllo	nessuno

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE
Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Multiutility
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
Esito della ricognizione	mantenimento senza interventi
Note	

PARTE TERZA – Piano di razionalizzazione e linee strategiche d'azione

Sulla scorta della verifica condotta circa la situazione del portafoglio partecipazioni del Comune di Arezzo (cristallizzata alla data del 31 dicembre 2018), operata rispetto alle variabili ed ai parametri di criticità di cui all'art. 20, comma 2 del D.Lgs. 175/2016, le società che potrebbero necessitare di un'azione di riorganizzazione/riassetto/operazioni straordinarie sono indicate nella tabella che segue.

Società	Criteri
A.I.S.A. S.p.A.	<p>“b) società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti”.</p> <p>(Art. 20, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 175/2016)</p> <p>Società che nel triennio 2015-2017 ha conseguito un fatturato medio non superiore ad euro 500.000.</p> <p>(combinato disposto degli artt. 20, co. 2, lett. d) e 26, co. 12-quinquies)</p>
COINGAS S.p.A.	<p>“b) società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti”.</p> <p>(Art. 20, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 175/2016)</p>
GESTIONE AMBIENTALE S.r.l.	<p>Società che nel triennio 2015-2017 ha conseguito un fatturato medio non superiore ad euro 500.000</p> <p>(combinato disposto degli artt. 20, co. 2, lett. d) e 26, co. 12-quinquies)</p>

Nel corso del 2018, come più sopra specificato, il processo attuativo della revisione straordinaria delle partecipazioni approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 116/2017, è risultato perfezionato relativamente alle società Arezzo Casa S.p.A. e

Polo Universitario Aretino S.c.r.l.⁷. Rispetto a tale processo, riproposto nell'ambito della deliberazione di Consiglio Comunale n. 112/2018, si è attualmente in attesa dell'esito dell'asta pubblica indetta dall'Amministrazione comunale per la cessione delle quote detenute in A.I.S.A. S.p.A., mentre le azioni avviate riguardo a COINGAS S.p.A. e Gestione Ambientale S.r.l. risultano rientranti nella previsione sospensiva di cui all'art. 24, co. 5-bis, del D.Lgs. 175/2016.

Peraltro, l'azione dell'Amministrazione comunale, la quale deve necessariamente risultare improntata alla tutela del patrimonio pubblico investito nella società, individualmente intese ed in ottica di portafoglio, deve nel contempo considerare la presenza di importanti elementi di contesto di natura esogena, in grado di incidere sulla fase di concretizzazione delle azioni di razionalizzazione proposte⁸.

Tali aspetti sono dunque considerati nel definire l'azione strategica relativa alle società interessate dalle azioni di riassetto, secondo il quadro di seguito delineato.

⁷ Rispetto a quest'ultima società, in esito all'operazione di trasformazione, effettuata nel corso del 2018, la formale cancellazione dal Registro delle Imprese è avvenuta in data 13/02/2019, mentre la Fondazione Polo Universitario Aretino ha ottenuto il riconoscimento da parte della Regione Toscana in data 18/02/2019.

Al fine di restituire attraverso il presente provvedimento la massima chiarezza espositiva, abbiamo in ogni caso riprodotto le principali informazioni afferenti alla società Polo Universitario Aretino S.c.r.l. (come detto formalmente non ancora cancellata al 31/12/2018) nell'ambito della relazione sullo stato di attuazione della precedente razionalizzazione e della relativa scheda societaria.

⁸ Tra essi può essere fatto rientrare:

- il quadro normativo di riferimento interessante le singole partecipazioni (comprensivo anche delle norme di settore);
- la presenza di eventuali ulteriori disposizioni che possono incidere, all'atto pratico, sull'operatività delle società o che possono comportare per esse significativi effetti a livello economico-aziendale (si pensi alla norma di cui all'art. 4 del del D.L. n. 119/2018);
- situazioni specifiche legate ad esempio alla definizione di rapporti contrattuali pregressi o alla necessità di accertare il valore di cessione di una partecipazione.

A.I.S.A. S.p.A.

Azione di razionalizzazione	Dismissione/Liquidazione
Motivazione della scelta	Società composta da soli amministratori o con numero dipendenti inferiore al numero amministratori. Fatturato medio del triennio precedente inferiore a 500.000 euro.
Ulteriori dettagli sulla motivazione della scelta	<p>L'obbligo di razionalizzazione è motivato dall'assenza di dipendenti (a fronte della presenza di un numero di amministratori pari ad uno), nel contesto dell'assenza di attività strettamente operative (la società gestisce residualmente la partecipazione in SEI Toscana S.r.l., società di gestione del ciclo integrato dei rifiuti nell'ambito territoriale dell'ATO Toscana Sud).</p> <p>Tuttavia, la presenza di assets importanti legati alla partecipazione detenuta in SEI Toscana S.r.l., ed ai crediti TIA pregressi, di rilevante importo, rende potenzialmente di interesse tentare preliminarmente un'ipotesi di dismissione delle quote, anche mediante cessione, di A.I.S.A. S.p.A., con valutazione di potenziali successive finalità aggregative con soggetti partecipati operanti nell'ambito del settore dei rifiuti-energia. Rispetto a tali settori, infatti, potrebbero essere opportunamente individuate delle economie di scala o di congiunzione.</p> <p>In tal senso, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 58 del 25/02/2019, ha fornito specifici indirizzi in ordine alla procedura di dismissione delle quote di partecipazione, tra cui l'individuazione del valore del patrimonio netto contabile relativo all'ultimo bilancio approvato, di cui al punto 4 dell'art. 2426 del codice ("Criteri di valutazioni"), quale parametro economico minimo di riferimento per le transazioni afferenti alle azioni della Società, differendo tuttavia le successive fasi provvedimentali della procedura di dismissione medesima alla intervenuta formale approvazione del bilancio d'esercizio della Società alla data del 31/12/2018, in rispondenza ai generali principi di correttezza e veridicità dei bilanci.</p> <p>Valutata la quota in possesso al fine della cessione delle quote detenute, l'avviso d'asta è stato da ultimo pubblicato il 15 novembre 2019.</p> <p>In caso di mancata concretizzazione dell'operazione di cessione, sarà avviata la procedura di liquidazione della società.</p>
Modalità di attuazione	Chiusura procedura d'asta pubblica attualmente in corso. Esperimento della procedura di prelazione in favore degli altri soci richiesta statutariamente. Cessione. Eventuale liquidazione.

Tempi stimati per il perfezionamento	La definizione di precise tempistiche per la conclusione del processo di dismissione delle quote, il quale richiede successivamente alla fase di valutazione delle offerte pervenuta, l'esperimento delle ulteriori previsioni civilistiche e statutarie relative al trasferimento di azioni. richiede procedure valutative e di controllo di difficile stima, comunque ragionevolmente non superiori ai 9-12 mesi. Qualora l'operazione di dismissione risultasse non procedibile, l'Amministrazione provvederà ad avviare la procedura di liquidazione a norma del codice civile.
Stima dei risparmi attesi	In considerazione degli ultimi dati contabili disponibili, relativi all'esercizio chiuso al 31/12/2018, in caso di cessione integrale del capitale in favore di soggetto terzo ovvero di liquidazione della società, il risparmio indiretto legato ai venir meno dei compensi previsti per gli organi societari ammonterebbe ad Euro 38.714 (Euro 28.080 per l'organo amministrativo ed Euro 10.634 per l'organo di controllo).
Stato della partecipazione e attuazione razionalizzazione	<p>La procedura di dismissione della quota di partecipazione in possesso dell'Amministrazione comunale attraverso asta pubblica ha presupposto l'acquisizione degli elementi necessari alla valutazione della quota medesima, al fine di una corretta quantificazione della base d'asta.</p> <p>La principale criticità legata alla valorizzazione degli asset societari, ai fini della concretizzazione della sua razionalizzazione, ha riguardato la definizione della questione della cessione dei crediti TIA a SEI Toscana S.r.l., la quale, legata all'originale bando di gara per l'affidamento del servizio rifiuti nell'ambito Arezzo-Siena-Grosseto, coinvolge A.I.S.A. S.p.A., SEI Toscana S.r.l. (gestore del servizio integrato rifiuti) e l'ATO Toscana Sud (autorità di bacino affidante) e deve trovare epilogo.</p> <p>Peraltro, parte dei suddetti crediti TIA di cui è prevista la cessione alla società di gestione del servizio integrato rifiuti (residua rispetto all'applicazione delle previsioni di cui all'art. 4 del D.L. n. 119/2018), risulta ancora contabilizzata tra le attività di A.I.S.A. S.p.A..</p> <p>Con deliberazione G.C. n. 58 del 25/02/2019 sono stati determinati specifici indirizzi attuativi in ordine all'espletamento dell'asta pubblica con il metodo delle offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, individuando quale parametro economico minimo di riferimento per le transazioni afferenti alle azioni della Società del valore del patrimonio netto contabile relativo all'ultimo bilancio approvato, di cui al punto 4 dell'art. 2426 del codice ("Criteri di valutazioni").</p> <p>In tale contesto, la procedura di razionalizzazione prevista, a tutela del patrimonio pubblico investito nella società, ha richiesto l'attesa della definizione di un attendibile e fermo quadro valutativo dei principali asset determinanti il valore della stessa. Pertanto, come sopra riportato, in attuazione di quanto stabilito dalla deliberazione G.C. n. 58 del 25/02/2019, la pubblicazione dell'avviso di asta pubblica, avvenuta in data 15/11/2019, ha dovuto attendere il perfezionamento dell'iter di approvazione del bilancio d'esercizio 2018 per definire quale base d'asta un valore coerente con i generali principi di correttezza e veridicità dei bilanci.</p>

La procedura di dismissione della quota di partecipazione in possesso dell'Amministrazione comunale risulta ancora in corso e si è attualmente in attesa dell'esito dell'asta pubblica indetta dall'Amministrazione comunale
All'occorrere di eventuali ulteriori mutamenti alla normativa di riferimento, l'Amministrazione si riserva eventuali integrazioni e/o rettifiche all'impianto testé rappresentato.

COINGAS S.p.A.

Azione di razionalizzazione	Acquisizione/Fusione semplificata
Motivazione della scelta	Realizzazione di economie di scala e di altre sinergie per l'integrazione di fasi consecutive della produzione di beni e servizi e/o migliore utilizzo degli impianti, delle attrezzature e del know how in uso
Ulteriori dettagli sulla motivazione della scelta	La preventiva operazione di acquisizione della società Gestione Ambientale S.r.l. e successiva fusione semplificata per incorporazione ex art. 2505 c.c. all'interno di COINGAS S.p.A. è finalizzata allo sviluppo strategico nei settori economici di intervento delle due società attraverso il potenziamento delle fonti di capitale proprio di cui dispone COINGAS S.p.A.. Con l'operazione di aggregazione tra le suddette società, il cui oggetto sociale presenta elementi di complementarietà nell'ambito del settore di trattamento dei rifiuti e gas-energia, potrebbe determinarsi un incremento del fatturato per diversificazione prodotto/mercato, con conseguente ampliamento dei margini di contribuzione alla redditività operativa.
Modalità di attuazione	Acquisizione di Gestione Ambientale S.r.l. (attualmente detenuta interamente da AISA Impianti S.p.A.) da parte di COINGAS S.p.A.. Successiva aggregazione di Gestione Ambientale S.r.l. con COINGAS SpA, attraverso l'operazione di fusione semplificata "per incorporazione", ex art. 2505 c.c..
Tempi stimati per il perfezionamento	La definizione di precise tempistiche per la conclusione dell'articolato processo strategico interessante le tre società e richiedente procedure valutative e di controllo oltre che autorizzative assembleari di difficile stima, era stata in origine ragionevolmente profilata nell'ambito dei 9-12 mesi. In considerazione del rinnovato quadro delineato dall'art. 24, comma 5-bis, del D.Lgs. 175/2016, l'opzione di razionalizzazione risulta sospesa nei termini indicati dalla suddetta norma.
Stima dei risparmi attesi	Allo stato non sono rintracciabili sufficienti informazioni atte a delineare i risparmi di spesa complessivamente generati dall'operazione di aggregazione. Per quanto concerne la sola Gestione Ambientale S.r.l., si avrebbero minori costi per Euro 18.620 legati al venir meno dei compensi riconosciuti agli organi societari (rispettivamente pari ad Euro 15.500 per l'organo amministrativo ed Euro 3.120 per l'organo di controllo, secondo i dati riportati rispetto all'esercizio 2018).
Stato della partecipazione e attuazione razionalizzazione	L'operazione in origine prefigurata aveva natura eminentemente aggregativa , finalizzata alla rifunzionalizzazione di COINGAS S.p.A. ed alla razionalizzazione di Gestione Ambientale S.r.l., e prevedeva dapprima la cessione di Gestione Ambientale S.r.l. da AISA Impianti S.p.A. a COINGAS S.p.A. (con autorizzazione,

in deroga secondo quanto previsto dall'art. 10, co. 2, TUSP, alla negoziazione diretta tra le parti) e, successivamente, una operazione di fusione semplificata "per incorporazione", di Gestione Ambientale in COINGAS, ex art. 2505 c.c..

Si trattava, quindi, di una operazione "intragruppo" da comporsi all'interno del portafoglio partecipazioni del Comune. Ciò nonostante, in rispondenza a quanto previsto dall'art. 10, comma 2, del d.lgs. 175/2016, ai fini della deroga ai principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione stabiliti come regola generale dal medesimo comma, è parso doveroso predisporre una deliberazione che avrebbe dovuto essere presentata in esito alla procedura di valutazione del valore di cessione di Gestione Ambientale S.r.l..

In ordine alla fase attuativa, a seguito della definizione nel primo semestre del 2018 di alcuni rapporti intercorrenti tra Gestione Ambientale e la controllante AISA Impianti, la procedura di valutazione del valore di cessione, necessaria ai fini della deliberazione da assumersi ai sensi del menzionato art. 10, comma 2, TUSP, ha scontato differenti prospettazioni da parte delle società interessate, ciò comportando un allungamento dei termini di definizione.

Nel frattempo, l'introduzione della disposizione di cui al nuovo comma 5-bis dell'articolo 24 TUSP, ad opera dall'art. 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019"), le cui condizioni sono riscontrate sia rispetto a COINGAS S.p.A. che a Gestione Ambientale S.r.l., ha di fatto condotto alla sospensione delle operazioni prospettate per le due società nei termini indicati dalla suddetta norma.

Pur considerando gli effetti interrompenti stabiliti dalla novella normativa di cui al menzionato art. 24, comma 5-bis, del d.lgs. 175/2016, l'Amministrazione non intende tuttavia rinunciare a promuovere una strategia volta a restituire a COINGAS S.p.A. un ruolo attivo e centrale nell'ambito dei servizi resi al territorio di riferimento, sia in funzione di holding, che, ricorrendone i presupposti, anche attraverso la valutazione di un percorso che ne soppesi il possibile riassetto, nei limiti e con le possibilità recate dal vigente quadro ordinamentale.

Oltre a ciò, posto che i risultati complessivi comunque conseguiti non esprimono elementi di criticità tali da validare il riscontro della fattispecie di cui all'art. 20, co. 2, lett. f), del D.Lgs. n. 175/2016, tuttavia, in considerazione del registrarsi nel 2018 di un consistente incremento delle spese per servizi, pare opportuno per i soci dare mandato all'organo amministrativo a che siano poste in essere idonee azioni di contenimento delle complessive spese di funzionamento, mantenendo stretto il vincolo di coerenza con l'attuale natura di holding della Società, salvo i diversi indirizzi strategici impartiti dai soci pubblici in ordine alla rifunzionalizzazione della Società stessa. In considerazione della funzione di holding attualmente svolta, occorrerà in particolare valutare, in ragione delle concrete esigenze di organizzazione aziendale, la convenienza economica del ricorso a servizi esterni ovvero al reclutamento di personale per il soddisfacimento delle suddette esigenze. A tal fine, si reputa necessaria l'adozione/adeguamento di specifici strumenti regolamentari in ordine al reclutamento del personale ed al conferimento di incarichi.

All'occorrere di eventuali ulteriori mutamenti alla normativa di riferimento, l'Amministrazione si riserva eventuali integrazioni e/o rettifiche all'impianto testé rappresentato.

GESTIONE AMBIENTALE S.r.l.

Azione di razionalizzazione	Cessione e successiva fusione
Motivazione della scelta	Realizzazione di economie di scala e di altre sinergie per l'integrazione di fasi consecutive della produzione di beni e servizi e/o migliore utilizzo degli impianti, delle attrezzature e del know-how in uso
Ulteriori dettagli sulla motivazione della scelta	Attraverso l'operazione di cessione dell'azienda a COINGAS SpA, finalizzata alla successiva operazione di fusione semplificata "per incorporazione", ex art. 2505 c.c., si consentirebbe di superare le criticità emarginate sia per la partecipata indiretta "Gestione Ambientale" che, in prospettiva di non lungo termine, anche per la partecipata diretta Coingas SpA, senza che ciò comporti alterazione delle compagini proprietarie nelle società interessate.
Modalità di attuazione	Cessione in deroga di Gestione Ambientale S.r.l. a COINGAS S.p.A.. Successiva aggregazione di Gestione Ambientale S.r.l. con la società COINGAS SpA, finalizzata ad una successiva operazione di fusione semplificata "per incorporazione", ex art. 2505 c.c..
Tempi stimati per il perfezionamento	La definizione di precise tempistiche per la conclusione dell'articolato processo strategico interessante le tre società richiede procedure valutative e di controllo oltre che autorizzative assembleari di difficile stima, comunque ragionevolmente nell'ambito dei 9-12 mesi. In considerazione del rinnovato quadro delineato dall'art. 24, comma 5-bis, del D.Lgs. 175/2016, l'opzione di razionalizzazione viene sospesa nei termini indicati dalla suddetta norma.
Stima dei risparmi attesi	Allo stato non sono rintracciabili sufficienti informazioni atte a delineare i risparmi di spesa complessivamente generati dall'operazione di aggregazione. Per quanto concerne la sola Gestione Ambientale S.r.l., si avrebbero minori costi per Euro 18.620 legati al venir meno dei compensi riconosciuti agli organi societari (rispettivamente pari ad Euro 15.500 per l'organo amministrativo ed Euro 3.120 per l'organo di controllo, secondo i dati riportati rispetto all'esercizio 2018).
Stato della partecipazione e attuazione razionalizzazione	L'operazione in origine prefigurata aveva natura eminentemente aggregativa , finalizzata alla rifunzionalizzazione di COINGAS S.p.A. ed alla razionalizzazione di Gestione Ambientale S.r.l., e prevedeva dapprima la cessione di Gestione Ambientale S.r.l. da AISA Impianti S.p.A. a COINGAS S.p.A. (con autorizzazione, in deroga secondo quanto previsto dall'art. 10, co. 2, TUSP, alla negoziazione diretta tra le parti) e, successivamente, una operazione di fusione semplificata "per incorporazione", di Gestione Ambientale in COINGAS, ex art. 2505 c.c..

Si trattava, quindi, di una operazione “intragruppo” da comporsi all’interno del portafoglio partecipazioni del Comune. Ciò nonostante, in rispondenza a quanto previsto dall’art. 10, comma 2, del d.lgs. 175/2016, ai fini della deroga ai principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione stabiliti come regola generale dal medesimo comma, è parso doveroso predisporre una deliberazione che avrebbe dovuto essere presentata in esito alla procedura di valutazione del valore di cessione di Gestione Ambientale S.r.l..

In ordine alla fase attuativa, a seguito della definizione nel primo semestre del 2018 di alcuni rapporti intercorrenti tra Gestione Ambientale e la controllante AISA Impianti, la procedura di valutazione del valore di cessione, necessaria ai fini della deliberazione da assumersi ai sensi del menzionato art. 10, comma 2, TUSP, ha scontato differenti prospettazioni da parte delle società interessate, ciò comportando un allungamento dei termini di definizione.

Nel frattempo, l’introduzione della disposizione di cui al nuovo comma 5-bis dell’articolo 24 TUSP, ad opera dall’art. 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (“Legge di Bilancio 2019”), le cui condizioni sono riscontrate sia rispetto a COINGAS S.p.A. che a Gestione Ambientale S.r.l., ha di fatto condotto alla sospensione delle operazioni prospettate per le due società nei termini indicati dalla suddetta norma.

All’occorrere di eventuali ulteriori mutamenti alla normativa di riferimento, l’Amministrazione si riserva eventuali integrazioni e/o rettifiche all’impianto testé rappresentato.