



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Servizi Educativi e Scolastici

Classificazione: H 01 - 20220000009

Arezzo, il 10/08/2023

Provvedimento n. 2151

OGGETTO: Procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) – Aggiudicazione non efficace

Il Direttore

Richiamato il provvedimento dirigenziale n° 3341 del 06/12/2022 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025. Nomina responsabile unico di procedimento (RUP)” con la quale la Dott. Anna Lisa Biagini, Direttore dell’Ufficio Servizi educativi e scolastici, è stata nominata responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento ed esecuzione per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici per gli aa.ss. 2023/2024 e 2024/2025;

Richiamato il provvedimento n° 1416 del 31/05/2023 avente ad oggetto: “Determina a contrarre per affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025” con il quale si stabiliva di:

➤ avviare le procedure per l'affidamento in appalto della gestione dei seguenti servizi educativi per gli aa.ss. 2023/2025, suddividendo l'affidamento nei seguenti lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n° 51/2016:

Lotto 1: gestione di n. 8 asili nido comunali e di n. 1 scuola dell'infanzia comunale – CIG 984537654B

Lotto 2: attività ausiliarie di supporto e attività di sostegno in presenza di bambini/e/e diversamente abili nei servizi comunali in gestione diretta – CIG 9845383B10

LOTTO N. 1 - Gestione n. 8 asili nido comunali e n. 1 scuola dell'infanzia comunale

Gestione di n. 8 servizi di asilo nido comunale, che accolgono un totale di n. 248 bambini/e nella fascia di età 0/3, comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo.

Sedi di svolgimento

Asilo nido Aziendale	Via Padre Caprara – 52100 Arezzo
Asilo nido Modesta Rossi	Via A. dal Borro 3 – 52100 Arezzo



COMUNE DI AREZZO

Asilo nido Il Bagnoro	Loc. Bagnoro – 52100 Arezzo
Asilo nido Indicatore	Loc. Indicatore – 52100 Arezzo
Asilo nido Villa Sitorni	Loc. Sitorni – 52100 Arezzo
Asilo nido Il Matto	Loc. Il Matto Olmo - 52100 Arezzo
Asilo nido Il Bastione	Via P.L. Da Palestrina – 52100 Arezzo
Asilo Nido Cucciolo	Via Viani 4 – 52100 Arezzo

- **Gestione di n° 1 servizio** di scuola dell'infanzia paritaria comunale, che accoglie n.100 bambini/e/e della fascia 3-6 anni (per complessive n° 4 sezioni), comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo.

Sedi di svolgimento

Scuola dell'infanzia Pallanca	Largo 2 Giugno – 52100 Arezzo
-------------------------------	-------------------------------

LOTTO N. 2 - Attività ausiliarie di supporto e attività di sostegno in presenza di bambini/e/e diversamente abili nei sevizi comunali in gestione diretta

- **Attività ausiliarie di supporto** comprensive dello svolgimento delle attività di cura, igiene, pulizia e riordino degli ambienti e arredi nelle strutture, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e).

Sedi di svolgimento

Asilo nido comunale "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia – 52100 Arezzo
Asilo nido comunale "Cesti"	Via M. Cesti – 52100 Arezzo
Asilo nido comunale "Peter Pan"	Via Bellini – San Leo - Arezzo
Asilo nido comunale "Masaccio"	Via Masaccio, 6 – Arezzo
Scuola comunale "Don Milani"	Via Bellini – San Leo - Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Sitorni"	Loc. Sitorni - Arezzo

- **Attività di sostegno** in presenza di bambini/e/e diversamente abili nei seguenti servizi comunali per l'infanzia, laddove vi sia la presenza di un bambino/a diversamente abile



COMUNE DI AREZZO

Sedi di svolgimento

Asilo nido comunale "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia, 7 – 52100 Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Orciolaia"	Via dell'Orciolaia, 7 – 52100 Arezzo
Scuola comunale "Don Milani"	Via Bellini, 37 – San Leo - Arezzo
Scuola comunale dell'infanzia "Sitorni"	Loc. Sitorni - Arezzo
Asilo nido comunale "Cesti"	Via M. Cesti – 52100 Arezzo
Asilo nido comunale "Peter Pan"	Via Bellini, 35 – Zona San Leo - Arezzo
Asilo nido comunale "Masaccio"	Via Masaccio, 6 – Arezzo

– di aggiudicare il servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017 e dal D.L. 32/2019, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

Atteso che con la suddetta determina a contrarre n° 2023/1416 si dava atto di quanto segue:

➤ **LOTTO 1** - Gestione n. 8 asili nido comunali e n. 1 scuola dell'infanzia comunale L'importo posto a base di gara per le prestazioni in affidamento con costi a carico dell'Amministrazione nel periodo contrattuale è pari ad € 4.393.025,72 (importo soggetto a ribasso + oneri d'urto, IVA esclusa), di cui € 1.426,29 iva esclusa relativi al costo della sicurezza derivante dai rischi di natura interferenziale (DUVRI) non soggetti a base d'asta. L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 4.391.599,43, IVA esclusa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari ad anni due (2 anni scolastici - aa.ss. 2025/2027) e cioè fino al 30/06/2027; l'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno nove mesi prima della scadenza del contratto. L'importo stimato per il suddetto rinnovo è quantificato in € 4.391.599,43 oltre iva di legge;

➤ **LOTTO 2** - Attività ausiliarie di supporto e attività di sostegno in presenza di bambini/e/e diversamente abili nei servizi comunali in gestione diretta L'importo posto a base di gara per le prestazioni in affidamento con costi a carico dell'Amministrazione nel periodo contrattuale è pari ad € 1.452.371,69 (importo soggetto a ribasso + oneri d'urto, IVA esclusa), di cui € 1.532,54 iva esclusa relativi al costo della sicurezza derivante dai rischi di natura interferenziale (DUVRI) non soggetti a base d'asta. L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 1.450.839,15 IVA esclusa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari ad anni due (2 anni scolastici - aa.ss. 2025/2027) e cioè fino al 30/06/2027; l'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno nove mesi prima della scadenza del contratto. L'importo stimato per il suddetto rinnovo è quantificato in € 1.450.839,15 oltre iva di legge;



COMUNE DI AREZZO

Ricordato che la procedura di gara suddetta è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana dal giorno 08 giugno 2023 con scadenza per la presentazione delle offerte, stabilita per le ore 13,00 del giorno 12 luglio 2023;

Preso atto che alla suddetta scadenza del 12/07/2023 ore 13,00 è pervenuta, tramite la piattaforma telematica Start, l'offerta presentata dal seguente operatore economico:

LOTTO 1:

costituendo RTI composto da Progetto 5 (mandataria) Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Arezzo (AR), 52100 P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e Koiné (mandante) Cooperativa sociale di tipo A onlus, con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./PI 01421910512

Richiamato il provvedimento n° 1921 del 19/07/2023 avente ad oggetto: “Procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) e Lotto 2 (CIG 9845383B10) – Nomina commissione giudicatrice” con il quale è stata nominata la seguente Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nell'ambito della procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) e Lotto 2 (CIG 9845383B10):

Presidente della Commissione: Dott. Alfonso Pisacane - Segretario generale e Responsabile *ad interim* del Servizio welfare, educazione e servizi al cittadino per le funzioni relative a welfare, educazione, sport, integrazione e immigrazione;

Componente esperto: Dott.ssa Stefania Sgaravizzi – Direttore dell'Ufficio Immigrazione, Integrazione e Pari Opportunità:

Componente esperto: Dott.ssa Silvia Micheli – Funzionario economico finanziario del servizio finanziario

Segretaria con funzioni di verbalizzazione: Dott.ssa Paola Paggini

Richiamato il provvedimento n° 1985 del 22/07/2023 avente ad oggetto: “Procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) e Lotto 2 (CIG 9845383B10) – Ammissione dei concorrenti” con il quale si è stabilito di:

- approvare i verbali n.1 del 13/07/2023 e n.2 del 21/07/2023, di verifica da parte del Rup, relativamente alla verifica formale della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti per l'ammissione alla presente procedura;
- ammettere alla successiva fase di gara il seguente operatore economico:

LOTTO 1:

- RTI costituendo composto da Progetto 5 (mandataria) Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Arezzo P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e Koiné (mandante) Cooperativa sociale di tipo A onlus, con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./P.I. 01421910512;



COMUNE DI AREZZO

Visti i seguenti verbali di gara nell'ambito della procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) e Lotto 2 (CIG 9845383B10) attivata con la suddetta determina a contrarre n° 1416 del 31/05/2023, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

- n° 3 del 24 luglio 2023 (seduta riservata) Esame della Commissione giudicatrice (All. A);
- n°5 del 31 luglio 2023 (seduta pubblica) – Esame offerta pubblica (All. B);

Dato atto che, come si evince dai suddetti verbali, all'esito delle sopracitate operazioni di gara, l'operatore economico partecipante al Lotto 1 ha ottenuto i seguenti punteggi:

LOTTO 1:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica
RTI costituendo tra Progetto 5 Società Cooperativa Sociale (mandataria), con sede legale in Arezzo P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e Koinè Cooperativa sociale di tipo A onlus (mandante), con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./P.I. 01421910512	15/15	75,40/85 + 15/15 totale 90,40/100 € 4.191.012,14 offerta economicamente più vantaggiosa

Ritenuto pertanto, sulla base delle risultanze delle sedute di cui ai verbali sopra menzionati, di aggiudicare al RTI costituendo composto da **Progetto 5 Società Cooperativa Sociale (mandataria),** con sede legale in Arezzo P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e **Koinè Cooperativa sociale di tipo A onlus (mandante),** con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./P.I. 01421910512 la gestione dei servizi di cui al **Lotto 1** (gestione di n. 8 asili nido comunali e di n. 1 scuola dell'infanzia comunale – CIG 984537654B) e, nello specifico, **la gestione di n. 8 servizi di asilo nido comunale** che accolgono un totale di n. 248 bambini/e nella fascia di età 0/3, comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo e la **gestione di n° 1 servizio** di scuola dell'infanzia paritaria comunale, che accoglie n.100 bambini/e/e della fascia 3-6 anni (per complessive n° 4 sezioni), comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo per un importo – per importo di € 4.189.585,85 oltre iva al 5% + € 1.426,29 (oneri scaturenti dal Duvri) oltre iva al 22%, per un importo complessivo, iva inclusa, di € 4.400.805,21 (pari ad € 4.399.065,14 + € 1.740,07);



COMUNE DI AREZZO

Atteso che il MIUR ha liquidato al Comune di Arezzo la somma di € 136.637,98 con causale “saldo contributo ministeriale scuole paritarie a.s. 2022/2023” e che la medesima somma è accertata al capitolo 21110 del bilancio 2023 accertamento n° 2023/4629 ed interamente incassata con reversale n. 2023/9542 del 27/06/2023;

Ritenuto di destinare le suddette risorse erogate dal MIUR, per un importo quota parte di € 68.748,80, al parziale finanziamento degli interventi afferenti alle scuole dell'infanzia comunali, nel rispetto delle finalità per le quali tali risorse sono state erogate;

Dato atto che:

- questa Stazione Appaltante avvierà contestualmente i controlli di rito sia per quanto concerne i requisiti di ordine generale che per i requisiti in ordine tecnico-professionale dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata e condizionata alla regolarità dei predetti controlli;

Verificato che, allo stato attuale, non sono attive convenzioni da parte di Consip S.p.A. (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informatici pubblici) per la fornitura del Servizio in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 24, comma 6, della Legge 448/2001;

Visto il codice AUSA (Anagrafica Tributaria delle Stazioni Appaltanti), ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016, alla stazione appaltante che è 0000157791;

Stabilito di rinviare al successivo provvedimento di efficacia della presente aggiudicazione:

- la nomina del Direttore del Contratto - DEC (trattandosi di procedura con importo di gara superiore ad € 500.000,00 in conformità a quanto previsto al punto a del comma 10.2 delle Linee Guida Anac n° 3) e del gruppo di lavoro per le fasi dell'esecuzione del contratto per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici per gli aa.ss. 2023/2024 e 2024/2025 Lotto 1;
- la trasformazione in impegni giuridicamente perfezionati delle prenotazioni di spesa afferenti agli incentivi tecnici, i cui movimenti contabili sono stati assunti con determina a contrarre n° 1416/2023;

Ritenuta la propria competenza in materia, ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000, dello Statuto del Comune di Arezzo e del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, nonché del Decreto Sindacale n° 55 del 20/04/2023;

DETERMINA

per le motivazioni specificate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate:

- di approvare i seguenti verbali di gara nell'ambito della procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) e Lotto 2 (CIG 9845383B10) attivata con determina a contrarre n° 1416 del 31/05/2023, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

- n° 3 del 24 luglio 2023 (seduta riservata) Esame della Commissione giudicatrice (Allegato A);
- n°5 del 31 luglio 2023 (seduta pubblica) – Esame offerta pubblica (Allegato B);



COMUNE DI AREZZO

➤ di aggiudicare, pertanto, sulla base delle risultanze delle sedute di cui ai verbali sopra menzionati, al RTI costituendo composto da **Progetto 5 Società Cooperativa Sociale (mandataria)**, con sede legale in Arezzo P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e **Koinè Cooperativa sociale di tipo A onlus (mandante)**, con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./P.I. 01421910512 la gestione dei servizi di cui al **Lotto 1** (gestione di n. 8 asili nido comunali e di n. 1 scuola dell'infanzia comunale – CIG 984537654B) e, nello specifico, **la gestione di n. 8 servizi di asilo nido comunale** che accolgono un totale di n. 248 bambini/e nella fascia di età 0/3, comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo e la **gestione di n° 1 servizio** di scuola dell'infanzia paritaria comunale, che accoglie n.100 bambini/e/e della fascia 3-6 anni (per complessive n° 4 sezioni), comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo per un importo – per importo di € 4.189.585,85 oltre iva al 5% + € 1.426,29 (oneri scaturenti dal Duvri) oltre iva al 22%, per un importo complessivo, iva inclusa, di € 4.400.805,21 (pari ad € 4.399.065,14 + € 1.740,07);

➤ **di dare atto** che:

- questa Stazione Appaltante ha avviato i controlli di rito sia per quanto concerne i requisiti di ordine generale che per i requisiti in ordine tecnico-professionale dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata e condizionata alla regolarità dei predetti controlli;

➤ di dare atto altresì che, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari ad anni due (2 anni scolastici - aa.ss. 2025/2027) e cioè fino al 30/06/2027; l'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno nove mesi prima della scadenza del contratto;

➤ **di procedere al finanziamento** della spesa complessiva afferente al Lotto 1 come di seguito indicato:

- LOTTO 1

Per importo di € 4.189.585,85 oltre iva al 5% + € 1.426,29 (oneri scaturenti dal Duvri) oltre iva al 22%, per un importo complessivo, iva inclusa, di € 4.400.805,21 (pari ad € 4.399.065,14 + € 1.740,07), con le seguenti imputazioni:

Esercizio finanziario 2023 (Esigibilità 2023)

- riduzione di € 148.914,59 (da € 856.129,96 ad € 707.215,37) della prenotazione di impegno di spesa n° 2023/2636 assunta al capitolo 35232 del bilancio 2023 e trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 707.215,37 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2023/2636, come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;

- riduzione di € 44.214,68 (da € 217.160,36 ad € 172.945,68) della prenotazione di impegno di spesa n° 2023/2637 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2023 e trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 172.945,68 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2023/2637, come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;



COMUNE DI AREZZO

per un importo di € 880.161,05

Esercizio finanziario 2024 (Esigibilità 2024)

- riduzione di € 322.936,35 (da € 2.090.974,75 ad € 1.768.038,40) della prenotazione di impegno di spesa n° 2024/297 assunta al capitolo 35232 del bilancio 2024 e contestuale trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 1.768.038,40 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2024/297, come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;

- per € 68.748,80 (accertamento n° 2023/4629 al capitolo 21110 del bilancio 2023 - reversale di incasso n. 2023/9542 del 27/06/2023) con accantonamento al capitolo in uscita 20101/1 del Fondo Pluriennale Vincolato Bilancio 2023 e contestuale impegno di spesa al capitolo 20101/2 del Bilancio 2024, impegno di spesa come da movimento contabile allegato che si assume con il presente atto;

- riduzione di € 224.285,51 (da € 587.900,91 ad € 363.615,40) della prenotazione di impegno di spesa n° 2024/298 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2024 e contestuale trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 363.615,40 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2024/298 come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;

per un importo di € 2.200.402,60

Esercizio finanziario 2025 (Esigibilità 2025)

- riduzione di € 220.761,81 (da € 1.281.584,85 ad € 1.060.823,04) della prenotazione di impegno di spesa n° 2025/194 assunta al capitolo 35232 del bilancio 2025 e contestuale trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 1.060.823,04 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2025/194 come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;

- riduzione di € 66.322,02 (da € 325.740,54 ad € 259.418,52) della prenotazione di impegno di spesa n° 2025/195 assunta al capitolo 20100 del bilancio 2025 e contestuale trasformazione in impegno di spesa giuridicamente perfezionato per l'importo di € 259.418,52 della medesima prenotazione di impegno di spesa n° 2025/195 come da movimento contabile allegato, che si assume con il presente atto;

per un importo di € 1.320.241,56

➤ di dare atto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è la Dott. Anna Lisa Biagini, Direttore dell'Ufficio Servizi educativi e scolastici, nominata con determinazione dirigenziale n° 3341 del 06/12/2022;

➤ di rinviare al successivo provvedimento di efficacia della presente aggiudicazione:

- la nomina del Direttore del Contratto - DEC (trattandosi di procedura con importo di gara superiore ad € 500.000,00 in conformità a quanto previsto al punto a del comma 10.2 delle Linee Guida Anac n° 3) e del gruppo di lavoro per le fasi dell'esecuzione del contratto per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici per gli aa.ss. 2023/2024 e 2024/2025 Lotto 1;

- la trasformazione in impegni giuridicamente perfezionati delle prenotazioni di spesa afferenti agli incentivi tecnici, i cui movimenti contabili sono stati assunti con determina a contrarre n° 1416/2023;

➤ di provvedere alla notifica del presente provvedimento ai soggetti interessati in conformità con le disposizioni previste dall'art.76 c.2 bis) del D.L gs n.50/2016 e di provvedere alla



COMUNE DI AREZZO

pubblicazione delle medesime risultanze in Amministrazione trasparente come stabilito dall'art.29 c.2 del decreto citato.

Il Responsabile ad interim del Servizio

Dott. Alfonso Pisacane

Si informa che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7.8.90 n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010 ed in conformità con le disposizioni previste dall'art.204 del D.L gs n.50/2016 s.m.i..

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2023	35232	148.914,59	2023/2636
Diminuzione	2023	20100	44.214,68	2023/2637
Diminuzione	2023	35232	322.936,35	2024/297
Diminuzione	2023	20100	224.285,51	2024/298
Diminuzione	2023	35232	220.761,81	2025/194
Diminuzione	2023	20100	66.322,02	2025/195
Impegno	2024	20101/2	68.748,80	

PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI E SCOLASTICI AA.SS
2023/2025

LOTTO 1-CIG.984537654B "GESTIONE N.8 ASILI NIDO COMUNALI E N.1 SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE".

LOTTO 2-CIG.9845383B10 "ATTIVITA' AUSILIARIE DI SUPPORTO E ATTIVITA' DI SOSTEGNO IN PRESENZA DI BAMBINE/I
DIVERSAMENTE ABILI NEI SERVIZI COMUNALI A GESTIONE DIRETTA".

VERBALE DI GARA N.3

Seduta riservata

Esame Commissione giudicatrice

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno ventiquattro (24) del mese di luglio, alle ore 9.30, in questa sede comunale, presso i locali posti in P.za San Domenico 4 52100 Arezzo, Piazza della Libertà n. 1, Arezzo, in seduta pubblica in modalità webinar con collegamento al seguente indirizzo <https://meet.jit.si/garaarezzo> alla presenza del RUP, Dott. Annalisa Biagini e del seggio di gara composto dalla Dott. Paola Paggini (esperto giuridico-amministrativo e soggetto verbalizzante), si è proceduto all'apertura delle buste afferenti le offerte tecniche rispettivamente per i due lotti, alla presenza dei componenti della commissione giudicatrice, in conformità con le disposizioni previste dalla lex specialis.

Sono collegati in modalità webinar da remoto i seguenti soggetti:

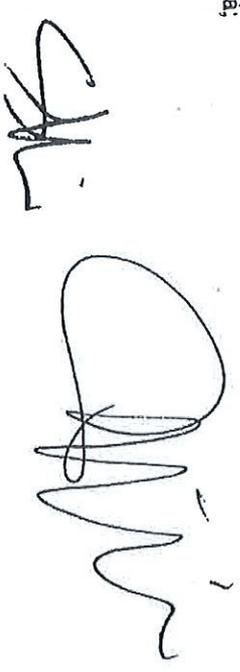
- Per la Coop Koiné, il Direttore Paolo Peruzzi e la Presidente Grazia Faltoni;
- Per la Coop Progetto 5, Simona Borghini e Melania Faggionato;

La commissione giudicatrice, come da giusto provvedimento n.1921 del 19/07/2023 è così composta :

Presidente della Commissione: Dott. Alfonso Pisacane - Segretario generale e Responsabile ad interim del Servizio welfare, educazione e servizi al cittadino per le funzioni relative a welfare, educazione, sport, integrazione e immigrazione, servizio finanziario;

Componente esperto: Dott.ssa Stefania Sgaravizzi – Direttore dell'Ufficio Immigrazione, Integrazione e Pari Opportunità;

Componente esperto: Dott.ssa Silvia Micheli – Funzionario economico finanziario del servizio finanziario;



Segretaria con funzioni di verbalizzazione: Dott.ssa Paola Paggini

Atteso che i suddetti soggetti, appositamente interpellati, hanno manifestato la propria disponibilità a far parte della suddetta commissione ed hanno dichiarato di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità e/o di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, come da documentazione sottoscritta dai medesimi e conservata agli atti del fascicolo di gara non materialmente allegata al presente verbale. E' Presente il Rup Anna Lisa Biagini limitatamente agli adempimenti formali afferenti alla busta amministrativa ed alla regolare presenza del progetto tecnico all'interno della busta omonima.

Accertata la verifica formale delle buste contenenti le offerte tecniche, la Commissione conclude alle ore 10 la seduta pubblica e procede all'avvio della seduta riservata, relativa all'esame degli elaborati tecnici.

La Commissione avvia l'esame del progetto tecnico relativo al Lotto 1 così costituito:

Lotto 1:

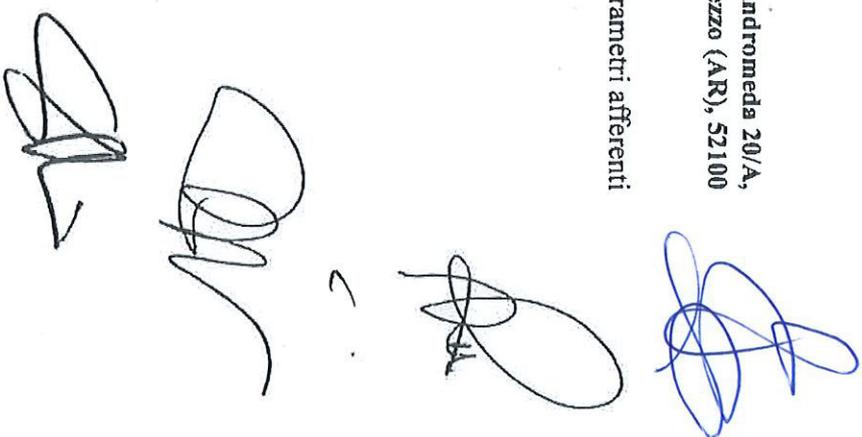
RTI costituendo composto da Progetto 5 (mandataria) Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Arezzo (AR), 52100 P.zza Andromeda 20/A, C.F. 01155650516, e P.I. 01155650516 e Koine (mandante) COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS, con sede legale in Arezzo (AR), 52100 VIALE DUCCIO DI BUONINSEGNA 8, C.F. 01421910512, e P.I. 01421910512.

La commissione stabilisce di assegnare un punteggio collegiale da parte di tutti i componenti, in merito alla valutazione dei singoli parametri afferenti al progetto tecnico come segue:

Offerta Tecnica (massimo punti 85)

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà da parte di una Commissione appositamente nominata, sulla base dei seguenti parametri :

A) PREDISPOSIZIONE E ATTUAZIONE DEL PROGETTO EDUCATIVO E ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO:	MAX PUNTI 40	PUNTEGGIO ASSEGNATO
verrà valutata la coerenza, l'organicità, la chiarezza espositiva del progetto educativo che dovrà essere elaborato sulla base delle indicazioni desumibili dal capitolato prestazionale e descrittivo e sulla base dei seguenti sub criteri: A.1 Modalità adottate per l'ambientamento e l'inserimento dei bambini Verranno valutate le strategie adottate per favorire l'ambientamento nel rispetto dei tempi propri di ciascun bambino, con particolare riferimento alle modalità e agli strumenti individuati, la relazione con le famiglie e l'organizzazione dei gruppi di bambini. max punti 4		Più che buono 0,9 36/40



<p>A.2 Proposta di azioni ed interventi finalizzati all'inclusione di bambini/e rispettive famiglie con disabilità psico-fisica max punti 4</p> <p>A.3 Descrizione delle azioni e degli interventi finalizzati alla gestione delle "differenze", in particolare delle famiglie provenienti da altre culture. max punti 2</p> <p>A.4 Composizione del team proposto per lo svolgimento del servizio richiesto non solo come singoli educatori/insegnanti/ausiliari/coordinamento ma come complesso di operatori che fanno parte integrante della struttura e le cui funzioni sono riferibili alla gestione del servizio stesso. Verrà effettuata la valutazione, attraverso l'esame dei <i>curricula</i> presentati da cui desumere l'esperienza acquisita in attività similari al servizio richiesto, del team proposto per lo svolgimento del servizio, per ciò intendendosi anche il personale previsto per le sostituzioni: max punti 10</p> <p>A.5 Numero, ruolo e compiti del personale, educatori/insegnanti per ogni tipologia di servizio, nel rispetto del C.C.N.L. di riferimento, con indicazione delle turnazioni e dell'articolazione dell'orario individuale frontale giornaliero e non frontale annuale max punti 8</p> <p>A.6 Ruolo e compiti del personale ausiliario ed il numero impiegato per ogni tipologia di servizio nel rispetto del C.C.N.L. di riferimento con indicazione delle turnazioni e dell'articolazione dell'orario individuale frontale giornaliero e non frontale annuale. max punti 8</p> <p>A.7 Proposta organizzativa (modalità e tempi) per le sostituzioni del personale (educatori/insegnanti/ausiliari) max punti 4</p>		MAX PUNTI 10	PUNTEGGIO ASSEGNATO
<p>B) ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' GIORNALIERE E DELLA PROGRAMMAZIONE ANNUALE</p> <p>B.1 Programmazione di una giornata tipo (orario 7,30-16,00) con particolare riferimento alla previsione di attività individuali e di piccolo gruppo.</p>		Più che buono 0.9 9/10	

<p>max punti 4</p> <p>B.2. Attività di prolungamento orario (dalle ore 16 alle ore 17,30)</p> <p>Programmazione di una giornata tipo (ore 16,00/17,30) con particolare considerazione per attività che favoriscano il rilassamento dei bambini che sono nel servizio già da molte ore.</p> <p>max punti 2</p> <p>B.3 Organizzazione delle attività e programmazione annuale per adulti e bambini: con particolare riferimento alla organizzazione di attività specifiche, feste, laboratori a tema, incontri rivolti agli adulti in spazi e tempi ad essi dedicati, uscite didattiche.</p> <p>max punti 4</p>		
<p>C) FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE (EDUCATORI/INSEGNANTI/AUSILIARI)</p> <p>Programma della formazione ed aggiornamento del personale (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: pronto soccorso pediatrico, distruzione, HACCP etc.) dettagliando il monte orario e le modalità.</p>	<p>MAX PUNTI 5</p>	<p>PUNTEGGIO ASSEGNATO Buono 0,8 4/5</p>
<p>D) METODOLOGIA DEL LAVORO EDUCATIVO: PROGETTAZIONE, VALUTAZIONE E DOCUMENTAZIONE.</p> <p>D.1 Descrizione dei sistemi di verifica della qualità e di valutazione interna dei servizi; max 3</p> <p>D.2 Descrizione delle attività proposte per la rilevazione del gradimento da parte dell'utenza (mediante questionario, customer o altro). max 3</p> <p>D.3 Descrizione degli strumenti e delle azioni riferite alla documentazione educativa fotografica, video, pannelli, diario personale dei bambini etc. relativa al progetto educativo. max punti 2</p>	<p>MAX PUNTI 8</p>	<p>PUNTEGGIO ASSEGNATO Più che buono 0,9 7,2/8</p>
<p>E) PIANO DI PULIZIA LOCALI, ARREDI E AREE ESTERNE</p> <p>Predisposizione del piano di pulizia con descrizione dei prodotti/ attrezzature</p>		<p>PUNTEGGIO ASSEGNATO</p>

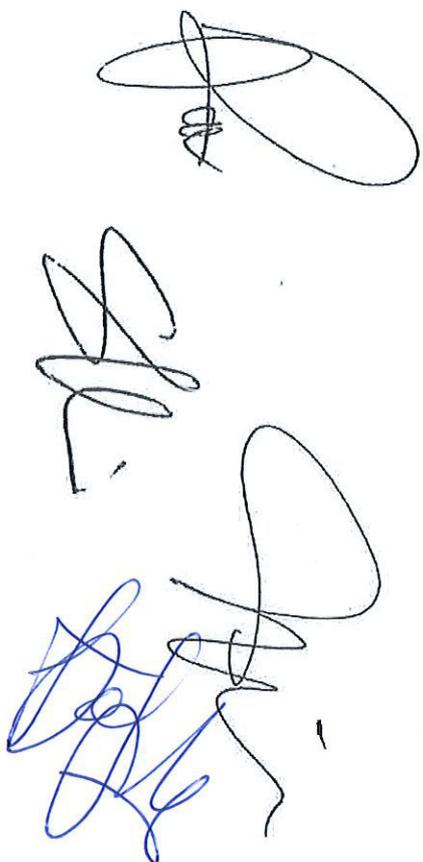
<p>utilizzati; modalità e tempi di pulizia dei locali e arredi, delle aree esterne di pertinenza</p> <p>E.1 Predisposizione del piano di pulizia. Verrà valutata la coerenza, l'organicità, la chiarezza espositiva del piano di pulizia</p> <p>max punti 2</p> <p>E.2 Descrizione delle attrezzature/macchinari utilizzati. Verrà valutata la qualità/quantità ed efficienza delle attrezzature/macchinari utilizzati.</p> <p>max punti 2</p>	<p>MAX PUNTI 4</p>	<p>Buono 0,8 3,2/4</p>
<p>F) VALUTAZIONE DEI MATERIALI/PRODOTTI E MODALITA' CONTENIMENTO RISCHI</p> <p>F.1 Predisposizione elenco da cui desumere la qualità e l'efficacia dei materiali/prodotti proposti per l'esecuzione del servizio di cura, igiene e sanificazione dei locali e degli arredi che dovranno avere i requisiti minimi previsti dai vigenti CAM di riferimento.</p> <p>max punti 2</p> <p>F.2 Redazione del piano descrittivo delle modalità di custodia dei materiali/prodotti e delle attrezzature/macchinari utilizzati nel loro complesso finalizzato all'eliminazione dei rischi connessi al loro uso improprio.</p> <p>max punti 2</p>	<p>MAX PUNTI 4</p>	<p>PUNTEGGIO ASSEGNATO Buono 0,8 3,2/4</p>
<p>G) PROPOSTE MIGLIORATIVE</p> <p>Descrizione delle proposte migliorative relative alle modalità di espletamento del servizio con particolare riferimento a: interventi, materiali, strumenti e attrezzature utili al miglioramento della qualità del servizio (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: acquisto moduli per lo spazio della psicomotricità, insonorizzazione di aule per bambini ipoudenti, acquisto e posa in opera di giochi esterni, acquisto attrezzature, macchinari professionali per la pulizia e sanificazione degli ambienti e degli arredi, noleggio fotocopiatrici, acquisto strumentazione informatica, ecc.).</p> <p>Le proposte migliorative verranno valutate sulla base dei seguenti sub criteri: G.1 sotto il profilo quantitativo attribuendo un punteggio più elevato alle proposte di realizzazione di interventi per il sostegno e l'inclusione dei bambini con limitazioni psicofisiche.</p> <p>max punti 8</p>	<p>MAX PUNTI 12</p>	<p>PUNTEGGIO ASSEGNATO Più che buono 0,9 10,8/12</p>

G.2 analisi del cronoprogramma predisposto per la realizzazione delle migliori proposte.
max punti 4

H) VALUTAZIONE DEL MATERIALE LUDICO/DIDATTICO E DI CANCELLERIA.

Verranno valutati: lo stato, la quantità, la varietà e la qualità della dotazione di materiale ludico, didattico, di cancelleria, libri per l'espletamento delle attività .
Proposta di un kit base annuo di materiale ludico, didattico, di cancelleria, libri in dotazione a ciascuna sezione differenziato per ciascuna tipologia di servizio e fascia di età.

	MAX PUNTI 2	PUNTEGGIO ASSEGNATO
		Ottimo 1
		2/2
		TOTALE 75,40/85



Handwritten signatures in black and blue ink, likely representing the evaluators or the responsible parties for the proposal.

Completato l'esame dell'elaborato tecnico, la commissione esamina i curricula presenti all'interno della busta tecnica e precisa che rispetto all'ammontare complessivo degli elaborati esaminati, n.2 curricula non risultano essere in possesso del requisito richiesto dal capitolato tecnico. Pertanto la commissione ritiene che i 2 soggetti non possano essere impiegati per prestazioni di carattere educativo e didattico relativamente alle prestazioni oggetto dell'appalto. Tuttavia il requisito, nel suo complesso è conforme a quanto stabilito dal suddetto capitolato tecnico.

L'elaborato presente all'interno della busta tecnica afferente al piano di assorbimento è congruo rispetto a quanto stabilito dalla *lex specialis*.

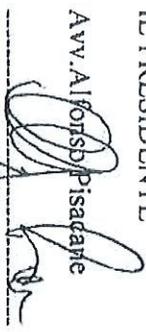
Pertanto il punteggio complessivamente raggiunto è pari a 75,40 su 85 punti.

La seduta si conclude alle ore 14.00 circa.

Del che è verbale

IL PRESIDENTE

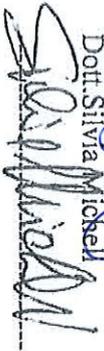
Avv. Alford Pisadane



Dott. Stefania Sgaravizzi



Dott. Silvia Micheli



Dott. Paola Paggini



PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI E SCOLASTICI AA.SS 2023/2025

LOTTO 1-CIG.984537654B "GESTIONE N.8 ASILI NIDO COMUNALI E N.1 SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE"-

LOTTO 2-CIG.9845383B10 "ATTIVITA' AUSILIARIE DI SUPPORTO E ATTIVITA' DI SOSTEGNO IN PRESENZA DI BAMBINE/I DIVERSAMENTE ABILI NEI SERVIZI COMUNALI A GESTIONE DIRETTA"-

VERBALE DI GARA N.5

Seduta pubblica

Esame offerta economica

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno trentuno (31) del mese di luglio, alle ore 9.30, in questa sede comunale, presso i locali posti in P.za San Domenico n.4 Arezzo, in seduta pubblica in modalità webinar con collegamento al seguente indirizzo <https://meet.jit.si/garearezzo> alla presenza del Rup, Dott. Annalisa Biagini e del seggio di gara composto dalla Dott. Paola Paggini (esperto giuridico-amministrativo e soggetto verbalizzante), dalla Dott. Maria Francesca Rosadi (esperto giuridico-amm.vo dell'Ufficio Gestione Servizi Educativi) ed alla presenza dei componenti della commissione giudicatrice, nominata con giusto provvedimento dirigenziale nn.1921 del 19/07/2023, si procede all'avvio delle operazioni di gara, inerente l'affidamento della gestione del servizio *de quo*.

Sono collegati in modalità webinar da remoto i seguenti soggetti:

- Per la Coop Koiné, il Direttore Paolo Peruzzi e la Presidente Grazia Faltoni;
- Per la Coop Progetto 5, Simona Borghini e Melania Faggionato.

Sono altresì presenti i suddetti componenti:

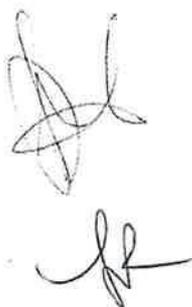
Presidente della Commissione: Dott. Alfonso Pisacane - Segretario generale e Responsabile ad interim del Servizio welfare, educazione e servizi al cittadino per le funzioni relative a welfare, educazione, sport, integrazione e immigrazione, servizio finanziario;

Componente esperto: Dott.ssa Stefania Sgaravizzi - Direttore dell'Ufficio Immigrazione, Integrazione e Pari Opportunità;

Componente esperto: Dott.ssa Silvia Micheli - Funzionario economico finanziario del servizio finanziario; Segretaria con funzioni di verbalizzazione: Dott.ssa Paola Paggini

Il Rup avvia la lettura dei verbali n.3 e 4 afferenti alla valutazione delle proposte progettuali e stabilisce di inserire i punteggi definitivi assegnati all'interno della piattaforma telematica START per entrambi i lotti con il seguente esito:

Lotto 1:



OFFERENTE	Offerta economica	Punteggio economica offerta	Punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica
R.T.I. PROGETTO 5 /KOINE' (costituendo)	Ribasso 4,60%	15/15	75,40/85 + 15/15= TOTALE 90,40/100 €.4.191.012,14 Offerta economicamente più vantaggiosa

Lotto 2:

OFFERENTE	Offerta economica	Punteggio economica offerta	Punteggio totale offerta tecnica+ offerta ec.
Lacerenza Multiservice s.r.l.	Ribasso 12,00%	15/15	57,99/85 + 15/15= TOTALE 72,99/100 €.1.278.270,99
R.T.I. KOINE'- PROGETTO 5 -COMARS - ARCA 1(costituendo)	Ribasso 4,72%	11,33/15	80,20/85 + 11,33/15= TOTALE 91,53/100 €.1.383.892,08 Offerta economicamente più vantaggiosa

Il Rup, viste le risultanze riportate in tabella, dichiara quanto segue: _

LOTTO 1 : RTI costituendo Coop.Progetto 5 -Coop Koine' - TOTALE 90,40/100 con un importo di €.4.191.012,14 (Offerta economicamente più vantaggiosa);

LOTTO 2 : RTI costituendo Coop.Koine' - Progetto 5- Consorzio Comars- Coop.L'arca 1- TOTALE TOTALE 91,53/100 con un importo di €.1.383.892,08 (Offerta economicamente più vantaggiosa).

Si precisa che le operazioni relative all'inserimento dei punteggi sulla piattaforma Start e all'approvazione degli stessi per entrambi i lotti sono state effettuate direttamente all'interno della piattaforma START. Il Rup ha precisato il coefficiente relativo all'offerta economica è stato determinato con l'applicazione del metodo di calcolo **correlato alla formula "interpolazione non lineare"** applicabile con ribasso in percentuale, secondo l'espressione matematica di cui alla parte VI. - punto 1. delle Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

In conformità con le disposizioni previste dall'art.97 c.3 non si configura il superamento della soglia di anomalia dei 4/5 rispetto ai parametri dell'offerta tecnica ed economica poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre. In questo caso ci troviamo in presenza di un'unica offerta ammessa per il Lotto 1 e n.2 offerte ammesse per il Lotto 2. Pertanto non occorre richiedere chiarimenti in merito alla composizione delle offerte.

Il Rup dichiara, stante la necessità di procedere con tempestività all'affidamento *de quo* con decorrenza dall'avvio dell'anno scolastico previsto per il prossimo mese di settembre 2023, di avviare i controlli di rito e di procedere all'aggiudicazione in via d'urgenza, poiché il mancato affidamento della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave pregiudizio all'interesse pubblico, ovvero all'avvio del servizio educativo per gli anni scolastici 2023/2025.

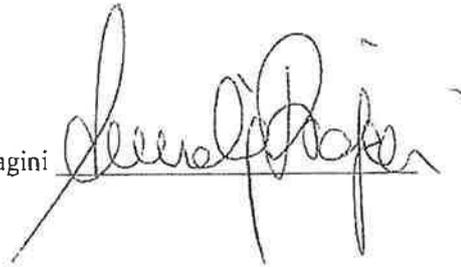
Tale fattispecie è prevista dall'art.32 c.8 del D.L gs n.50/2016 in combinato disposto con le disposizioni previste dalla L.120/20 e L.108/21 di conversione del decreto "semplificazioni bis".

La seduta si conclude alle ore 12.00 circa.

Del che è verbale

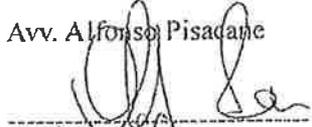
Il Rup

Dott.ssa Anna Lisa Biagini



IL PRESIDENTE

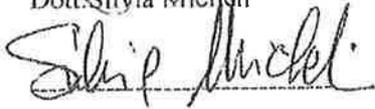
Avv. Alfonso Pisadane



Dott. Stefania Sgaravizzi



Dott. Silvia Micheli



Dott. Paola Paggini

