COMUNE DI AREZZO

Provincia di Arezzo

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

Luca TINAGLI

Alessandro COPPARI

Alessia BASTIANI

Sommario

INTRODUZIONE 4
RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO 10
ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO 10
VERIFICHE DEI SALDI RECIPROCI TRA I COMPONENTI DEL GRUPPO 11
VERIFICHE SUL VALORE DELLE PARTECIPAZIONI E DEL PATRIMONIO NETTO 11
CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO 12
STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO 14
RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA 15
OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI 16
CONCLUSIONI 16

Comune di AREZZO

L'Organo di Revisione

Parere n. 28

Verbale n.37

RELAZIONE SUL BILANCIO CONSOLIDATO 2025

L'Organo di Revisione esaminato lo schema di bilancio consolidato 2025, composto da Conto Economico, Stato Patrimoniale, Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa;

Visto:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare l'art. 233-bis "Il Bilancio consolidato" e l'art. 239, comma 1, lett. d-bis);
- il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- i principi contabili applicati ed in particolare l'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011 *"Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato"*;
  Le linee guida della Corte dei Conti, Sezione Autonomie, approvate con Delibera n. 16/2020;

all'unanimità

Approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare n. 2026/9962 relativa al bilancio consolidato 2025 e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di AREZZO che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

L'Organo di Revisione

Luca Tinagli

Alessandro Coppari

Alessia Bastiani

INTRODUZIONE

L'Organo di Revisione,

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 63 del 23 aprile 2026 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;
- che L' Organo di Revisione, con relazione approvata con verbale n 11 del 29 Marzo 2025 ha espresso parere al rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;

Visto

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 441 del 29/09/2026 di approvazione dello schema di bilancio consolidato 2025;
- la proposta di deliberazione consiliare n .2026/ 9962 del 29/09/2026 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2025 completo di:
  - Conto Economico;
  - Stato Patrimoniale;
  - Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa;

Premesso che

- la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente *"per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)"*;

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 10/02/2026 secondo quanto previsto dal "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato" Allegato 4/4 al D. Lgs. n. 118/2011, si è provveduto ad aggiornare il Gruppo Amministrazione Pubblica (G.A.P) e l'Area di Consolidamento del Comune di Arezzo per l'anno 2025.
- gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	*Società in house*	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
A.I.S.A S.p.A. in liquidazione	01530150513	4. Società controllata	1. Diretta	NO	NO	84,91	
A.T.A.M. S.p.A.	92004460512	4. Società controllata	1. Diretta	SI	SI	99,92	
AISA Impianti S.p.A.	02134160510	4. Società controllata	1. Diretta	NO	NO	84,91	
Arezzo Multiservizi S.r.l.	01938950514	4. Società controllata	1. Diretta	SI	SI	76,67	
COINGAS S.p.A.	0162100515	4. Società controllata	1. Diretta	NO	NO	45,17	
Gestione Ambientale S.r.l.	02150290514	4. Società controllata	2. Indiretta	NO	NO	84,91	1. Irrilevanza
Arezzo Casa S.p.A.	01781060510	4. Società controllata	1. Diretta	SI	SI	33,21	
Arezzo Fiere e Congressi S.r.l.	0212970511	4. Società controllata	1. Diretta	NO	NO	17,88	
A.F.M. S.p.A.	01457680518	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	20	
E.S.TR.A. S.p.A.	02149060978	5. Società partecipata	2. Indiretta	NO	SI	11,36	
Istituzione Biblioteca Città di Arezzo	92026790516	1. Organismo strumentale	1. Diretta	NO	NO	100	
A.S.P. Fraternita dei Laici	0182360511	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	100	
A.S.P. Casa di Riposo V. Fossombroni	80000710519	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	100	
Fondazione Arezzo Comunità	92096530511	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	96,15	
Fondazione Arezzo Intour	2311580514	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	SI	100	
Fondazione Guido d'Arezzo	01120950512	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	SI	100	
A.I.T. (Autorità Idrica Toscana)	06209860482	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	1,42	
Associazione AR-CERS - Comunità Energetica rinnovabile e solidale	92102740518	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	NO	75	1. Irrilevanza
A.T.S. (Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani ATO Toscana Sud)	92058220523	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	15,89	4. Altro
Fondazione di Comunità per Rondine	92061460512	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	4	1. Irrilevanza
Fondazione Piero della Francesca	01331870517	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	20	1. Irrilevanza
Fondazione Polo Universitario Aretino	01570320513	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	4,69	1. Irrilevanza
Fondazione ITS Energia e Ambiente-	91019320521	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	1,77	1. Irrilevanza
Associazione Strada del Vino	92033740512	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	nd	1. Irrilevanza
Associazione Italiana Via Romea Germanica	92079160401	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	NO	nd	1. Irrilevanza

Con riferimento all'A.T.S. (Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani ATO Toscana Sud) l'esclusione dal perimetro di consolidamento trova ragione nel fatto che, in riferimento all'esercizio considerato, non risultano disponibili tutti i parametri considerati e relativi al totale dell'attivo, al patrimonio netto ed ai ricavi caratteristici necessari ai fini della valutazione della soglia di incidenza del 3 per cento del bilancio comunale, indicata dal par. 3.1, lett. a) dell'Allegato 4/4.

L'Autorità infatti è esonerata dalla tenuta della contabilità economico patrimoniale e allega al rendiconto solo una situazione patrimoniale al 31 dicembre dell'anno precedente redatta secondo gli schemi di cui all'allegato n. 10 al D.Lgs. 118/2011 e con modalità semplificate individuate con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno e con la Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento per gli affari regionali.

I parametri disponibili, cioè totale attività e patrimonio netto, risultano essere comunque inferiori alla soglia di incidenza del 3%

- gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, hanno registrato il seguente risultato economico al 31.12.2025:

Denominazione	Risultato economico esercizio 2025
Comune di Arezzo (capogruppo)	1.627.272
A.I.S.A S.p.A. in liquidazione	-36.415
A.T.A.M. S.p.A.	677.358
AISA Impianti S.p.A.	879.586
Arezzo Multiservizi S.r.l.	44.096
COINGAS S.p.A.	5.497.580
Gestione Ambientale S.r.l.	23.183
A.F.M. S.p.A.	237.443
Arezzo Casa S.p.A.	30.124
Arezzo Fiere e Congressi S.r.l.	-410.403
E.S.TR.A. S.p.A. (risultato di esercizio bilancio consolidato di gruppo)	24.912.000
Istituzione Biblioteca Città di Arezzo	15.792
A.S.P. Fraternita dei Laici	35.619
A.S.P. Casa di Riposo V. Fossombroni	1.610
Fondazione Arezzo Comunità	2.376
Fondazione Arezzo Intour	-24.060
Fondazione Guido d'Arezzo	2.081
A.I.T. (Autorità Idrica Toscana)	-358.788
Associazione AR-CER-S	-540
A.T.S. (Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani ATO Toscana Sud)	-18.494
Fondazione di Comunità per Rondine	-10.943
Fondazione Piero della Francesca	84.065
Fondazione Polo Universitario Aretino	3.177
Fondazione ITS Energia e Ambiente-	0
Associazione Strada del Vino	-8.317
Associazione Italiana Via Romea Germanica	-13.056

- le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
A.I.S.A S.p.A. in liquidazione	1530150513	4. Società controllata	84,91	2025	Integrale
A.T.A.M. S.p.A.	92004460512	4. Società controllata	99,92	2025	Integrale
AISA Impianti S.p.A.	2134160510	4. Società controllata	84,91	2025	Integrale
Arezzo Multiservizi S.r.l.	1938950514	4. Società controllata	76,67	2025	Integrale
COINGAS S.p.A.	162100515	4. Società controllata	45,17	2025	Integrale
Arezzo Casa S.p.A.	1781060510	4. Società controllata	33,21	2025	Integrale
Arezzo Fiere e congressi S.r..l.	0212970511	4. Società controllata	17,88	2025	Integrale
A.F.M. S.p.A.	1457680518	5. Società partecipata	20	2025	Proporzionale
E.S.TR.A. S.p.A.	2149060978	5. Società partecipata	11,36	2025	Proporzionale
Istituzione Biblioteca Città di Arezzo	92026790516	1. Organismo strumentale	100	2025	Integrale
A.S.P. Fraternita dei Laici	182360511	2. Ente strumentale controllato	100	2025	Integrale
A.S.P. Casa di Riposo V. Fossombroni	80000710519	2. Ente strumentale controllato	100	2025	Integrale
Fondazione Arezzo Comunità	92096530511	2. Ente strumentale controllato	96,15	2025	Integrale
Fondazione Arezzo Intour	2311580514	2. Ente strumentale controllato	100	2025	Integrale
Fondazione Guido d'Arezzo	1120950512	2. Ente strumentale controllato	100	2025	Integrale
A.I.T. (Autorità Idrica Toscana)	6209860482	3. Ente strumentale partecipato	1,42	2025	Proporzionale

- l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro del proprio bilancio consolidato, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato ed ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- l'area di consolidamento è stata individuata analizzando le fattispecie rilevanti previste dal "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato", allegato al D.Lgs. n. 118/2011 come di seguito riportate:
    - organismi strumentali;
    - enti strumentali controllati;
    - enti strumentali partecipati;
    - società controllate;
    - società partecipate;

  A decorrere dal 2019 con riferimento all'esercizio 2018 la definizione di società partecipata è estesa alle società nelle quali l'ente locale, direttamente o indirettamente, dispone di una quota significativa di voti, esercitabili in assemblea, pari o superiore al 20 per cento, o al 10 per cento se trattasi di società quotata.

- l'ente ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli organismi compresi nel consolidato;
- l'Ente in data 25/02/2026 con richieste via pec, prot. 30245 e 30247 ha preventivamente esplicitato le informazioni necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato di cui al paragrafo 3.2 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- in presenza di sub holding l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito indirizzi rispetto ai criteri di valutazione di bilancio delle proprie sub-holding: si dà atto che l'Ente non ha sub- holding
- in presenza di sub holding l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito indirizzi rispetto alle modalità di consolidamento

compatibili con la disciplina civilistica: si dà atto che l'Ente non ha sub-holding

- Gli enti che sono inclusi nell'area di consolidamento del "Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Arezzo" sono dettagliatamente indicati alla pagina 23 e seguenti della relazione sulla gestione e nota integrativa.
- sulla base dei dati esposti nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale 2025 del Comune di Arezzo, si è provveduto ad individuare la cosiddetta ***"soglia di rilevanza"*** da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1) del principio contabile sul consolidamento;
- l'ente territoriale capogruppo ha ricevuto la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo in particolare:
  - le informazioni necessarie all'elaborazione del bilancio consolidato secondo i principi contabili e lo schema previsti dal D.Lgs. 118/2011, se non presenti nella nota integrativa, sono state inviate con comunicazione specifica;
  - la riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico secondo lo schema previsto dall'allegato 11 al D.Lgs 118/2011.

- le predette informazioni necessarie sono riportate nelle Note Integrative per ogni entità

PRESENTA

i risultati dell'analisi svolta e le attestazioni sul Bilancio Consolidato 2025.

RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO

- Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che siano state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare; tali rettifiche hanno interessato le rilevazioni dei contratti di leasing e adeguamento di partite economico patrimoniali dovute a differenti metodi di contabilizzazione.

VERIFICHE DEI SALDI RECIPROCI TRA I COMPONENTI DEL GRUPPO

- L'Organo di revisione del Comune di Arezzo in sede di chiusura del rendiconto 2025 ha asseverato i crediti e i debiti reciproci con gli organismi partecipati inclusi nel gruppo Amministrazione Pubblica di cui all'art. 11, comma 6, lett. j) del d.lgs n. 118/2011 (Delibera Sezione Autonomie n. 2/2016).
- Successivamente l'asseverazione è stata estesa anche agli organismi partecipati non inclusi nel Gruppo Amministrazione;
- L'asseverazione da parte degli organi di revisione dei singoli enti partecipati è avvenuta nel corso dell'esercizio 2026 ad eccezione di alcuni organismi che, a oggi, non hanno ancora proceduto all'asseverazione e per i quali si è provveduto a sollecitare l'adempimento.;
- Sono state rilevate operazioni contabili infragruppo che l'Ente ha ritenuto irrilevanti nell'elaborazione del bilancio consolidato; di tali operazioni è stata data opportuna motivazione in nota integrativa in merito al loro ammontare e all'incidenza sia in termini assoluti che relativi sul bilancio consolidato.
- La rideterminazione dei saldi ha tenuto conto, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle altre posizioni reciproche infra-gruppo (consolidamento in senso orizzontale).

VERIFICHE SUL VALORE DELLE PARTECIPAZIONI E DEL PATRIMONIO NETTO

- Il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo appartenenti al Gruppo Amministrazione Pubblica è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto già alla data del rendiconto dell'esercizio 2025;
- le differenze di consolidamento *sono state* iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento ai soggetti non interamente partecipati dalla Capogruppo ma comunque consolidati con il metodo integrale, sono state rilevate le quote di utile/perdita nonché patrimonio netto di pertinenza di terzi, così come stabilito dal punto 98 dell'OIC 17.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Il Bilancio Consolidato 2025 nel suo complesso offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del ***"Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Arezzo"***.

La Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa indica, complessivamente, il percorso seguito per identificare tra gli **enti strumentali** e le **società partecipate** quelli significativi, escludendo, come indicato dal principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011, quelli che si presentavano irrilevanti, cioè con valori patrimoniali, finanziari ed economici inferiori al 3% rispetto a quelli della capogruppo "Comune di Arezzo".

Per gli organismi compresi nel perimetro del consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **integrale** per gli enti e società controllate e con il metodo proporzionale in base alla quota di partecipazione con riferimento al bilancio per le società partecipate.

Ai fini dell'analisi è stato anche considerato che la **sommatoria** delle percentuali dei bilanci singolarmente irrilevanti presenta, per ciascuno dei parametri, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo:

Nella seguente tabella sono riportati il risultato d'esercizio ed i principali aggregati del Conto economico consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

- nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2025;
- nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	***Conto economico consolidato 2025 (A)***	***Conto economico consoldato 2024 (B)***	***Differenza (A-B)***
A	*componenti positivi della gestione*	*458.823.237,00*	*444.877.419,00*	*13.945.818,00*
B	*componenti negativi della gestione*	*445.481.827,00*	*422.438.798,00*	*23.043.029,00*
	Risultato della gestione	**13.341.410,00**	**22.438.621,00**	**-9.097.211,00**
C	*Proventi ed oneri finanziari*			
	proventi finanziari	*4.318.378,00*	*5.506.267,00*	*-1.187.889,00*
	oneri finanziari	*9.020.985,00*	*10.043.894,00*	*-1.022.909,00*
D	*Rettifica di valore attività finanziarie*			
	Rivalutazioni	*264.116,00*	*457.366,00*	*-193.250,00*
	Svalutazioni	*503.354,00*	*41.508,00*	*461.846,00*
	Risultato della gestione operativa	**8.399.565,00**	**18.316.852,00**	**-9.917.287,00**
E	*proventi straordinari*	*9.506.635,00*	*11.558.399,00*	*-2.051.764,00*
E	*oneri straordinari*	*2.950.053,00*	*4.376.571,00*	*-1.426.518,00*
	Risultato prima delle imposte	**14.956.147,00**	**25.498.680,00**	**-10.542.533,00**
	Imposte	5.852.093,00	7.619.942,00	-1.767.849,00
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di terzi)	**9.104.054,00**	**17.878.738,00**	*-8.774.684,00*
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	**5.665.158,00**	**11.764.355,00**	*-6.099.197,00*
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	**3.438.896,00**	**6.114.383,00**	*-2.675.487,00*

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

Nella seguente tabella sono riportati i principali aggregati dello Stato patrimoniale consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

- nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2025;
- nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2025 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione			0,00
Totale crediti vs partecipanti	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Immobilizzazioni immateriali	115.460.797	53.079.314,00	62.381.483,00
Immobilizzazioni materiali	630.478.795	536.472.798,00	94.005.997,00
Immobilizzazioni finanziarie	38.497.729	43.430.527,00	-4.932.798,00
Totale immobilizzazioni	**784.437.321,00**	**632.982.639,00**	**151.454.682,00**
Rimanenze	11.633.856,00	12.859.573,00	-1.225.717,00
Crediti	156.951.941,00	165.216.725,00	-8.264.784,00
Altre attività finanziarie	2.694.029,00	9.096.175,00	-6.402.146,00
Disponibilità liquide	130.573.245,00	136.833.681,00	-6.260.436,00
Totale attivo circolante	**301.853.071,00**	**324.006.154,00**	**-22.153.083,00**
Ratei e risconti	1.724.895,00	1.539.408,00	**185.487,00**
Totale dell'attivo	**1.088.015.287,00**	**958.528.201,00**	**129.487.086,00**

Passivo			
Patrimonio netto	**542.787.137,00**	**500.720.658,00**	42.066.479,00
Fondo rischi e oneri	34.579.574,00	22.367.412,00	12.212.162,00
Trattamento di fine rapporto	4.895.167,00	4.184.458,00	710.709,00
Debiti	359.993.266,00	317.759.917,00	42.233.349,00
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	145.760.143,00	113.495.756,00	32.264.387,00
Totale del passivo	**1.088.015.287,00**	**958.528.201,00**	**129.487.086,00**

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 542.787.137 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2025	2024
Fondo di dotazione	61.761.523,00	61.761.522,00
Riserve	366.934.694,00	354.296.333,00
riserve da capitale	146.914,00	547.563,00
riserve da permessi di costruire	5.887.718,00	5.472.012,00
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	258.017.954,00	252.538.508,00
altre riserve indisponibili	78.312.671,00	77.809.935,00
altre riserve disponibili	24.569.437,00	17.928.315,00
Risultato economico dell'esercizio	5.665.158,00	11.764.355,00
Risultati economici di esercizi precedenti		
Riserve negative per beni indisponibili		
Totale patrimonio netto di gruppo	**434.361.375,00**	**427.822.210,00**
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	104.986.866,00	66.784.065,00
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi	3.438.896,00	6.114.383,00
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	**108.425.762,00**	**72.898.448,00**
Totale Patrimonio Netto	**542.787.137,00**	**500.720.658,00**

RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA

La relazione sulla gestione consolidata comprensiva della nota integrative illustra tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011.

La relazione sulla gestione consolidata comprensiva della nota integrative illustra i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato e contiene gli indicatori patrimoniali ed economici maggiormente rappresentativi, nonché la composizione del ***Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Arezzo.***

OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI

L'Organo di Revisione, per quanto fin qui argomentato rileva che:

- il bilancio consolidato 2025 del Comune di Arezzo è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.Lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2025 del Comune di Arezzo è stato redatto da parte dell'Ente Capogruppo adottando le corrette procedure interne;

CONCLUSIONI

L'Organo di Revisione, per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 239, comma 1 lett. d-bis) del D.Lgs. n. 267/2000 esprime un giudizio positivo ai fini dell'approvazione del bilancio consolidato 2025 del ***Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Arezzo***;

L'Organo di revisione raccomanda il rispetto del termine di 7 giorni dall'approvazione del bilancio consolidato per la sua trasmissione alla BDAP, evidenziando che contenuti in formato XBRL del documento corrispondano con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

L'Organo di Revisione

Luca Tinagli

Alessandro Coppari

Alessia Bastiani