



COMUNE DI AREZZO

Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino
Ufficio servizi sociali

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE (S.A.D.) ANNI 2026/2028. CUP B11H26000040004, B11H24000940001, B11H22000130001, B11H23000140001. – VERBALE APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE E AMMISSIONE CONCORRENTI – SEDUTA DEL 25 AGOSTO 2026

IL R.U.P.

PREMESSO che:

- con Provvedimento Dirigenziale n. 1603 del 12/06/2026 è stato determinato:
 - di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di assistenza domiciliare (SAD) anni 2026/2028, della durata di 24 mesi a far data dal 01/09/2026 o, comunque, dalla sottoscrizione del contratto, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), adottando, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 D. Lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - di nominare Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del vigente codice dei contratti pubblici e relativamente all'intervento di che trattasi, la dott.ssa Paola Buoncompagni, Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Arezzo, giusto provvedimento n. 1220 del 12.05.2026;
 - di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114, commi 7 e 8, del D.lgs. 36/2023, la Dott.ssa Beatrice Burroni, dipendente del Comune di Arezzo assegnata all'Ufficio Servizi Sociali, giusto provvedimento n. 1238 del 13.05.2026;
- in data 07/07/2026, si è provveduto alla pubblicazione, sulla piattaforma telematica START, del bando di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, prevista mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la cui scadenza di presentazione delle offerte era prevista in data 24/08/2026, ore 10:00, come precisato anche nel disciplinare di gara all'art. 12;

RICORDATO che, ai sensi degli artt. 14 e 20 del Disciplinare di gara, la Documentazione amministrativa da presentare necessariamente a cura dei vari Operatori Economici è la seguente:

1. domanda di partecipazione generata automaticamente dalla Piattaforma START;
2. dichiarazioni integrative;
3. DGUE;
4. eventuale procura;
5. dichiarazioni integrative;
6. attestazione di avvenuta effettuazione del sopralluogo;
7. garanzia provvisoria e copia delle eventuali certificazioni di qualità ed ulteriore documentazione ex art. 106 comma 8 d.lgs. 36/2023;
8. copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC;
9. documentazione in caso di avvalimento;



COMUNE DI AREZZO

Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino
Ufficio servizi sociali

10. documentazione per i soggetti associati;
11. comprova pagamento imposta di bollo;
12. eventuale dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 372 d.lgs. 14/2019;

EVIDENZIATO anche che la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011;

DATO ATTO della presenza, assieme alla sottoscritta R.U.P., della dott.ssa Valentina Ricci, funzionario amministrativo assegnato al Servizio welfare, educazione e servizi al cittadino – Ufficio Servizi Sociali, nonché del segretario con funzioni verbalizzanti, dott. Avv. Ermanno Salerno, presso la sede dell'Ufficio Progetto Centrale Unica Appalti, sito in Piazza della Libertà, n. 1, Arezzo, nella data odierna del 25 agosto 2026, alle ore 11:00;

PROCEDE

all'esame riservato della documentazione amministrativa delle domande pervenute, ai fini della loro ammissibilità, in assenza di O.E. partecipanti, ai sensi dell'art. 20 del Disciplinare di gara, nei termini che seguono:

Offerte pervenute nei termini: n. 3 (tre):

1. **K2B COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Arezzo (AR), 52100, Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F. e P.I. 01421910512;
2. **CITTA' SOLIDALE CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI ETS**, con sede legale in Lanciano (CH), 66034 Via del Verde 29, C.F. 02057850691, e P.I. 02057850691;
3. **MONISA MARCHE COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Recanati (MC), 62019 via Aldo Moro 16, C.F. 01996290431, e P.I. 01996290431

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, nei confronti degli Operatori Economici partecipanti, né dei loro componenti sociali;

PROCEDE

alla verifica individuale del contenuto della documentazione amministrativa, tramite le funzioni di START, rilevando quanto segue:

1) K2B COOPERATIVA SOCIALE:

La documentazione è completa e corredata di Certificazioni di qualità, come richiesto dalla *lex specialis* di gara. Ciò consente all'O.E. di beneficiare di una riduzione, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 36/2023, dell'importo della garanzia provvisoria (30% per il possesso della



COMUNE DI AREZZO

Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino
Ufficio servizi sociali

certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000). Viene dichiarata l'esecuzione in proprio, senza avvalimento. Viene dichiarato che non procederà con subappalto per il servizio oggetto del contratto. Non sussistono cause di esclusione per il concorrente principale, né per l'ausiliaria indicata. L'O.E. ha dichiarato di NON essere iscritto alla White List della Prefettura competente.

2) **CITTA' SOLIDALE CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI ETS:**

La documentazione è completa e corredata di Certificazioni di qualità, come richiesto dalla *lex specialis* di gara. Ciò consente all'O.E. di beneficiare di una riduzione, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 36/2023, dell'importo della garanzia provvisoria (50% in quanto PMI, oltre l'ulteriore 20% per possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001, sistemi di gestione per la qualità, e UNI/PdR 125, Certificazione del sistema di gestione per la parità di genere all'interno delle organizzazioni). Non viene dichiarato avvalimento; in quanto Consorzio stabile, l'Operatore Economico ha designato quale consorziata esecutrice la **Girasole Soc. Coop. Sociale**, C.F. 01889870695, con sede in Piazza Umberto I n. 7 - 66100 Chieti; la produzione documentale relativa presenta delle irregolarità. Viene dichiarato di non ricorrere al subappalto. Non sussistono cause di esclusione per il concorrente principale, né per la consorziata indicata quale esecutrice. L'O.E. ha dichiarato di essere iscritto alla White List della Prefettura competente.

Viene rilevata, per la consorziata esecutrice summenzionata, la produzione di documentazione firmata con firma digitale non verificabile, per superamento delle certificazioni EIDAS (delibera AGID 147/2019) di lettura dei file, con formato CADES (.p7m). A tal proposito, dovrà essere attivato un soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 13 del Disciplinare di gara.

3) **MONISA MARCHE COOPERATIVA SOCIALE:**

La documentazione è completa e corredata di Certificazioni di qualità, come richiesto dalla *lex specialis* di gara. Ciò consente all'O.E. di beneficiare di una riduzione, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 36/2023, dell'importo della garanzia provvisoria (del 50% come PMI). Non viene dichiarato avvalimento. Viene dichiarato di non ricorrere al subappalto. Non sussistono cause di esclusione per il concorrente principale, né per la consorziata indicata quale esecutrice. L'O.E. ha dichiarato di non esser ancora iscritto alla White List della Prefettura competente, ma ha presentato apposita domanda di iscrizione.

DISPONE

- **L'ATTIVAZIONE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO**, ai sensi dell'art. 13 del Disciplinare di gara, nei confronti dell'Operatore economico **CITTA' SOLIDALE CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI ETS**, per irregolarità nella documentazione, come predetto, assegnando il termine massimo per la risposta in giorni cinque, entro e non oltre il 31 agosto 2026;



COMUNE DI AREZZO

Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino
Ufficio servizi sociali

- **LA SOSPENSIONE DELLA PRESENTE SEDUTA**, alle ore 12:00, con rinvio al primo momento utile dalla ricezione della risposta dell'O.E. soggetto a soccorso istruttorio, ovvero alla sua mancata risposta nei termini dati.

Letto e confermato,

PAOLA
BUONCOMPAGNI
31.08.2026
13:25:25
GMT+02:00

Il R.U.P. _____ (Dott.ssa Paola Buoncompagni)

La Funzionaria amministrativa  _____ (Dott.ssa Valentina Ricci)

Il Segretario verbalizzante  _____ (Dott. Avv. Ermanno Salerno)