

Arezzo Casa S.p.A.

AOO: AOO

Class: AMM

Pr: (P) 2026/0011948 del 09/07/26



Direttore Ufficio Partecipazioni

Dott. Fabio Moretti

dirpartecipazioni@comune.arezzo.it

e p c Marzia Trippi

m.trippi@comune.arezzo.it

e p c Segretario Generale

Dott. Alfonso Pisacane

comune.arezzo@postacert.toscana.it

Oggetto: R e - DUP 2025-2027. Obiettivi gestionali (art. 147-quater, co. 2, d.lgs. n. 267/2000). Obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento (art. 19, co. 5, d.lgs. n. 175/2016).

OBIETTIVI GENERALI TRASVERSALI PER TUTTE LE SOCIETÀ		
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Rispetto dei vincoli sui massimali dei compensi e sulla composizione dell'organo amministrativo previsti da disposizioni di finanza pubblica	Attuazione	Attuato
Rispetto obblighi di "trasparenza totale", pubblicazione dati ed informazioni (D. Lgs. 33/2013 e L. 190/2012)	100%	100%
Adozione e/o adeguamento del "modello anticorruzione" anche sulla scorta del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i. in materia di "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti"	Attuazione	Attuato: MOG Rev.6 approvato con delibera CdA n. 1 del 28/01/25 – Conferma adozione piano prevenzione corruzione e trasparenza 2024/2027 delibera CdA n.2 del 28/01/25 https://arezzocasa.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/altri-contenuti/prevenzione-e-della-corruzione/piano-triennale-per-la-prevenzione-della-corruzione-e-della-trasparenza-1.html

Arezzo Casa S.p.A.

Ufficio Registro delle Imprese di Arezzo n. 01781060510 - Capitale Sociale € 3.132.530 int. versato - C.F. e P.I. 01781060510

Sede Legale: Via Margaritone, 6 - 52100 Arezzo (AR)

MACRO LINEE DI INTERVENTO

Tel. 0575 399311

Fax 0575 399310

Web: www.arezzocasa.net

E-Mail: info@arezzocasa.net

POLITICA FINANZIARIA		
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	Area Amministrativa
Garanzia degli equilibri finanziari	Attuazione	Attuato
PERFORMANCE ECONOMICA		
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Costante monitoraggio della gestione economica al fine di garantire gli equilibri di bilancio	Attuazione	Attuato
STRATEGIE AZIENDALI		
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Garanzia degli equilibri patrimoniali.	Attuazione	Attuato
Coerenza con le strategie di investimento stabilite dal LODE	Attuazione	Attuato

Obiettivo	Indicatori	Risultati attesi		
		2025	2026	2027
Fissazione di obiettivi sulle spese di funzionamento tenuto conto del settore in cui il soggetto opera	Valore della produzione – Costi della produzione	> 0	> 0	> 0
Fissazione di obiettivi sulle spese di funzionamento tenuto conto del settore in cui il soggetto opera	Risultato d'esercizio	> 0	> 0	> 0

- 1) (Valore della produzione – Costi della produzione: € 7.701.214 - € 7.811.876 = € -110.662)

Fissazione di obiettivi sulle spese di funzionamento tenuto conto del settore in cui il soggetto opera:

L'attività della Società è rivolta quasi esclusivamente alla gestione del patrimonio ERP destinato a finalità sociali. Di conseguenza la sua operatività non è indirizzata alla massimizzazione degli utili, ma all'incremento, la conservazione e la valorizzazione del patrimonio gestito, oltre che al raggiungimento di un livello sempre migliore nella qualità del servizio prestato

- 2) Risultato d'esercizio > 0 = € 30.124

Arezzo, 09/07/2026

Direttore Generale
Dott. Fabrizio Raffaelli

