



## COMUNE DI AREZZO

Provincia di Arezzo

Settore: SERVIZIO WELFARE, EDUCAZIONE, E SERVIZI AL CITTADINO

---

### AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023

#### OGGETTO:

Servizio di progettazione grafica, impaginazione e realizzazione editoriale del "**Bilancio di Fine Mandato**" del Sindaco Alessandro Ghinelli - Comune di Arezzo

**CPV:** 79822500-7 (Servizi di progettazione grafica) - 79821100-6 (Servizi di correzione di bozze)

#### Art. 1 - PREMESSE E FINALITÀ

Il Comune di Arezzo, in vista della scadenza del mandato amministrativo 2021-2026, intende procedere alla redazione del **Bilancio di Fine Mandato** del Sindaco Alessandro Ghinelli, documento che riassume i risultati e le attività dell'Amministrazione comunale nel quinquennio di riferimento.

Il presente avviso è finalizzato ad individuare operatori economici qualificati interessati all'affidamento del servizio di progettazione grafica, impaginazione e realizzazione editoriale del suddetto documento.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Arezzo che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## Art. 2 - STAZIONE APPALTANTE

### DATI STAZIONE APPALTANTE

<b>Denominazione</b>	Comune di Arezzo
<b>Indirizzo</b>	Piazza della Libertà, 1 - 52100 Arezzo
<b>Codice Fiscale</b>	00176820518
<b>PEC</b>	comune.arezzo@postacert.toscana.it
<b>Responsabile Unico del Progetto (RUP)</b>	Dott. Gianni Rossi
<b>Telefono</b>	0575 377773
<b>Email</b>	gianni.rossi@comune.arezzo.it

## Art. 3 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto dell'affidamento comprende le seguenti prestazioni:

### **3.1 Progettazione grafica e creativa**

- Ideazione del concept grafico e della linea editoriale del documento;
- Progettazione del layout di pagina (copertina, pagine interne, separatori di sezione);
- Definizione della paletta cromatica e degli elementi grafici distintivi;
- Selezione e trattamento tipografico coerente con l'immagine istituzionale del Comune.

### **3.2 Impaginazione e composizione**

- Impaginazione professionale di testi, tavole, grafici e immagini forniti dall'Amministrazione;
- Elaborazione e/o ottimizzazione di infografiche per la rappresentazione dei dati;
- Trattamento delle immagini fotografiche (color correction, ritaglio, adattamento);
- Creazione di grafici e visualizzazioni dati a partire dai contenuti forniti.

### **3.3 Produzione file definitivi**

Il servizio dovrà produrre **due versioni** del documento finale:

1. **PDF per la stampa tipografica:** file ad alta risoluzione (300 DPI), in formato CMYK, con abbondanze e crocini di taglio, pronto per la stampa offset;
2. **PDF per la pubblicazione web e social:** file ottimizzato per la visualizzazione digitale (RGB, dimensioni contenute, interattivo se richiesto).

### **3.4 Caratteristiche indicative del documento**

Caratteristica	Specifiche indicative
Formato	A4 o formato editoriale equivalente
Numero pagine stimato	70-100 pagine
Tipologia contenuti	Testi, fotografie, tavole, grafici, infografiche
Lingue	Italiano

***Nota:** I contenuti testuali, i dati e le immagini fotografiche saranno forniti dal Comune di Arezzo. L'operatore economico dovrà occuparsi esclusivamente della progettazione grafica, impaginazione ed elaborazione editoriale.*

### **Art. 4 - IMPORTO PRESUNTO E DURATA**

**Importo a base di affidamento:** € 20.000,00 (euro VENTIMILA /00), IVA esclusa.

L'importo indicato è comprensivo di tutti gli oneri e le spese necessarie per l'esecuzione del servizio.

**Durata del servizio:** dalla data di stipula del contratto/affidamento fino al **17 marzo 2026**.

**Termine consegna finale:** entro e non oltre il **17 marzo 2026** (deadline improrogabile).

**Cronoprogramma indicativo:**

Fase	Data prevista
Affidamento	20 febbraio 2026
Consegna materiali al grafico	23-27 febbraio 2026
Prima bozza per revisione	9 marzo 2026
Revisione e correzioni	10-13 marzo 2026
Consegna file definitivi	17 marzo 2026

**Art. 5 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

**5.1 Requisiti di ordine generale**

- Assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
- Iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA territorialmente competente per attività coerenti con l'oggetto del servizio, ovvero, per i liberi professionisti, iscrizione agli albi professionali di riferimento ove previsto.

## **5.2 Requisiti di capacità tecnico-professionale**

- Aver eseguito, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, almeno **n. 2 (due) servizi analoghi** (progettazione grafica e/o impaginazione editoriale di pubblicazioni istituzionali, bilanci sociali, report annuali, house organ o documenti similari) per Pubbliche Amministrazioni o soggetti privati, di importo complessivo non inferiore a € **15.000,00**;
- Disporre di personale qualificato con competenze in graphic design e desktop publishing.

## **5.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria**

- Fatturato specifico nel settore dei servizi di grafica e comunicazione, nel triennio precedente, non inferiore a € 50.000,00.

## Art. 6 - MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria manifestazione di interesse **esclusivamente** tramite la piattaforma telematica **START** della Regione Toscana, accessibile all'indirizzo:

**<https://start.toscana.it>**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 febbraio 2026**.

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

1. **Domanda di partecipazione** (Allegato A), debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
2. **Dichiarazione sostitutiva** (Allegato B) attestante il possesso dei requisiti di cui all'Art. 5;
3. **Portfolio** contenente esempi di lavori analoghi realizzati nel triennio precedente (max 10 progetti, in formato PDF, dimensione massima complessiva 20 MB);

#### **4. Documento di identità** del sottoscrittore in corso di validità.

**ATTENZIONE:** Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute con modalità diverse dalla piattaforma START o oltre il termine indicato.

#### **Art. 7 - PROCEDURA DI SELEZIONE**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Il Comune di Arezzo, al termine dell'indagine di mercato e verificata la regolarità delle manifestazioni pervenute, si riserva di procedere all'**affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, previa valutazione comparativa delle proposte e dei preventivi che verranno richiesti agli operatori che avranno manifestato interesse.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del **miglior rapporto qualità/prezzo**, secondo i seguenti parametri indicativi:

Criterio	Punteggio max
Qualità del portfolio e delle esperienze pregresse	40 punti
Proposta creativa e metodologica	30 punti
Offerta economica	30 punti
<b>TOTALE</b>	<b>100 punti</b>

## **Art. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti saranno trattati dal Comune di Arezzo, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

L'informativa completa sul trattamento dei dati personali è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Arezzo nella sezione "Privacy".

## **Art. 9 - PUBBLICAZIONE E INFORMAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato:

- Sulla piattaforma START della Regione Toscana (<https://start.toscana.it>);
- Sul sito istituzionale del Comune di Arezzo - Sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti";
- All'Albo Pretorio del Comune di Arezzo.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP ai recapiti indicati all'Art. 2 oppure utilizzare la funzione "Comunicazioni" della piattaforma START.

Eventuali quesiti dovranno pervenire entro n.. 2 giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Le risposte ai quesiti saranno pubblicate sulla piattaforma START.

## **Art. 10 - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente avviso e la successiva eventuale procedura di affidamento sono disciplinati dal D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e dal D.Lgs. 209/2024 (Decreto correttivo).

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si rinvia alla normativa vigente in materia di contratti pubblici.

Il Responsabile Unico del Progetto si riserva la facoltà di:

- Non dar luogo all'indagine di mercato o di sospenderla o revocarla in qualsiasi momento;
- Non procedere all'affidamento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico;
- Procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

#### RIFERIMENTI NORMATIVI

- D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici
- D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 - Disposizioni integrative e correttive al Codice
- Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 e s.m.i.
- Linee Guida ANCI per gli affidamenti sotto soglia

Arezzo, 29 gennaio 2026

**Il Responsabile Unico del Progetto**

**Dott. Gianni Rossi**

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)