



COMUNE DI AREZZO

*Direzione
Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino*

*Ufficio Servizi educativi e
scolastici*

Relazione del Responsabile del Procedimento in merito all'ulteriore aumento contrattuale nell'ambito del quinto per gli aa.ss. 2025/2027 afferenti l'affidamento dei servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 – Lotto 1

In relazione all'oggetto, si comunica quanto segue:

- con provvedimento dirigenziale n° 924 del 17/04/2025 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici – lotto 1. Rinnovo contrattuale per ulteriori due anni (aa.ss. 2025/2027) – Determina a contrarre, dando atto – che il contratto mediante scrittura privata per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 (CIG 984537654B) (Rep. n.19248/2023) aveva decorrenza dal 01 settembre 2023 e termine il 30 giugno 2025, avvalendosi dell'opzione di rinnovo prevista dal suddetto contratto (Rep. n.19248/2023), si è stabilito di procedere, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale Start, all'attivazione della procedura di cui all'art. 76, comma 6, del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. finalizzata al rinnovo con rinegoziazione, per la durata di anni due e cioè sino al 30/06/2027, del contratto (Rep. n.19248/2023) stipulato con il RTI Progetto 5 Cooperativa sociale onlus, nella sua qualità di mandataria del RTI costituito, oltre che dalla medesima, da Koinè Cooperativa sociale onlus (mandante), confermando come RUP anche per la fase del rinnovo contrattuale aa.ss. 2025/2027 la Dott. Anna Lisa Biagini, Direttore dell'Ufficio Servizi educativi e scolastici, già nominata con provvedimento n° 3341/2022 RUP per la fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento ed esecuzione della gara per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025;

- in data 11/09/2023 è stato stipulato, con il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè, il contratto mediante scrittura privata per l'affidamento dei servizi educativi e scolastici aa.ss. 2023/2025 – Lotto 1 CIG 984537654B (Rep. n.19248/2023);

- con provvedimento dirigenziale n° 1760 del 09/07/2025 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici – lotto 1. Rinnovo contrattuale per ulteriori due anni (aa.ss. 2025/2027) – C.I.G. B741C7CD48”, all'esito della procedura attivata con provvedimento dirigenziale n° 924 del 17/04/2025, è stato rinnovato per ulteriori due anni scolastici (a.s. 2025/2026 e 2026/2027) in favore del RTI composto da Progetto 5 Società Cooperativa Sociale (mandataria), con sede legale in Arezzo P.zza Andromeda 20/A, C.F./P.I. 01155650516 e Koinè Cooperativa sociale di tipo A onlus (mandante), con sede legale in Arezzo Viale Duccio di Buoninsegna 8, C.F./P.I. 01421910512 l'affidamento dei servizi educativi e scolastici – Lotto 1 di cui all'originario contratto Rep. n.19248/2023 e, nello specifico, la gestione di n. 8 servizi di asilo nido comunale (nido Aziendale, nido Modesta Rossi, nido Cucciolo, nido Villa Sitorni, nido Indicatore, nido Il Bastione, nido Il Matto, nido Bagnoro) che complessivamente accolgono n° 256 bambini nella fascia 3/36 mesi, comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo e la gestione di n° 1 servizio di scuola dell'infanzia paritaria comunale (scuola infanzia “Pallanca”), che accoglie n.100 bambini/e/e della fascia 3-6 anni (per complessive n° 4 sezioni), comprensiva delle attività educative, delle attività di sostegno alla disabilità e delle attività ausiliarie di supporto, della fornitura delle attrezzature e del materiale per la pulizia degli ambienti e degli arredi, del materiale per l'igiene personale (adulti e bambini/e), del materiale ludico-didattico, di cancelleria e di facile consumo per € 4.636.614,65 oltre iva al 5% (pari ad € 231.830,73) + € 1.578,46 per costi dovuti oltre iva al 22% (pari ad € 347,26) per un importo complessivo, iva inclusa, di € 4.870.371,10;



COMUNE DI AREZZO

Direzione
Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino

Ufficio Servizi educativi e
scolastici

- in data 01/08/2025 è stato stipulato, con il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè, il contratto mediante scrittura privata per il rinnovo dell'affidamento della gestione dei servizi educativi del Comune di Arezzo aa.ss. 2025/2027 di cui all'originario contratto rep. 19248/2023 – Lotto n. 1 - C.I.G. B741C7CD48 (Rep. n.19601/2025);

- l'Amministrazione comunale, con Deliberazione di Giunta comunale n° 408 del 05/08/2025 avente ad oggetto: “Ampliamento dell'offerta dei servizi educativi per la prima infanzia del Comune di Arezzo – fascia 3/12 mesi. Attivazione definitiva della sezione lattanti dell'asilo nido comunale *Villa Sitorni* e dell'asilo nido comunale *Il Matto*” ha stabilito:

- di prevedere l'attivazione in via definitiva, a decorrere dall'a.s. 2025/2026, delle sezioni lattanti:

- 1) presso l'asilo nido comunale “Il Matto” con articolazione dal lunedì al venerdì, con orario 7,30-16,00;

- 2) presso l'asilo nido comunale “Villa Sitorni” (provvisoriamente collocata presso i locali di P.zza San Domenico, 5) con articolazione dal lunedì al venerdì, con orario 7,30-16,00;

- di dare mandato all'Ufficio Servizi educativi e scolastici perché proceda, una volta sottoscritto il contratto, mediante scrittura privata, tra il Comune di Arezzo e il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè per la definizione dei reciproci rapporti in merito al rinnovo dell'affidamento della gestione dei servizi educativi del Comune di Arezzo aa.ss. 2025/2027 di cui all'originario contratto Rep. 19248/2023 Lotto 1 – C.I.G. B741C7CD48, alla predisposizione degli atti finalizzati alla variazione in aumento delle previsioni contrattuali aa.ss. 2025/2027 afferenti al Lotto 1 (CIG B741C7CD48) scaturenti dall'attivazione delle n° 2 sezioni lattanti presso l'asilo nido comunale “Il matto” e l'asilo nido comunale “Villa Sitorni”;

- di dare atto che la suddetta variazione in aumento comporta la seguente spesa per gli aa.ss. 2025/2027:

- 1) l'attivazione della sezione lattanti presso l'asilo nido comunale “Il Matto” dal 01/09/2025 al 30/06/2027 (periodo corrispondente al rinnovo contrattuale per gli aa.ss. 2025/2027) comporta una spesa di € 258.772,00 + iva al 5% (pari ad € 12.938,60) per un importo complessivo, iva al 5% inclusa, di € 271.710,60;

- 2) l'attivazione della sezione lattanti presso l'asilo nido comunale “Villa Sitorni” dal 01/09/2025 al 30/06/2027 (periodo corrispondente al rinnovo contrattuale per gli aa.ss. 2025/2027) comporta una spesa di € 274.400,00 + iva al 5% (pari ad € 13.720,00) per un importo complessivo, iva al 5% inclusa, di € 288.120,00 di cui € 57.624,00 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025, € 144.060,00 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2026 ed € 86.436,00 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2027;

- l'art. 9 (“Quinto d'obbligo”) del contratto stipulato in data 01/08/2025 Rep. n.19601/2025 prevede che *qualora nel corso dell'esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tale caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;*

- nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale relativo al Lotto 1 è stato espressamente previsto (art. 30 “Linee guida per le attività di sostegno per bambini/e con diversa abilità”) nella gestione delle attività di sostegno per bambini/e con diversa abilità l'aggiudicatario dovrà assicurare figure di operatori qualificati tali da prevedere l'accoglienza:

- di n° 2 bambini/e negli asili nido comunali e, pertanto, si ipotizza un tempo di lavoro medio di massimo n° 10 giornaliere (massimo n° 5 ore per ciascun bambino/a);

- di n° 3 bambini/e nella scuola dell'infanzia e, pertanto, si ipotizza un tempo di lavoro medio di massimo n° 15 ore giornaliere (massimo n° 5 ore per ciascun bambino/a);



COMUNE DI AREZZO

*Direzione
Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino*

**Ufficio Servizi educativi e
scolastici**

- successivamente all'approvazione delle graduatorie di accesso ai servizi comunali per l'infanzia (nidi comunali e scuole comunali dell'infanzia) per l'a.s. 2025/2026 sono pervenute all'ufficio servizi educativi e scolastici dell'Ente intestato, le relazioni da parte del servizio specialistico e/o neuropsichiatrico con le quali è stata segnalata la necessità di attivazione del servizio di sostegno in favore di nominativi con il riconoscimento di disabilità (art. 3 Legge 104/92) frequentanti la scuola comunale dell'infanzia oggetto del lotto 1; le relazioni del servizio specialistico e/o neuropsichiatrico pervenute hanno attestato la gravità delle varie situazioni e chiesto di garantire per ogni bambino/a con certificazione il servizio di sostegno per le ore giornaliere richieste;

- alla luce della suddetta documentazione acquisita agli atti di ufficio, si è reso necessario accogliere, per il periodo settembre 2025/giugno 2026 (corrispondente all'a.s. 2025/2026), le richieste dei servizi specialistici ciò comportando la seguente articolazione del servizio di sostegno nei seguenti servizi comunali dell'infanzia oggetto del Lotto 1:

- n° 2 servizi di sostegno alla disabilità (entrambi previsti dagli atti iniziali di gara) presso i servizi educativi per la prima infanzia (nidi comunali) oggetto di affidamento;

- n° 8 servizi di sostegno alla disabilità (di cui n° 3 previsti dagli atti iniziali di gara e n° 5 tramite aumento contrattuale) presso la scuola comunale dell'infanzia oggetto di affidamento;

- con provvedimento n° 2101 del 25/08/2025 avente ad oggetto: "Affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 – lotto 1 - C.I.G. B741C7CD48. Impegno di spesa per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'ampliamento dell'offerta educativa e del servizio di sostegno alla disabilità" è stata approvata la modifica contrattuale relativa al contratto stipulato mediante scrittura privata con il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè, per il rinnovo dell'affidamento della gestione dei servizi educativi del Comune di Arezzo aa.ss. 2025/2027 di cui all'originario contratto rep. 19248/2023 – Lotto n. 1 - C.I.G. B741C7CD48 (stipula del 01/08/2025 -Rep. n.19601/2025) per un importo complessivo di € € 669.227,00 + iva al 5% (corrispondente ad € 702.688,35 iva al 5% inclusa) che ha previsto l'estensione quantitativa, nei limiti del quinto d'obbligo:

1) del servizio di sostegno, per n° 5 ore giornaliere ciascuno e per l'a.s. 2025/2026, in favore di ulteriori n° 5 nominativi con certificazione comprovante la disabilità frequentanti servizi educativi comunali la cui gestione rientra nel rinnovo dell'affidamento del lotto 1 della gara dei servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 che comporta una spesa per l'a.s. 2025/2026 (settembre 2025/giugno 2026) di € 136.055,00 + iva al 5%, (pari ad € 6.802,75) per un importo complessivo di € 142.857,75 iva al 5% inclusa;

2) dell'affidamento della gestione, per gli aa.ss. 2025/2027 (settembre 2025/giugno 2027) della sezione lattanti per n° 12 posti presso l'asilo nido comunale "Il Matto" con articolazione dal lunedì al venerdì, con orario 7,30-16,00 che comporta una spesa di € 258.772,00 + iva al 5% (pari ad € 12.938,60) per un importo complessivo, iva al 5% inclusa, di € 271.710,60;

3) dell'affidamento della gestione, per gli aa.ss. 2025/2027 (settembre 2025/giugno 2027) della sezione lattanti per n° 12 posti presso l'asilo nido comunale "Villa Sitorni" (provvisoriamente ubicata presso i locali di P.zza San Domenico, 5) con articolazione dal lunedì al venerdì, con orario 7,30-16,00 che comporta una spesa di € 274.400,00 + iva al 5% (pari ad € 13.720,00) per un importo complessivo, iva al 5% inclusa, di € 288.120,00;

- in data 29/08/2025 (Rep. 2025/19604) è stato sottoscritto digitalmente tra il Comune di Arezzo e la Coop. Progetto 5, nella sua qualità di impresa mandataria del RTI costituito dalla medesima Coop. Progetto 5 con la Coop. Koinè (mandante) l'atto di sottomissione relativo al contratto Rep. 19601/2025 per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'ampliamento dell'offerta educativa e del servizio di sostegno alla disabilità - lotto 1 gara servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 - C.I.G. B741C7CD48.

Piazza S. Domenico 4 – 52100 Arezzo 0575377516 –

www.comune.arezzo.it

a.biagini@comune.arezzo.it



COMUNE DI AREZZO

*Direzione
Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino*

**Ufficio Servizi educativi e
scolastici**

- con provvedimento n° 2263 del 11/09/2025 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 – Lotto 1 - C.I.G. B741C7CD48. Impegno di spesa per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'incremento orario giornaliero in alcuni nidi comunali e del servizio di sostegno alla disabilità” è stata approvata la seconda modifica contrattuale relativa al contratto stipulato mediante scrittura privata con il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè, per il rinnovo dell'affidamento della gestione dei servizi educativi del Comune di Arezzo aa.ss. 2025/2027 di cui all'originario contratto rep. 19248/2023 – Lotto n. 1 - C.I.G. B741C7CD48 (stipula del 01/08/2025 -Rep. n.19601/2025) per un importo di € 46.292,36 + iva al 5% (pari a complessivi € 48.606,98 iva al 5% inclusa) che ha previsto l'estensione quantitativa, nei limiti del quinto d'obbligo:

1) del servizio di sostegno, per n° 5 ore giornaliere a decorrere dal 19/09/2025 sino a conclusione dell'a.e. 2025/2026 (30/06/2026), in favore di n° 1 ulteriore nominativo frequentante un servizio educativo comunale per la prima infanzia la cui gestione rientra nell'affidamento del lotto 1 della gara dei servizi educativi e scolastici che comporta una spesa per l'a.e. 2025/2026 (19 settembre 2025/30 giugno 2026) di € 25.710,80 + iva al 5% per un importo complessivo di € 26.996,34 iva al 5% inclusa, di cui € 9.848,92 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025 ed € 17.147,42 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2026;

2) dell'incremento orario rispetto al monte ore giornaliero previsto nell'offerta tecnica, dal 01/10/2025 sino a conclusione dell'a.e. 2025/2026 (30/06/2026), di n° 1,5 ora giornaliera presso i nidi comunali Bastione, Cucciolo e Villa Sitorni che comporta una spesa di € 20.581,56 + iva al 5% pari a complessivi € 21.610,64 iva al 5% compresa, di cui € 7.203,55 con esigibilità 2025 ed € 14.407,09 con esigibilità esercizio finanziario 2026.

- con successivo provvedimento n° 2348 del 18/09/2025 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 – lotto 1 - C.I.G. B741C7CD48. Applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'incremento del servizio di sostegno alla disabilità. Posticipo decorrenza dell'attivazione” l'attivazione del servizio di sostegno alla disabilità disposto con il provvedimento n° 2263/2025 è stato posticipato dal giorno 19/09/2025 al giorno 22/09/2025.

- in data 22/09/2025 (Rep. 2025/19628) è stato sottoscritto digitalmente tra le parti l'atto di sottomissione relativo al contratto rep. 19601/2025 per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'incremento orario giornaliero in alcuni nidi comunali e del servizio di sostegno alla disabilità - Lotto 1 gara servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 - C.I.G. B741C7CD48;

- con provvedimento n° 3234 del 03/12/2025 avente ad oggetto: “Affidamento servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 – Lotto 1 - C.I.G. B741C7CD48. Impegno di spesa per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'attivazione del servizio di sostegno alla disabilità in due servizi di nido comunale” è stata approvata la terza modifica contrattuale relativa al contratto stipulato mediante scrittura privata con il RTI Coop. Progetto 5/Coop. Koinè, per il rinnovo dell'affidamento della gestione dei servizi educativi del Comune di Arezzo aa.ss. 2025/2027 di cui all'originario contratto rep. 19248/2023 – Lotto n. 1 - C.I.G. B741C7CD48 (stipula del 01/08/2025 -Rep. n.19601/2025) per un importo di € 32.653,26 + iva al 5% (pari a complessivi € 34.285,92 iva al 5% inclusa) che ha previsto l'estensione quantitativa, nei limiti del quinto d'obbligo, del servizio di sostegno alla disabilità, per n° 5 ore giornaliere a decorrere dal 07/01/2026 sino a conclusione dell'a.e. 2025/2026 (30/06/2026), in favore di n° 2 ulteriori nominativi frequentanti servizi educativi comunali per la prima infanzia (nidi comunali) la cui gestione rientra nell'affidamento del lotto 1 della gara dei servizi educativi e scolastici che comporta una spesa per l'a.e. 2025/2026 (07/01/2026 – 30/06/2026) di € 32.653,26 + iva al 5% per un importo complessivo di € 34.285,92 iva al 5% inclusa;



COMUNE DI AREZZO

*Direzione
Servizio welfare, educazione
e servizi al cittadino*

*Ufficio Servizi educativi e
scolastici*

- in data 18/12/2025 (Rep. 2025/19718) è stato sottoscritto digitalmente tra le parti l'atto di sottomissione relativo al contratto rep. 19601/2025 per applicazione quinto d'obbligo contrattuale relativo all'incremento del servizio di sostegno alla disabilità - Lotto 1 gara servizi educativi e scolastici aa.ss. 2025/2027 - C.I.G. B741C7CD48.

Alla luce di quanto sopra esposto, preme precisare:

➤ AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO DI SOSTEGNO ALLA DISABILITA' IN FAVORE DI N. 2 NOMINATIVI CON IL RICONOSCIMENTO DELLA DISABILITA' (ART. 3 LE. 104/92 E SS.MM.II.) IN FAVORE DEI QUALI E' STATA PRESENTATA LA RELAZIONE DEL SERVIZIO SPECIALISTICO A.E. 2025/2026 (DAL 07/01/2026 AL 30/06/2026)

Il diritto allo studio degli alunni con disabilità si realizza, secondo la normativa vigente, attraverso l'integrazione scolastica, che prevede l'obbligo dello Stato di predisporre adeguate misure di sostegno, alle quali concorrono a livello territoriale, con proprie competenze, anche gli Enti Locali e il Servizio Sanitario Nazionale.

La comunità scolastica e i servizi locali hanno pertanto il compito di "prendere in carico" e di occuparsi della cura educativa e della crescita complessiva della persona con disabilità, fin dai primi anni di vita. Tale impegno collettivo ha una meta ben precisa: predisporre le condizioni per la piena partecipazione della persona con disabilità alla vita sociale, eliminando tutti i possibili ostacoli e le barriere, fisiche e culturali, che possono frapporsi fra la partecipazione sociale e la vita concreta delle persone con disabilità.

Le Legge 104/92 riconosce e tutela la partecipazione alla vita sociale delle persone con disabilità, in particolare nei luoghi per essa fondamentali: la scuola, durante l'infanzia e l'adolescenza (artt. 12, 13, 14, 15,16 e 17) e il lavoro, nell'età adulta (artt. 18, 19, 20, 21 e 22).

Arezzo, 23 dicembre 2025

Il RUP

Dott. Anna Lisa Biagini