



COMUNE DI AREZZO

Servizio Progettazione Opere Pubbliche

Classificazione: L 11 - 20220000054

Arezzo, il 15/11/2024

Provvedimento n. 2828

OGGETTO: P.N.R.R. MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – RIQUALIFICAZIONE AREA BALDACCIO E MURA STORICHE - LOTTO II: RESTAURO PARAMENTO MURARIO SU VIA FRA' GUITTONE (CUP B19J21002420001). INDAGINI GEOTECNICHE: AFFIDAMENTO INCARICHI DI VALUTAZIONE STRUTTURALE MURA - CIG B39F5EA3F6 - E DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA AGLI SCAVI - CIG DERIVATO B3A0E5499E - MEDIANTE ATTIVAZIONE QUARTO CONTRATTO ATTUATIVO ACCORDO QUADRO CIG B277231C2D.

Il Direttore

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale la sistemazione di aree cardine del territorio ed in particolare dell'area ricompresa tra il parcheggio interrato di via B. D'Anghiari e la Casa dell'Energia; in tale zona sono stati individuati due tipologie di intervento:

I) di cui al C.U.P. B14H22000140001 relativo all'area verde tra Via Baldaccio D'Anghiari e via Montefalco;

II) di cui al C.U.P. B19J21002420001 relativo all'area del parcheggio di Via Bernardo Rossellino ed al restauro del paramento murario che si sviluppa dal suddetto parcheggio e per tutta via Fra' Guittone;

- nell'ambito dei contributi previsti DPCM 21.1.2021 (pubblicato in GURI n. 56/2021), l'intervento dei contributi finanziari ivi previsti, con l'intervento di cui al precedente punto II) - C.U.P. B19J21002420001, ha ottenuto il finanziamento dell'U.E. NextGenerationEU (Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"), giusto Decreto Intercompartimentale del 30.12.2021;

- con P.D. n. 2070 dell'8.8.2022 è stata affidata la progettazione degli interventi di cui trattasi, al R.T.P. arch. Mario Maschi (P.IVA 00354120511 capogruppo - mandatario) e T.S.I. Studio Associato (P.IVA 01915450512 – mandante), ad esclusione del restauro del paramento murario, la cui progettazione è svolta da tecnici interni all'Amministrazione;

- con delibera G.C. n. 461 del 24.10.2022 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo agli interventi di riqualificazione dell'area tra il parcheggio interrato e la casa dell'energia (CUP B19J21002420001) e di riqualificazione area verde tra via



COMUNE DI AREZZO

Baldaccio e via Montefalco (CUP B14H22000140001), nonché approvati i documenti di fattibilità delle alternative progettuali dei due lotti in cui risulta suddiviso il progetto CUP B19J21002420001 (in particolare: Lotto I - riqualificazione area a parcheggio lungo via Bernardo Rossellino; Lotto II - restauro paramento murario su via Fra' Guittone fino al parcheggio di via Bernardo Rossellino);

- con tale ultima deliberazione è stato dato atto che ai sensi dell'art. 21 DLgs 50/16 l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui trattasi era finalizzato all'inserimento dell'intervento di cui al CUP B19J21002420001 - per il quale è già stato ottenuto il relativo finanziamento ministeriale, per l'importo complessivo di € 1.675.100,00 – nei relativi strumenti di programmazione di questo Ente, con imputazione per € 1.650.000,00 al Cap. 610514 e per € 25.100,00 al Cap. 610532, con stanziamenti determinati sulla base del cronoprogramma della spesa;

- con P.D. n. 1274 del 19.5.2023 è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo del Lotto 2 (prot. n. 67868/2023) dell'importo complessivo di € 740.748,30 (di cui € 661.063,39 per lavori soggetti a ribasso e € 79.684,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, precisando che le somme a disposizione sono incluse in quelle previste nel Q.E. del progetto complessivo comprendente i due lotti), nominato l'ufficio di direzione lavori (D.L. Geom. Luca Marchi, D.O. architettonico Arch. Simona Ciofini; Misura e contabilità Geom. Mirko Latorraca - tutti dipendenti di questa Amministrazione, nonché dal CSE da nominare nell'ambito dell'accordo quadro Rep. A/19137 del 24.1.2023 - CIG 93800630DD), nonché disposta l'attivazione della procedura di gara per l'appalto dei relativi lavori (procedura negoziata sottosoglia - ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito nella L. 108/2021);

- a seguito della suddetta gara (CIG 9835285DED), con P.D. n. 1819 del 7.7.2023 i lavori del Lotto 2 sono stati affidati all'impresa Costruzionitalia Srl di Gricignano di Aversa (CE) per l'importo complessivo di € 601.594,46 Iva al 10% esclusa (di cui € 521.909,55 per lavori al netto del ribasso offerto del 21,05% e € 79.684,91 per oneri della sicurezza) e così per complessivi € 661.753,91 Iva inclusa; con l'appaltatore è stato stipulato il contratto Rep. n. A /19216 del 28.7.2023;

- con P.D. n. 2312 del 30.8.2023 – nell'ambito del contratto di accordo quadro sopra richiamato e tenuto conto del nuovo scorrimento della relativa graduatoria, in quanto già una prima volta interamente esaurita - è stato disposto l'affidamento delle prestazioni di CSE del presente progetto all'Arch. Giuseppe Di Giacomo (CIG derivato A008DE15DB) per l'importo complessivo di € 10.871,74 (oneri Inps e Cnpaia inclusi, con esclusione dell'Iva stante l'applicazione del regime forfettario);

- con P.D. n. 2838 del 23.10.2023 è stato affidato il servizio di Direttore Operativo Restauratore - CIG A0147DD087 - al Dott. Marco Bacci di Laterina (AR) – P.I. 02463960514 - per l'importo complessivo di € 12.412,00 (incluso contributo INPS dovuto per le prestazioni occasionali - gestione separata);

- tenuto conto delle tempistiche di programmazione intercorse con la Soprintendenza e delle avversità delle condizioni meteorologiche, con P.D. n. 1412 del 12.6.2024 è stata concessa una proroga di giorni 90 – naturali e consecutivi – sul termine di ultimazione dei lavori che risultava così traslato a tutto il 29.8.2024;

- a seguito di sospensione impartita dalla D.L. dal 5.8.2024 al 1.9.2024 (per una durata di 28 giorni naturali e consecutivi), il termine di ultimazione dei lavori risulta fissato alla data del 26.9.2024; successivamente, con P.D. n. 2347 del 25.9.2024, il suddetto termine è stato prorogato di 75 giorni (naturali e consecutivi) fissando la nuova scadenza del tempo contrattuale a tutti il 10.12.2024;



COMUNE DI AREZZO

- con P.D. n. 2207 del 10.9.2024 è stato affidato il servizio di indagini geotecniche del sottosuolo di una porzione del sito di intervento - CIG B2FC645E7C, alla società Soil Test Srl di Arezzo - P.I. 01304860511) - per l'importo complessivo di € 14.091,00 (incluso Iva)
- infine, il Q.E. complessivo dell'intervento (comprensivo dei due lotti) risulta così rideterminato:

	LAVORI	€
	LOTTO 1 – AREA PARCHEGGIO	
A1	Lavori al netto del ribasso del 12,00%	469.150,84
A2	Oneri sicurezza non ribassabili	23.519,05
A3	Spese nette prog. definitivo – esecutivo – CSP	20.578,36
A1+A2+A3	Totale	513.248,25
	LOTTO 2 - RESTAURO MURA	
A3	Lavori al netto del ribasso del 21,05%	521.909,55
A4	Oneri sicurezza non ribassabili	79.684,91
A3+A4	Totale	601.594,46
TOT A	TOT. LAVORI	1.114.842,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. 10% sui lavori	111.484,27
B2	Spese tec. per CSPE, DL, Collaudo (tot. € 89.966,51)	
B2.1	Incarico CSP – lotto 2	4.348,69
B2.2	Fondo incentivante – lotto 2	9.481,58
B2.3	Fondo incentivante – lotto 1	7.097,25
B2.4	Incarico CSE – lotto 2	10.871,74
B2.5	Incarico DO Restauratore – lotto 2	12.412,00
B2.6	Incarico CSE – lotto 1	4.165,47
B2.7	Residuo spese tecniche CSE, DL, Collaudo	41.589,78
B3	Spese tecniche definitivo - Incarico restauratore	2.552,00
B4	Imprevisti, revisione prezzi e premio accelerazione	43.439,59
B5	Pubblicazioni e contributo ANAC (tot. € 5.657,00)	
B5.1	Pubblicazioni bando gara CIG 9574032524	2.867,00
B5.2	Contributo ANAC per CIG 9574032524	375,00
B5.3	Pubblicazioni esito gara CIG 9574032524	1.220,00
B5.4	Contributo ANAC per CIG 9689136FF4	375,00
B5.5	Contributo ANAC per CIG 9835285DED	410,00
B5.6	Contributo ANAC per CIG 9858511CA1	410,00
B5.7	Residuo pubblicazioni	0,00
B6	Prove e indagini CIG B2FC645E7C	14.091,00
B7	Allacciamento pubblici servizi	20.000,00



COMUNE DI AREZZO

B8	Oneri di discarica	30.000,00
B9	Arredo urbano	20.000,00
B10	Economie a seguito di gara Lotto II e Lotto I	223.066,92
TOT B	Totale somme a disposizione	560.257,29
A+B	TOTALE GENERALE	1.675.100,00

che risulta finanziato come in ultimo riaccertato:

- per € 2.257,00 con imp. 2022/4603 cap. 610514 (pubblicazione)
- per € 375,00 con imp. 2022/4604 cap. 610532 (Anac)
- per € 610,00 con imp. 2023/595 cap. 610514/2 (pubblicazione)
- per € 2.552,00 con imp. 2023/1563 cap. 610532/2 (restauratore)
- per € 1.220,00 con imp. 2023/1794 cap. 610514 (pubblicazione deserzione)
- per € 375,00 con imp. 2023/1795 cap. 610514 (Anac)
- per € 4.348,69 con imp. 2023/2207 cap. 610514 (coordinatore sicurezza)
- per € 410,00 con imp. 2023/2488 cap. 610514 (Anac)
- per € 2.360,79 con imp. 2023/2489 cap. 610514 (per quota a) incentivi tecnici lotto II)
- per € 410,00 con imp. 2023/2694 cap. 610514 (Anac)
- per € 1.589,72 con imp. 2023/3222 cap. 610514 (per quota a) incentivi tecnici)
- per € 132.350,78 con imp. 2024/331 cap. 610514 (per appaltatore lotto II)
- per € 22.100,00 con imp. 2024/416 cap. 610532/2 (per appaltatore lotto I)
- per € 1.000,00 con imp. 2024/440 cap. 610514/2 (per C.S.E. Lotto II)
- per € 1.800,00 con imp. 2024/469 cap. 610514/2 (per restauratore)
- per € 132.424,61 con imp. 2024/1236 cap. 610514 (per appaltatore lotto I)
- per € 370.055,62 con imp. 2024/1252 cap. 610514 (per appaltatore lotto II)
- per € 6.523,04 con imp. 2024/1483 cap. 610514/2 (per C.S.E. Lotto II)
- per € 7.447,20 con imp. 2024/1489 cap. 610514/2 (per restauratore)
- per € 14.091,00 con imp. 2024/3574 cap. 610514/2 (per indagini geotecniche)
- per € 25.000,00 con PR 2024/417 cap. 610514/2
- per € 946,84 con PR 2024/1288 cap. 610514
- per € 309,81 PR 2024/1443 cap. 610514/2
- per € 243,00 con PR 2024/1458 cap. 610514/2
- per € 73,00 con PR 2024/1459 cap. 610532/2
- per € 150.000,00 con imp. 2025/456 cap. 610514 (per appaltatore lotto I)
- per € 423,34 con imp. 2025/152 cap. 610514 (per C.S.E. Lotto I)
- per € 3.742,13 con imp. 2025/552 cap. 610514/2 (per C.S.E. Lotto I)
- per € 2.102,69 con imp. 2025/553 cap. 610514/2 (per appaltatore lotto I)
- per € 10.304,23 con imp. 2025/210 cap. 610514 (per appaltatore lotto I)
- per € 5.322,94 con imp. 2025/211 cap. 610514 (quota b) incentivi tecnici lotto I)
- per € 26.996,73 con imp. 2025/453 cap. 610514 (per appaltatore lotto II)
- per € 7.111,19 con imp. 2025/407 cap. 610514 (quota b) incentivi tecnici lotto II)
- per € 132.350,78 con imp. 2025/417 cap. 610514 (per appaltatore lotto II)
- per € 154.903,45 con imp. 2025/400 cap. 610514 (per appaltatore)
- per € 3.348,70 con imp. 2025/494 cap. 610514/2 (per C.S.E. Lotto II)
- per € 92.738,09 con imp. 2025/432 cap. 610514 (per appaltatore)
- per € 3.164,80 con imp. 2025/496 cap. 610514/2 (per restauratore)



COMUNE DI AREZZO

- per € 111.533,46 con PR 2025/225 cap. 610514
- per € 50.290,28 con PR 2025/434 cap. 610514
- per € 111.533,46 con PR 2025/435 cap. 610514
- per € 78.360,63 con PR 2025/481 cap. 610514/2;

Atteso che, in relazione alle indagini geotecniche sopra richiamate e tenuto conto dell'impossibilità di avvalersi di personale tecnico – idoneamente qualificato - interno all'Ente (già impegnato in incarichi precedentemente assegnati sulla base della programmazione oppure non rinvenibile in base alla qualifica richiesta), occorre procedere con l'affidamento dei seguenti incarichi professionali:

1) valutazione strutturale delle mura interessate dall'intervento, con individuazione di eventuali interventi di consolidazione necessari in base alle risultanze dell'indagine,

2) assistenza archeologica alle operazioni di scavo relative alla suddetta indagine;

- in considerazione degli importi delle suddette prestazioni - determinati ai sensi del D.M. Giustizia 17.6.2016, s'intende procedere ad affidamento nei seguenti termini e nel rispetto dei principi indicati negli artt. da 1 a 12 nonché 49 del medesimo DLgs:

* per la prestazione S.I.A. di cui al recedente n. 1), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del citato DLgs, previa richiesta di preventivo (in ribasso) nei confronti dell'Ing. Stefano Ceccatelli di Arezzo (P.I. 00336030515) - idoneamente qualificato ed iscritto all'Albo del relativo Ordine professionale della Prov. AR, in particolare: professionista iscritto all'apposito Albo professionale;

* per la prestazione S.I.A. di cui al recedente n. 2), ricorrendo al vigente contratto di Accordo Quadro (A.Q.) per servizi archeologici – prot. n. 108525 del 30.7.2024 - CIG B277231C2D – stipulato con il Dott. Hermann Salvadori (esperto archeologo di Arezzo - P.I. 02122390517);

Considerato che:

- per la valutazione strutturale, l'Ing. Stefano Ceccatelli ha proposto il preventivo (incluso spese) di € 2.352,00 al netto di Cassa previdenziale al 4% e Iva al 22%; trattandosi di affidamento diretto infra 5.000,00, gli obblighi di digitalizzazione sono stati assolti mediante ricorso alla piattaforma PCP di Anac, mediante la quale è stato assunto il relativo CIG B39F5EA3F6;

- per l'assistenza archeologica, s'intende attivare il quarto contratto attuativo che, in base alle prestazioni da effettuare, viene quantificato in € 840,00 (già opportunamente ribassato del 20% come da condizioni previste nell'A.Q.), cui aggiungere € 2,00 per imposta di bollo in franchigia da Iva (ai sensi della L. 190/2014, art. 1, cc. da 54 a 89, Operazione effettuata ai sensi dell'art. 1, cc. da 54 a 89 della L. 190/2014 – Regime forfettario), oltre € 33,68 per oneri previdenziali al 4% (calcolato su € 842,00); per l'affidamento di cui trattasi è stato assunto, sempre tramite piattaforma PCP di Anac, il CIG derivato B3A0E5499E;

Verificata la congruità economica del preventivo e del contratto attuativo, in rapporto ad analoghi pregressi servizi affidati da questa S.A. nonché in considerazione delle disposizioni del DLgs 36/2023 e della L. 49/2023;

Acquisite (e conservate in atti):

- la dichiarazione sostitutiva, sul possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del DLgs 36/2023, sulle adeguate esperienze professionali e qualificazione professionale richiesta;



COMUNE DI AREZZO

- le dichiarazioni relative a: assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ex art. 16 del DLgs 36/2023 e di altre cause di incompatibilità previste dalla ulteriore normativa di riferimento, incluso il Codice di Comportamento adottato da Comune di Arezzo,
- le dichiarazioni relativi all'applicazione dei principi previsti per gli appalti PNRR (DNSH, parità di genere, politiche per i giovani e per l'inclusione lavorativa),
- la documentazione attestante la regolarità contributiva (Dirc e Inarcassa),
precisando che, qualora nel proseguo della procedura intervengano irregolarità nel possesso dei requisiti di legge, detta circostanza sarà causa di revoca della aggiudicazione e/o di risoluzione del contratto eventualmente perfezionato con l'affidatario;

Considerato inoltre che, in merito al finanziamento delle prestazioni in discorso - che trovano copertura nell'ambito del QE generale dell'intervento Lotti 1 e 2 – di assumere i relativi movimenti contabili attingendo alla voce “*Residuo spese tecniche....*”, come meglio specificato in parte dispositiva:

- 1) per valutazione strutturale all'Ing. Stefano Ceccatelli di complessivi € 2.984,22 (incluso oneri e Iva), utilizzando la PR 2024/1458 di € 243,00 al cap. 610514/2, la PR 2024/1459 di € 73,00 al cap. 610532/2, la PR 2024/1443 di € 309,81 al cap. 610514/2 e per € 2.358,41 la PR 2024/417 al cap 610514/2 (che si riduce di pari importo);
- 2) per assistenza archeologica al Dott. Hermann Salvadori di complessivi € 875,68 (incluso bollo in franchigia Iva e oneri), utilizzando – per pari quota - la PR 2024/417 al cap. 610514/2 (che si riduce del medesimo importo);

Veduto il cronoprogramma aggiornato ed allegato al presente atto;

Verificato infine che il Dirigente, nella veste di RUP, non si trova in conflitto di interessi con l'O.E. aggiudicatario, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Richiamati:

- il DLgs 36/2023 ed in particolare gli artt. 50 c. 1 lett. b), 59 e l'Allegato I.8;
- il DLgs 42/2004 e s.m.i.;

Riscontrata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi del decreto sindacale n. 49/2021;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, nell'ambito dell'intervento di rigenerazione urbana area Baldaccio e mura storiche - lotto 2: restauro del paramento murario che si sviluppa su via Fra' Guittone fino al parcheggio di via Bernardo Rossellino - CUP B19J21002420001 (finanziato con fondi PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1, giusto DPCM 21.1.2021 e Decreto Intercompartimentale del 30.12.2021) e in relazione alle indagini geotecniche da svolgere su parte dell'area,

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) DLgs 36/2023, all'Ing. Stefano Ceccatelli di Arezzo (P.I. 00336030515) il servizio di valutazione strutturale delle mura interessate dall'intervento, con individuazione di eventuali interventi di consolidazione necessari in base alle risultanze delle



COMUNE DI AREZZO

sudette indagini, per l'importo di € 2.352,00 che, comprensivo di oneri previdenziali al 4% (€ 94,08) e Iva al 22% (€ 538,14), risulta complessivamente a € 2.984,22 - CIG B39F5EA3F6;

- ricorrendo al vigente contratto di A.Q. per servizi archeologici (prot. n. 108525 del 30.7.2024 - CIG B277231C2D) ed ai sensi dell'art. 59 DLgs 36/2023, di **attivare** nei confronti del Dott. Archeologo Hermann Salvadori di Arezzo (P.I. 02122390517) il quarto contratto attuativo inerente l'assistenza archeologica alle operazioni di scavo relative alle indagini di cui trattasi, per l'importo di € 840,00 (già opportunamente ribassato del 20% come da condizioni previste nell'A.Q.) che, comprensivo di € 2,00 per imposta di bollo in franchigia da Iva (ai sensi della L. 190/2014, art. 1, cc. da 54 a 89, Operazione effettuata ai sensi dell'art. 1, cc. da 54 a 89 della L. 190/2014 – Regime forfettario), e € 33,68 per oneri previdenziali al 4% (calcolato su € 842,00), risulta complessivamente a € 875,68 – CIG derivato B3A0E5499E;

- in relazione al finanziamento dei suddetti importi - che trovano copertura nell'ambito del QE generale dell'intervento in oggetto ed in particolare alla voce “*Residuo spese tecniche...*” delle somme a disposizione dello stesso – di **assumere** i seguenti movimenti contabili allegati al presente atto ed esigibili nel corrente esercizio finanziario:

1) per valutazione strutturale di complessivi € **2.984,22** (incluso oneri e Iva) =

* imp. di € 243,00 al cap. 610514/2 trasformando la PR 2024/1458 in impegno giuridico,

* imp. di € 73,00 al cap. 610532/2 trasformando la PR 2024/1459 in impegno giuridico,

* imp. di € 309,81 al cap. 610514/2 trasformando la PR 2024/1443 in impegno giuridico,

* imp. di € 2.358,41 al cap. 610514/2 utilizzando pari quota della PR 2024/417 al medesimo cap., che contestualmente si riduce di pari importo;

2) per assistenza archeologica al Dott Hermann Salvadori di complessivi € **875,68** (incluso bollo in franchigia Iva e oneri), imp. di € 875,68 al cap. 610514/2 utilizzando – per pari quota - la PR 2024/417 al medesimo cap. (che si riduce di pari importo);

DA ATTO che:

- in esito al suddetto affidamento, il Q.E. di progetto che risulta così rideterminato, come da cronoprogramma aggiornato ed allegato al presente atto:

	LAVORI	€
	LOTTO 1 – AREA PARCHEGGIO	
A1	Lavori al netto del ribasso del 12,00%	469.150,84
A2	Oneri sicurezza non ribassabili	23.519,05
A3	Spese nette prog. definitivo – esecutivo – CSP	20.578,36
A1+A2+A3	Totale	513.248,25
	LOTTO 2 - RESTAURO MURA	
A3	Lavori al netto del ribasso del 21,05%	521.909,55
A4	Oneri sicurezza non ribassabili	79.684,91
A3+A4	Totale	601.594,46
TOT A	TOT. LAVORI	1.114.842,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A.10% sui lavori	111.484,27
B2	Spese tec. per CSPE, DL, Collaudo (tot. € 89.966,51)	



COMUNE DI AREZZO

B2.1	Incarico CSP – lotto 2	4.348,69
B2.2	Fondo incentivante – lotto 2	9.481,58
B2.3	Fondo incentivante – lotto 1	7.097,25
B2.4	Incarico CSE – lotto 2	10.871,74
B2.5	Incarico DO Restauratore – lotto 2	12.412,00
B2.6	Incarico CSE – lotto 1	4.165,47
B2.7	Incarico per valutazione strutturale mura	2.984,22
B2.8	Incarico per assistenza archeologica scavi	875,68
B2.9	Residuo spese tecniche CSE, DL, Collaudo	37.729,88
B3	Spese tecniche definitivo - Incarico restauratore	2.552,00
B4	Imprevisti, revisione prezzi e premio accelerazione	43.439,59
B5	Pubblicazioni e contributo ANAC (tot. € 5.657,00)	
B5.1	Pubblicazioni bando gara CIG 9574032524	2.867,00
B5.2	Contributo ANAC per CIG 9574032524	375,00
B5.3	Pubblicazioni esito gara CIG 9574032524	1.220,00
B5.4	Contributo ANAC per CIG 9689136FF4	375,00
B5.5	Contributo ANAC per CIG 9835285DED	410,00
B5.6	Contributo ANAC per CIG 9858511CA1	410,00
B5.7	Residuo pubblicazioni	0,00
B6	Prove e indagini	14.091,00
B7	Allacciamento pubblici servizi	20.000,00
B8	Oneri di discarica	30.000,00
B9	Arredo urbano	20.000,00
B10	Economie a seguito di gara Lotto II e Lotto I	223.066,92
TOT B	Totale somme a disposizione	560.257,29
A+B	TOTALE GENERALE	1.675.100,00

finanziato, fin dall'origine come sopra richiamato;

- è stata effettuata, da parte del RUP, la verifica della compatibilità del programma dei relativi pagamenti con gli stanziamenti di cassa dell'Ente e con i vincoli di finanza pubblica (obbligo previsto dall'art. 183 c. 8 TUEL);

- in linea con quanto stabilito dall'art. 3 – comma 55 della L. 244/07 così come modificato dall'art. 46 della L. 133/08, l'intervento che ha reso necessari gli incarichi professionali di cui sopra, rientra nell'ambito delle attività istituzionali dell'Ente e più precisamente che lo stesso è inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2023/2025 e nell'elenco annuale 2023, nonché negli strumenti di programmazione economico-finanziaria per le annualità di competenza;

- ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo, le previsioni dello stesso regolamento non trovano applicazione, tra l'altro, per gli incarichi professionali disciplinati dal DLgs 163/06 e, per analogia, con il DLgs 50/2016 e, attualmente, con il DLgs 36/2023;



COMUNE DI AREZZO

- il presente provvedimento di affidamento degli incarichi in oggetto, sarà pubblicato sul sito web del Comune di Arezzo in conformità al DLgs 33/2013;

- **l'ing. Ceccatelli, affidatario dell'incarico di valutazione strutturale mura (CIG B39F5EA3F6)** si impegna, mediante la **firma del presente atto**, a seguito dell'efficacia dello stesso, ad accettare le seguenti condizioni:

- eseguire le prestazioni affidate - che s'intendono accettate con la presentazione del preventivo - nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di riferimento, con le modalità indicate dal RUP e dalla D.L. Il servizio dovrà essere **iniziato entro 3 giorni** lavorativi dall'acquisizione delle risultanze delle indagini geotecniche e **concluso nei successivi 30 giorni** lavorativi. Entro detto termine dovrà essere consegnata apposita relazione dello Stato di Fatto con ipotesi di intervento;

- produrre idonea **polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale** legati allo svolgimento del servizio affidato;

- a conformarsi a quanto previsto dalla L.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- indicare sulle fatture elettroniche i seguenti dati: servizio affidatario, capitolo, bilancio, impegno di spesa, scadenza di pagamento (30 gg data ricevimento fattura da parte dello SDI), CIG ed il codice IBAN del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche. Il codice IPA per la fatturazione elettronica attribuito al Comune di Arezzo è: UFR1IJ;

- rispettare gli obblighi di cui al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del DLgs 165/01, approvato con DPR 62/13, nonché gli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arezzo i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/13, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi in favore del Comune" i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/2013, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi;

- conformarsi alle previsioni del Patto di Integrità del Comune di Arezzo, che s'intende conosciuto ed accettato;

- l'affidamento di cui trattasi è soggetto a tutte le speciali disposizioni previste dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 (applicabile alla presente fattispecie) e deve rispettare il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH), nonché i principi trasversali legati ai finanziamenti PNRR (parità di genere, politiche per i giovani e per l'inclusione lavorativa);

- **il quarto contratto attuativo nei confronti del Dott. Archeologo Hermann Salvadori, per assistenza archeologica scavi (CIG derivato B3A0E5499E)**, s'intende attivato con **l'apposizione della firma** dell'affidatario sul presente atto (a seguito dell'efficacia dello stesso), con l'accettare delle seguenti condizioni:

- condizioni generali contenute nel contratto di A.Q. prot. n. 108525 del 30.7.2024 (CIG B277231C2D):

- eseguire le prestazioni affidate nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di riferimento, con le modalità indicate dal RUP e dalla D.L.; in particolare, svolgere, durante tutte le fasi di escavazione per le indagini geotecniche – in orario ordinario orario di cantiere - le prestazioni di controllo e assistenza archeologica di seguito elencate:

- * controllo e l'assistenza archeologica con controllo della terra di risulta delle indagini, al fine di identificare eventuali tracce di materiale archeologico;

- * svolgimento dell'incarico in collaborazione con la D.L., per tutta la durata delle suddette indagini;

- * documentazione fotografica delle attività di assistenza; documentazione grafica delle sezioni e delle evidenze emerse in fase di assistenza; descrizione, interpretazione e documentazione fotografica dei reperti eventualmente rinvenuti; posizionamento degli eventuali rinvenimenti; relazione conclusiva;



COMUNE DI AREZZO

- * qualora, durante le operazioni avvengano ritrovamenti archeologici di particolare rilevanza, la competente Soprintendenza ABAP, potrà disporre la realizzazione di ulteriori verifiche di approfondimento, la cui direzione scientifica sarà affidata, come da disposizioni legislative (DLgs 42/2004 e s.m.i.), alla Soprintendenza stessa. In questo caso l'archeologo responsabile dovrà essere affiancato da almeno due operai messi a disposizione dalla ditta appaltatrice dei lavori;
- * eventuale presenza di altri operatori archeologici e tecnici specializzati, da concordare di volta in volta con la D.L., l'affidatario e la Soprintendenza;
- * posizionamento catastale delle eventuali evidenze archeologiche riscontrate, a cura dell'affidatario con oneri calcolati su base oraria, così come ogni altra attività di catalogazione, documentazione, pulizia o schedatura dei reperti che sia richiesta dall'Amministrazione;
- * costo e fornitura di eventuali contenitori necessari allo stoccaggio dei reperti mobili di interesse archeologico rinvenuti nelle operazioni di scavo, a carico della Committenza;
- * in relazione alle tempistiche di tali operazioni (che, essendo connesse alle indagini geotecniche da svolgere, non possono essere stabilite preventivamente), il RUP provvederà a informare il professionista, con almeno 5 gg. di preavviso;
- a mantenere valida per la durata della presente prestazione la polizza professionale prodotta per il contratto A.Q. e conservata in atti (polizza n. LSM0000006874 rilasciata da Liberty Mutual Insurance Europe Limited in data 27.6.2019 e l'appendice di rinnovo n. LSM0000006874/5 per il periodo 20.6.2024/20.6.2025);
- il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nell'Ing. Antonella Fabbianelli, dirigente del Servizio Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Arezzo;
- un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore

D.ssa Ing. Antonella Fabbianelli

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- Segreteria Generale;
- Servizio Finanziario;
- Servizio Emittente
- Affidatari.

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, come modificato dal DLgs 36/2024.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2024	610514/2	243,00	2024/1458
Impegno	2024	610514/2	243,00	



COMUNE DI AREZZO

Diminuzione	2024	610532/2	73,00	2024/1459
Impegno	2024	610532/2	73,00	
Diminuzione	2024	610514/2	309,81	2024/1443
Impegno	2024	610514/2	309,81	
Diminuzione	2024	610514/2	2.358,41	2024/417
Impegno	2024	610514/2	2.358,41	
Diminuzione	2024	610514/2	875,68	2024/417
Impegno	2024	610514/2	875,68	