



Il Presidente del Consiglio Comunale

Prot. n.129055/2025
Arezzo, 16/09/2025

Ai Consiglieri comunali
Ai vice Presidenti del CC
Al Sindaco
Agli Assessori
Al Segretario generale
Al Collegio dei revisori
p.c. Alla Prefettura di Arezzo
p.c. Ai direttori di struttura
p.c. All'Ufficio stampa
p.c. Agli organi di informazione
pubblicazione su albo pretorio e web

Oggetto: convocazione seduta del Consiglio Comunale del 25 settembre 2025.

Invito i colleghi Consiglieri, il Sindaco ed i componenti della Giunta Comunale a partecipare all'adunanza del Consiglio Comunale che si svolgerà in forma pubblica ed esclusivamente in presenza, presso la sala consiliare di Palazzo dei Priori, nei giorni e con l'orario di seguito indicati:

Giovedì 25 settembre 2025

Apertura seduta: ore 9:00

Ufficio di Presidenza convocato per le ore 8:30

La seduta, essendo in forma pubblica, sarà accessibile mediante diretta video sia dal sito istituzionale del Comune di Arezzo sia dal canale YouTube dell'amministrazione comunale. Le interrogazioni urgenti dovranno pervenire entro le ore 8:00 del giorno della seduta tramite email all'indirizzo consigliocomunale@comune.arezzo.it.

Per garantire un regolare e proficuo svolgimento della seduta raccomando il rigoroso rispetto dell'orario di convocazione. All'ordine del giorno della seduta sono iscritti gli argomenti che seguono:



Il Presidente del Consiglio Comunale

Relatore: Presidente Luca Stella

1. COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE E NOMINA DEGLI SCRUTATORI.

Relatore: Sindaco Alessandro Ghinelli

2. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.

Relatore: Presidente Luca Stella

3. PRESENTAZIONE DI INTERROGAZIONI URGENTI.
4. SVOLGIMENTO DELLE INTERROGAZIONI.

Relatore: Assessore Francesca Lucherini

5. PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO (PUC) AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 5 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (NTA) DEL PIANO OPERATIVO (PO) IN RELAZIONE AD UN EDIFICIO DI ANTICA FORMAZIONE SITO IN LOC. MARCENA N. 56. (PRATICA U_2025_66). VOTAZIONE.

Relatore: Assessore Alberto Merelli

6. RICONOSCIMENTO DEL DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DALLA SENTENZA DELLA CORTE DI CASSAZIONE N. 11114/2025
7. BILANCIO CONSOLIDATO DEL COMUNE DI AREZZO ESERCIZIO 2024: APPROVAZIONE .
8. VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000). RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 447 DEL 2 SETTEMBRE 2025 ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000.
9. ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CONCESSI DA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.

Relatore: Assessore Francesca Lucherini

10. ADOZIONE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 111 E 119 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DEL



Il Presidente del Consiglio Comunale

PIANO ATTUATIVO IN LOCALITÀ CAMPOLUCI, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO OPERATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 (PRATICA U 24/2024).

11. ADOZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO OPERATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA PRODUTTIVA IN VIA DI NESCHIETO (U 71/2022).

Relatore: Assessore Marco Sacchetti

12. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA DISCIPLINA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA SERVIZI DEL PIP PESCAIOLAA2.

Relatore: Assessore Francesca Lucherini

13. ADOZIONE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 111 E 119 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DEL PIANO DI RECUPERO RELATIVO ALL'UNITÀ EDILIZIA 3_10_19 DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO, SITUATA IN VIA DELLE FOSSE, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO OPERATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 32 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 (U 44/2025).
14. APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA PRODUTTIVA IN VIA ACHILLE GRANDI (PRATICA U 2/2023).
15. APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 112 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DELLA SCHEDA N. 33 "VILLA SANTA LUCIA" IN LOCALITÀ SARGIANO (U 104/2024).
16. ADOZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO CONNESSA ALLA FORMAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO AT 2.01 ASSE FERROVIARIO (PRATICA U 10/2022).

Relatore: Presidente Luca Stella

17. ATTO DI INDIRIZZO. AREA EX LEBOLE. (PROPONENTI: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).
18. ATTO DI INDIRIZZO. EMERGENZA PFAS – RICHIESTA DI APPROVAZIONE URGENTE DI UNA LEGGE CHE METTA AL BANDO LA PRODUZIONE, L'UTILIZZO E LA COMMERCIALIZZAZIONE



Il Presidente del Consiglio Comunale

DEI PFAS E NEI REGOLAMENTI GLI USI INDISPENSABILI – RICHIESTA ANALISI PER VALUTARE LA PRESENZA DEI PFAS NELL'ACQUA POTABILE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI MICHELE MENCHETTI E FRANCESCO ROMIZI).

19. MOZIONE. PER LA RIDUZIONE DELL'ALIQUOTA IRPEF CHE HA COLPITO I CITTADINI TOSCANI GRAVATI DALL'AUMENTO DELL'ADDIZIONALE CON LEGGE DI STABILITÀ 22 DICEMBRE 2023. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI GRUPPO FORZA ITALIA CON AREZZO NEL CUORE).
20. ATTO DI INDIRIZZO. ISTITUZIONE DELLA GIORNATA DEL RISPETTO. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI GRUPPO FRATELLI D'ITALIA).
21. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ADEGUAMENTO ALL'OBBLIGO BIM NEGLI APPALTI PUBBLICI. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCHINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).
22. MOZIONE. SOSTEGNO ALLA PROPOSTA DI USCITA DELL'ITALIA DALL'ORGANIZZAZIONE MONDIALE DELLA SANITÀ. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).
23. ATTO INDIRIZZO PER IL RICONOSCIMENTO UFFICIALE DELLO STATO DI PALESTINA. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
24. ATTO DI INDIRIZZO SULLA GESTIONE DEL VERDE URBANO NEL COMUNE DI AREZZO. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
25. ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO AL POLO IMPIANTISTICO DI S. ZENO E PER INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO AMBIENTALE DELLA ZONA. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
26. MOZIONE. NO AL RIARMO. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).
27. MOZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI CITTADINANZA SOLIDALE PRESSO STRUTTURE CONVENZIONATE CON LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE IN OTTEMPERANZA ALLE ULTIME DISPOSIZIONI NORMATIVE (L. 150, 1 Ottobre 2024). ATTO DI INDIRIZZO PER L'ADEGUAMENTO ALL'OBBLIGO BIM NEGLI APPALTI PUBBLICI. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCHINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).
28. ATTO DI INDIRIZZO: INTERVENTO MIRATO ALL'ISTITUZIONE DI UN PRESIDIO DELLA POLIZIA MUNICIPALE NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX-CHIOSCO DI CAMPO DI MARTE". (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).
29. MOZIONE. COMUNE DI AREZZO LIBERO DA OGM / TEA / NGT. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).



Il Presidente del Consiglio Comunale

30. ATTO DI INDIRIZZO. INTITOLAZIONE DI UNA VIA, PIAZZA O ALTRA INDICAZIONE TOPONOMASTICA IN ONORE DI IVO MISESTI. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).

Ibloise



Il Presidente del CC

Luca Stella

Dal giorno successivo al recapito del presente avviso di convocazione i documenti relativi agli argomenti iscritti all'o.d.g. sono a disposizione dei consiglieri, che possono consultarli accedendo con password riservata alla procedura "Ordini del giorno Consiglio Comunale" attivabile via Intranet da qualsiasi postazione remota, senza limitazioni di orario.
