



## **Il Presidente del Consiglio Comunale**

Prot. n.83472 /2025  
Arezzo, 17/06/ 2025

---

*Ai Consiglieri comunali*  
*Ai vice Presidenti del CC*  
*Al Sindaco*  
*Agli Assessori*  
*Al Segretario generale*  
*Al Collegio dei revisori*  
*p.c. Alla Prefettura di Arezzo*  
*p.c. Ai direttori di struttura*  
*p.c. All'Ufficio stampa*  
*p.c. Agli organi di informazione*  
*pubblicazione su albo pretorio e web*

---

***Oggetto: convocazione seduta del Consiglio Comunale del 26 giugno 2025.***

Invito i colleghi Consiglieri, il Sindaco ed i componenti della Giunta Comunale a partecipare all'adunanza del Consiglio Comunale che si svolgerà in forma pubblica ed esclusivamente in presenza, presso la sala consiliare di Palazzo dei Priori, nei giorni e con l'orario di seguito indicati:

**Giovedì 26 giugno 2025**

***Apertura seduta: ore 9:00***

***Ufficio di Presidenza convocato per le ore 8:30***

***La seduta, essendo in forma pubblica, sarà accessibile mediante diretta video sia dal sito istituzionale del Comune di Arezzo sia dal canale YouTube dell'amministrazione comunale. Le interrogazioni urgenti dovranno pervenire entro le ore 8:00 del giorno della seduta tramite email all'indirizzo [consigliocomunale@comune.arezzo.it](mailto:consigliocomunale@comune.arezzo.it).***

***Per garantire un regolare e proficuo svolgimento della seduta raccomando il rigoroso rispetto dell'orario di convocazione. All'ordine del giorno della seduta sono iscritti gli argomenti che seguono:***



## Il Presidente del Consiglio Comunale

---

---

**Relatore: Presidente Luca Stella**

---

---

1. COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE E NOMINA DEGLI SCRUTATORI.

---

---

**Relatore: Sindaco Alessandro Ghinelli**

---

---

2. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.

---

---

**Relatore: Presidente Luca Stella**

---

---

3. PRESENTAZIONE DI INTERROGAZIONI URGENTI.
4. SVOLGIMENTO DELLE INTERROGAZIONI.

---

---

**Relatore: Assessore Francesca Lucherini**

---

---

5. ADOZIONE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 111 E 119 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DEL PIANO DI RECUPERO DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE IN LOCALITÀ I PIANELLI SCHEDA N. 635, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO OPERATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 (PRATICA U 174/2024). VOTAZIONE.
6. VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DEL COMPLESSO PRODUTTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI, POSTO IN VIA DEI MORI, IN LOC. S. ZENO AI SENSI DELL'ART. 112 DELLA L.R. 65/2014 . (PU 170 / 2024). APPROVAZIONE.
7. VARIANTE AL PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO RELATIVO AL COMPLESSO IMMOBILIARE IN LOCALITÀ POGGIO MENDICO VICINO A VILLA ADA, IDENTIFICATO DALLA SCHEDA NORMATIVA N. 780 DEL PIANO OPERATIVO (PRATICA U 185/2024). APPROVAZIONE.
8. VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO RELATIVO AD UN MANEGGIO IN LOC. PALAZZETTI, MONTIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 112 E ART. 70 DELLA L.R. 65/14 E DELL'ART. 3 DEL DPGR 63/R/2016. (PU 05 2025). APPROVAZIONE.

---

---

**Relatore: Assessore Lucia Tanti**

---

---

9. APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE DEL SERVIZIO DI TRASPORTO SCOLASTICO

---

---

**Relatore: Assessore Alberto Merelli**

---

---

10. ISTITUZIONE "BIBLIOTECA CITTÀ DI AREZZO".VARIAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE FI-



## Il Presidente del Consiglio Comunale

NANZIARIO 2025/2027. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 114, COMMA 8 BIS DEL D. LGS. 267/2000 SS.MM.II..

---

---

***Relatore: Assessore Simone Chierici***

---

---

11. APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DISCIPLINA ORGANIZZAZIONE E SVOLGIMENTO FUNZIONI COMUNALI IN MATERIA DI COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE E DEL PIANO COMUNALE PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE.

---

---

***Relatore: Sindaco Alessandro Ghinelli***

---

---

12. MODIFICHE ALL'ART. 9 DEL REGOLAMENTO DI POLIZIA URBANA DEL COMUNE DI AREZZO.

---

---

***Relatore: Assessore Lucia Tanti***

---

---

13. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO ASSOCIATO DELLE FUNZIONI IN MATERIA DI PROGETTAZIONE EDUCATIVA ZONALE RELATIVA ALL'ETA' SCOLARE E ALLA PRIMA INFANZIA

---

---

***Relatore: Assessore Francesca Lucherini***

---

---

14. ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO UNITARIO CONVENZIONATO (PUC) GIOVI 11.02 DEL PIANO OPERATIVO PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN AMBITO A SERVIZI CON CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA AI SENSI ART. 5 L.R. 89/1998 (PRATICA URBANISTICA U\_2024\_41)
15. ADOZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DELLA VARIANTE AL PIANO OPERATIVO PER LA LOCALIZZAZIONE DI N. 3 IMPIANTI FOTOVOLTAICI A TERRA ALL'INTERNO DI AREE INTERESSATE DA SPECIFICHE TUTELE NEL PIANO OPERATIVO (U\_2025\_30)
16. MODIFICA PARZIALE DEL REGOLAMENTO RELATIVO ALLA DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO E DELLE GARANZIE INERENTI GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI APPROVATO CON DELIBERA C.C. 118/2023 E DELLO SCHEMA DI GARANZIA ALLEGATO AL REGOLAMENTO
17. DICHIARAZIONE DI ESISTENZA DI PREVALENTI INTERESSI PUBBLICI IN RELAZIONE AGLI IMMOBILI E AGLI INTERVENTI REALIZZATI IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, NELL'AMBITO DEL CAMPO PROVA DEL QUARTIERE DI PORTA SANTO SPIRITO.
18. DICHIARAZIONE DI ESISTENZA DI PREVALENTI INTERESSI PUBBLICI IN RELAZIONE AGLI IMMOBILI E AGLI INTERVENTI REALIZZATI IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE,



## Il Presidente del Consiglio Comunale

NELL'AMBITO DEL CAMPO PROVA DEL QUARTIERE DI PORTA CRUCIFERA.

19. ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 32 E 111 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, DEL PIANO DI RECUPERO RELATIVO AL COLLE DEL PIONTA, CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO OPERATIVO (PRATICA U 12/2022).

---

**Relatore: Presidente Luca Stella**

---

20. ATTO DI INDIRIZZO. AREA EX LEBOLE. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).
21. ATTO DI INDIRIZZO. EMERGENZA PFAS – RICHIESTA DI APPROVAZIONE URGENTE DI UNA LEGGE CHE METTA AL BANDO LA PRODUZIONE, L'UTILIZZO E LA COMMERCIALIZZAZIONE DEI PFAS E NEI REGOLAMENTI GLI USI INDISPENSABILI – RICHIESTA ANALISI PER VALUTARE LA PRESENZA DEI PFAS NELL'ACQUA POTABILE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI MICHELE MENCHETTI E FRANCESCO ROMIZI).
22. MOZIONE. PER LA RIDUZIONE DELL'ALIQUOTA IRPEF CHE HA COLPITO I CITTADINI TOSCANI GRAVATI DALL'AUMENTO DELL'ADDIZIONALE CON LEGGE DI STABILITÀ 22 DICEMBRE 2023. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI GRUPPO FORZA ITALIA CON AREZZO NEL CUORE).
23. ATTO DI INDIRIZZO. ISTITUZIONE DELLA GIORNATA DEL RISPETTO. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI GRUPPO FRATELLI D'ITALIA).
24. ATTO DI INDIRIZZO PER L'ADEGUAMENTO ALL'OBBLIGO BIM NEGLI APPALTI PUBBLICI. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRANCESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCINIELLO, ROBERTO SEVERI E VISCOVO RENATO).
25. MOZIONE. SOSTEGNO ALLA PROPOSTA DI USCITA DELL'ITALIA DALL'ORGANIZZAZIONE MONDIALE DELLA SANITÀ. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).
26. ATTO INDIRIZZO PER IL RICONOSCIMENTO UFFICIALE DELLO STATO DI PALESTINA. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
27. ATTO DI INDIRIZZO SULLA GESTIONE DEL VERDE URBANO NEL COMUNE DI AREZZO. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
28. ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO AL POLO IMPIANTISTICO DI S. ZENO E PER INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO AMBIENTALE DELLA ZONA. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE: FRANCESCO ROMIZI).
29. MOZIONE. NO AL RIARMO. (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).
30. MOZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI CITTADINANZA SOLIDALE PRESSO STRUTTURE CONVENZIONATE CON LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE IN OTTEMPERANZA ALLE ULTIME DISPOSIZIONI NORMATIVE (L. 150, 1 Ottobre 2024). ATTO DI INDIRIZZO PER L'ADEGUAMENTO ALL'OBBLIGO BIM NEGLI APPALTI PUBBLICI. (*PROPONENTI*: CONSIGLIERI FRAN-



## Il Presidente del Consiglio Comunale

CESCO PALAZZINI, FRANCESCO LUCACCI, ROBERTO CUCCINIELLO, ROBERTO SEVERI E VI-  
SCOVO RENATO).

31. ATTO DI INDIRIZZO: INTERVENTO MIRATO ALL'ISTITUZIONE DI UN PRESIDIO DELLA POLIZIA  
MUNICIPALE NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX-CHIOSCO DI  
CAMPO DI MARTE". (*PROPONENTE*: CONSIGLIERE MICHELE MENCHETTI).

*lbloise*



*Il Presidente del CC*

*(Luca Stella)*

---

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documen-  
to cartaceo e la firma autografa.

---

---

---

---

Dal giorno successivo al recapito del presente avviso di convocazione i documenti relativi agli argomenti iscritti all'o.d.g. sono a disposi-  
zione dei consiglieri, che possono consultarli accedendo con password riservata alla procedura "Ordini del giorno Consiglio Comunale" at-  
tivabile via Intranet da qualsiasi postazione remota, senza limitazioni di orario.

---

---