

GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

G.C. n. 300

Riferimenti Archivistici: M 03 - 20250000011

VERBALE DELL'ADUNANZA DEL 03/06/2025

OGGETTO: IMPORTI RELATIVI AI DIRITTI DI SEGRETERIA PER GLI ATTI DI NATURA URBANISTICO-EDILIZIA. MODIFICHE E INTEGRAZIONI.

Presidente: Ing. Alessandro Ghinelli

Segretario Generale: Dott. Alfonso Pisacane

Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla trattazione dell'argomento

Cognome e nome	Carica	Presente
Alessandro Ghinelli	Sindaco	1
Lucia Tanti	Vicesindaco	2
Simone Chierici	Assessore	3
Alessandro Casi	Assessore	4
Monica Manneschi	Assessore	5
Giovanna Carlettini	Assessore	6
Francesca Lucherini	Assessore	7
Federico Scapecchi	Assessore	8
Marco Sacchetti	Assessore	9
Alberto Merelli	Assessore	10

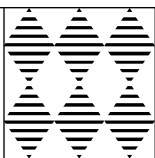
LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 10, comma 10, del D.L. 18/01/1993 n. 68 recante "*Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica*" convertito in Legge 19 marzo 1993, n. 68, ha istituito i diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia e urbanistica, all'interno di un importo minimo e massimo, destinandone i proventi esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 04/04/2023 è stata aggiornata la tabella dei diritti di segreteria in considerazione delle innovazioni intervenute sia a livello statale che regionale in materia di titoli edilizi, nonché per effetto delle variazioni ISTAT intervenute;

G.C. n. 300 del 03/06/2025

Pag. 1



Ritenuto necessario inserire ulteriori categorie di procedimenti edilizi che necessitano di approfondite valutazioni struttorie e che risultano sempre più numerosi, quali:

- comunicazione/richiesta di proroga di titoli edilizi;
- autorizzazione allo svincolo di atti d'obbligo;
- richiesta esame accesso incentivi economici ed urbanistici previo esame della Commissione R.E.S. (Regolamento Edilizia Sostenibile e cappotti termici);

Ritenuto altresì dover procedere ad uniformare i valori attualmente vigenti tra procedimenti equipollenti quali:

- SCIA alternativa al Permesso di Costruire e Permesso di costruire;

Ritenuto infine variare l'importo relativo ai diritti di segreteria per

- espressione di pareri preventivi;

risultando le richieste pervenute caratterizzate da un sempre maggiore livello di complessità e approfondimento;

Valutato altresì confermare gli importi già determinati con D.G.C. 131/2023, salvo le modifiche e integrazioni sopra riportate;

Ritenuto per quanto sopra approvare conseguentemente la Tabella contenente il Quadro degli importi relativi ai diritti di segreteria per gli atti di natura urbanistico - edilizia, allegata sotto la lettera A) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto l'allegato *parere favorevole* del Dirigente del Servizio Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica, nonché il parere favorevole del Dirigente del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto :

- la L. 68 del 19 marzo 1993 "*Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica*";
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- la L.R. Toscana n. 65/2014 "*Norme per il governo del territorio*"
- il D.Lgs. 267/2000;

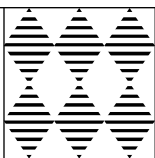
con votazione palese e unanime,

DELIBERA

di approvare, per quanto sopra premesso, la Tabella contenente il Quadro degli importi relativi ai diritti di segreteria per gli atti di natura urbanistico - edilizia, **allegata** sotto la lettera A) al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

/df

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

Il Segretario Generale
Dott. Alfonso Pisacane



Il Presidente
Ing. Alessandro Ghinelli