



Beni immobili del patrimonio disponibile Tipologia C (ultimo aggiornamento il 24 marzo 2025)						
NUMERO_INV	SUB_INV	DESCRIZIONE_BENE	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB
1	0	CASTAGNETO LOC. BAGNORO	A	00159	00084	0000
2	0	AREA VIA DIVISIONE CARIBALDI	A	00128	00013	0000
3	0	LOTTO DI COMPLETAMENTO PIANO DEL CASINO - VIA FIORENTINA	A	00105	01174	0000
4	0	LOTTO DI COMPLETAMENTO LOC. ORCIOLAIA	A	00105	00972	0000
5	0	PRG - ZONA EDIFICATA B/4 VIA G.B.TIEPOLO	A	00127	00013	0000
6	0	ZONA EX PEEP INDICATORE FOGLIO 16	B	00016	00398	0000
8	0	COMMERCIALE DA ASSEGNARE TORTAIA	A	00123	00590	0000
9	0	AREA LUNGO IL TORRENTE VINGONE EX ROMANA ZUCCHERI	A	00125	00977	0000
10	0	AREA TRA VV.FF. _ATER VIA DEGLI ACCOLI	A	00127	00969	0000
25	0	EX SCUOLA ELEMENTARE PONTE A CHIANI - LOCALITA' PONTE A CHIANI				
28	0	EX SCUOLA ELEMENTARE - LOCALITA' RUSCELLO.	B	00034	00127	0000
28	1	MANUTNZIONE STRAORDINARIA ANNO 98 EX SCUOLA DI RUSCELLO				
29	0	AREA VIA MONTE CERVINO	A	00106	01241	0000
31	0	EX SCUOLA ELEMENTARE - LOCALITA' BATTIFOLLE.	B	00046	00149	0007
33	0	EX SCUOLA ELEMENTARE SAN ZENO - LOCALITA' SAN ZENO	B	00054	00203	0001
34	0	EX PIP IN PARTE TRASFERITO CATEG. B AL N.318 E IN CATEG. A AL N. 2238 S.ANDREA A PIGLI	B	00070	00003	0000
36	0	CIMITERO SPOGFLIE ANIMALI MUGLIANO	B	00048	00318	0000

37	0	BAR (EX DISTRIBUTORE) - VIALE MAGINARDO	A	00122	00742	0000
37	1	BAR (EX DISTRIBUTORE) VIALE MAGINARDO RISTRUTTURAZIONE DEGLI EX LOCALI				
59	0	VIA ALCIDE DE GASPERI - TERRENO ATTIGUO - (ACQUISIZIONE)	A	00122	01376	0000
61	0	EX CHIOSCO ACI - VIALE LUCA SIGNORELLI	A	00127	01194	0000
68	0	TERRENO AGRICOLO A MARGINE DELLA STRADA COM.LE DI MONTE SOPRA RONDINE	B	00003	00110	0000
70	0	LOC.PESCAIOLA AREA EX FORO BOARIO ADIACENTI ALLA BPEL (AREE PRECEDENTEMENTE COMPRESSE NELLA CATEG.B N°88)	A	00121	01296	0000
71	0	EX FABBRICATI RURALI - LOCALITA' CASA DA MONTE - EX FABBRICATI RURALI POSTI IN LOC. CASA DA MONTE (PRECEDENT.COMPRESI NEL PARCO DI LIGNANO CATEG.A AL N° 1566).	A	00169	00042	0000
94	1	EX SCUOLA MARGARITONE MANUTENZIONE ANNO 98 (EX CATEG. B 261/01)				
95	0	LOC OLMO EX LOTTIZZAZIONE MANCINI (ATTO PERVENUTO NEL 2001)	B	00055	00358	0000
106	0	EX SCUOLA MATERNA - LOCALITA' INDICATORE - EX CATEG. B N. 117.	B	00016	00152	0000
107	0	ZONA PONT'ALTO EX CATEG.A N. 1887 E 1600 TRASF CATEG C AL N. 185	A	00124	00480	0000
108	0	EX SEDE CIRCOSCRIZIONE GIOVI - LOCALITA' GIOVI - (EX CATEG. B N. 92).	A	00011	00112	0000
112	0	EX FONDERIA BASTANZETTI "CASA DELL'ENERGIA" - VIA LEONE LEONI.	A	00174	00002	0000
112	1	EX FONDERIE BASTANZETTI - PRESTAZIONE PROFESSIONALE				
112	2	Riqualificazione ex fonderia Bastanzetti da adibire a Casa dell'energia e Urban center				
112	3	Incarico restauro e riqualificazione ex fonderia Bastanzetti				
112	4	Riqualificazione ex fonderia Bastanzetti da adibire a Casa dell'energia e Urban center				

120	0	APPARTAMENTI ACQUISITI DAL DEMANIO TRASF. CATEG B AL N. 302 F.89/A PART.327 SUB 7	A	00089	00340	0013
174	0	TERRENI IN LOC. MONTIONE	A	00086	00068	0000
175	0	AREA VIA GOLGI	A	00087	00814	0000
212	0	PATRIMONIO EX ATER TERRENO VIA A TESTA	A	00174	00113	0000
213	0	PATRIMONIO EX ATER VILLAGGIO GATTOLINO	A	00126	00933	0000
214	0	PATRIMONIO EX ATER TERRENO VIA CIMABUE	A	00108	01221	0000
215	0	VILLAGGIO DANTE TERRENI EX ATER	A	00123	00055	0000
216	0	TERRENO VIA CRISTOFORO COLOMBO EX ATER	A	00122	01766	0000
217	0	VIA DEL TRIONFO TERRENO EX ATER	A	00122	00729	0000
218	0	APPARTAMENTI E.R.P. EX ATER - PATRIMONIO DISPONIBILE EX ATER.	A	00108	02742	0000
219	0	TERRENI EDIFICABILI EX PATRIMONIO ATER				
220	0	TERRENI EDIFICABILI EX PATRIMONIO ATER	A	00121	01304	0000
233	0	TERRENO A CONFINE CON L'EX CASERMA PIAVE EX CATEG. B N. 187	A	00172	00683	0000
234	0	EX CASERMA PIAVE - VIA GARIBALDI.	A	00172	00016	0000
273	0	TERRENO VIA LORENZETTI	A	00127	00008	0000
280	0	TRASF. DIRITTO DI SUPERF. IN PROPRIETA' EX CATEG. B N.86				
283	0	TRASF. DIRITTO DI SUPERF. IN PROPRIETA' EX CATEG. B 38				
287	0	TERRENI ATTIGUI A VIA LASCHI	A	00122	01721	0000
290	0	TRASF. DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' TERRENO LOC. PESCAIOLA PIP A 2 EX CATEG. B N.77 PARTE				
294	0	TRASF. DIRITTO DI SUPERF. IN PROPRIETA' EX CATEG. B 20 IN PARTE				
296	0	EX SEDE CIRCOSCRIZIONE SAN LEO - VIA DONIZETTI, 11 - EX CATEG. B N. 91	A	00103	00265	0106
299	0	FONDI VIA FRANCESCO MOCHI	A	00089	00564	0013
328	0	FONDO VIA CONCINO - VIA CONCINO CONCINI - CAT. CAT. A/10 (ACQUISTO DEL 2009).	A	00121	01450	0405

331	0	TRASF. DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' EX CATEG. B N. 58 PARTE				
349	0	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' EX CATEG B N. 58 PARTE	A	00123	00870	0000
377	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE AREA PIP SAN ZENO				
378	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE RISCHIO IDRAULICO TORRENTE VALTINA				
379	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE VIABILITA' IN LOC. STAGGIANO				
381	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE RIQUALIFICAZIONE ASSI OTTOCENTESCHI VIA GUIDO MONACO				
382	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ASSI OTTOCENTESCHI VIA G. MONACO				
383	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE AMPLIAMENTO SCUOLA CECILIANO				
384	0	PRESTAZIONE PROFESSIONALE RIFACIMENTO MARCIAPIEDI IN LOC. INDICATORE				
385	0	LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE ZONA F IL TRAMARINO	A	00087	00722	0000
410	0	INCARICO PROFESSIONALE IN MERITO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA				
415	0	EX FABBRICATI COLONICI LOC. PRATACCI (CATEG.CAT. F/1).	A	00103	01365	0000
432	0	REALIZZAZIONE IMPIANTO DI SCARICO DEL FABBRICATO RURALE IN LOC. LA VALLE				
432	1	LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO DI PROPRIETA' REGIONALE IN LOCALITA' LA VALLE				
432	2	* Opere di completamento. Lavori di completamento e recupero dell'edificio regionale La valle - IV lotto				
432	3	Lavori di completamento e recupero dell'edificio regionale La valle - IV lotto				

446	0	SVILUPPO OSSERVATORIO TURISTICO - CONVENZIONE CENTRO STUDI TURISTICI DI FIRENZE -				
447	0	Incarichi di lavoro autonomo all'Arch. Bucci Paola, Geomm. Cerofolini Carlo e Fortunati Patrizio, per l'istruttoria delle residue pratiche relative ai condoni edilizi 1985/87 - 1995 - 2004				
448	0	APPARTAMENTO E FONDI RIGUTINO - LOCALITA' RIGUTINO EST - ACQUISITO DAL DEMANIO A TITOLO GRATUITO AI SENSI DELL'ART 56 DEL D.L 69/2013.	B	00085	00183	0003
449	0	EX CASA DEL FASCIO DI SAN GIULIANO - LOCALITA' SAN GIULIANO - ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI DELL'ART.56 BIS DEL D.LGS 69 DEL 2013.	B	00035	00707	0000
450	0	LOC. BIVIGNANO PIETRALAVATA - ACQUISIZIONE TERRENI A TITOLO GRATUITO AI SENSI ART 56 D. LGS 69 DEL 2013	C	00035	00041	0000
451	0	LOC. BIVIGNANO PIETRALAVATA ACQUISIZIONE TERRENI A TITOLO GRATUITO AI SENSI ART 56 D. LGS 69 DEL 2013	C	00034	00140	0000
452	0	Intervento di sistemazione e asfaltatura di un tratto della strada vicinale di Agazzi - Compartecipazione alle spese				
453	0	Intervento di sistemazione e asfaltatura di un tratto della strada vicinale di Pesciola - Compartecipazione alle spese				
454	0	Miglioramento strutturale dei soprassuoli di conifere in loc. Ansina - Patrimonio agricolo- forestale regionale				
455	0	Miglioramento strutturale sul Patrimonio agricolo- forestale regionale Alpe di Poti				
455	1	interventi di sorveglianza, manutenzione e recupero nel complesso forestale Alpe di Poti- approvazione perizia RT 15-03 -				
455	2	REALIZZAZIONE OPERE IN AMBITO ANTINCENDI BOSCHIVI 2016				

456	0	Ristrutturazione di un invaso A.I.B. in loc. Brugnicheto - Patrimonio agricolo-forestale regionale				
456	1	Realizzazione di una nuova recinzione a delimitazione del lago antincendio in loc. Brugnicheto				
457	0	Incarico professionale per prestazioni di servizi di ingegneria inerenti la definizione del servizio di trasporto pubblico urbano				
458	0	Incarico per prestazioni di servizi d'ingegneria finalizzati alla presentazione di domanda di cofinanziamento per interventi per la sicurezza stradale - Bando regionale 2014 D.G.R. 563/2014				
459	0	Miglioramento strutturale dei soprassuoli di conifere in loc. Lagnano PF 32-2				
460	0	Miglioramento strutturale dei soprassuoli di conifere in loc. Lagnano-Frontone PF 30-8				
461	0	Interventi in amministrazione diretta nel complesso Alpe di Poti - II tranche - 2013				
461	1	Interventi in amministrazione diretta nel complesso Alpe di Poti - II tranche - 2014				
461	2	Interventi in amministrazione diretta nel complesso Alpe di Poti - II tranche - 2013				
461	3	Interventi in amministrazione diretta nel complesso Alpe di Poti - I tranche - 2014				
461	4	Interventi in amministrazione diretta nel complesso Alpe di Poti - lavori di manutenzione terrazza di accesso				
461	5	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA INTERNA AL P.A.F.R. ALPE DI POTI, ZONA DI "VALLE". (CUP B17H22002900002)				
462	0	Ricostruzione annesso in legno e manutenzione resede di pertinenza - 2014/2015				
463	0	Interventi di manutenzione su fabbricati e attrezzature e miglioramento strutturale dei soprassuoli, sul Patrimonio agricolo-forestale regionale nel complesso Alpe di Poti				

464	0	Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un tratto dell'argine spondale del torrente Sellina, lungo la strada vicinale della Madonna				
465	0	Manutenzione straordinaria di un tratto della strada vicinale del Duca				
466	0	Intervento di manutenzione straordinaria all'impianto di pubblica illuminazione del Villaggio Gattolino				
466	1	* Sistemazione della viabilità, delle aree a verde, della rete fognaria e dell'impianto di illuminazione presso il Villaggio Gattolino. Compensazione finanziaria.				
469	0	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI FUSTAIA DI CONIFERE IN LOCALITA' CASA DI SIOLE E IN LOC. FONDI DI SIOLE				
477	0	INTERVENTI DI SICUREZZA STRADALE LUNGO LA STRADA REGIONALE 71 PRESSO IL CENTRO DI POLICIANO				
478	0	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VIABILITA' FORESTALE NEL COMPRESORIO DI SANTA MARIA DELLA RASSINATA				
479	0	FABBRICATO DIRUTO - VIA CECCHI - FABBRICATO DIRUTO AI MARGINE DELLA VIA	A	00126	01276	0000
480	0	SENTENZA DEL TRIBUNALE DI AREZZO N. 1034/2015 DEL 23/09/2015 SALDO PRESTAZIONE PROFESSIONALE INCARICO CONTRODEDUZIONI AL REGOLAMENTO URBANISTICO				
481	0	PALAZZETTO DI FRATERNITA LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO LOTTI 1 E 2				
481	1	* Restauro conservativo del Palazzo di Fraternita. Opere di completamento.				
481	2	Opere di completamento per la realizzazione del percorso espositivo tesori di Arezzo presso il Palazzo di Fraternita				

481	3	* Restauro conservativo del Palazzo di Fraternita - Lotto I e II				
481	4	* Restauro conservativo del Palazzo di Fraternita - Lotto I e II. Opere di completamento.				
481	5	PROGETTO RELATIVO ALL'ALLESTIMENTO DEL PERCORSO ESPOSITIVO FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE DELLA COLLEZIONE "ORO D'AUTORE "				
489	0	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA'				
492	0	TEATRO PETRARCA LAVORI RELATIVI AL LOTTO I° E LOTTO II°				
515	0	TERRENO IN VIA MECENATE PRESSI DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE	A	00126	00335	0000
526	0	affidamento del servizio di supporto alla redazione di un progetto per la mobilità sostenibile per partecipare al bando di cofinanziamento previsto dal "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola, casa-lavoro", promosso dal Ministero dell'Ambiente.				
527	0	Redazione dell'aggiornamento del Piano territoriale per la minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici ed il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti				
528	0	Incarico professionale per indagini diagnostiche sulla vulnerabilità sismica relativamente alla scuole, elementare Palazzo del Pero, elementare Pio Borri, elementare Severi, elementare Ceciliano, materna Fonterosa, nido Il Cucciolo				
529	0	Incarico professionale per indagini diagnostiche finalizzate alla valutazione della vulnerabilità sismica e della caratterizzazione dei terreni inerenti la scuola elementare Bellini in loc. San Leo				
530	0	Incarico professionale per indagini diagnostiche finalizzate alla valutazione della vulnerabilità sismica e della caratterizzazione dei terreni inerenti la scuola materna Rodari in via A. Doria				

531	0	Ristrutturazione immobile in via Tagliamento per la collocazione dell'Archivio storico - Redazione relazione geologica				
532	0	ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI INDAGINI GEOGNOSTICHE DI EDIFICI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DI AREZZO FINO AL 31.12.2018.				
533	0	Affidamento del Servizio di supporto all'aggiornamento del piano Strutturale e formazione primo Piano Operativo per le tematiche relative alla mobilità e infrastrutture strategiche.				
534	0	Verifica strutturale (idoneità statica/verifica sismica) impianti sportivi: S.Firmina, Quarata, Indicatore, Villaggio Dante				
535	0	VERIFICA STRUTTURALE (IDONEITA' STATICA/VERIFICA SISMICA) PONTE SUL FOSSO DI MONTE IN LOCALITA' MONTE SOPRA RONDINE.				
536	0	RINNOVO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI IMPIANTI SPORTIVI: GIOVI, INDICATORE, VILLAGGIO DANTE				
537	0	RINNOVO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI IMPIANTI SPORTIVI: S. FIRMINA, QUARATA				
538	0	Incarico per monitoraggio e rendicontazione relativamente alla Riqualficazione ambientale dell'area produttiva Pratacci				
539	0	Incarico per monitoraggio e rendicontazione relativamente all'acquisizione di sistemi VOIP e multiconferenza				
540	0	affidamento incarico di supporto al RUP nel monitoraggio e rendicontazione bimestre marzo aprile 2014 dei progetti finanziati dalla Regione toscana - assunzione sub impegni di spesa - relativi a riqualficazione area produttiva Pratacci				
541	0	* Verifiche sulle strutture in cemento armato presso i plessi scolastici				

542	0	* Bonifica dei serbatoi interrati dell'ex distributore di carburanti presso gli uffici comunali in via Tagliamento				
543	0	PARCHEGGIO BALDACCIO - VIALE BALDACCIO D'ANGHIARI - PARCHEGGIO SOTTERRANEO MULTIPIANO NELL'AREA EX FORNACI MARTINI-BISACCIONI, PER N. 1000 POSTI AUTO	A	00106	01362	0003
543	1	PROGETTI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLA CITTÀ DI AREZZO". Ristrutturazione edilizia per il completamento dei locali direzionali-commerciali fronte strada, ubicati nel fabbricato adibito a parcheggio in via Baldaccio d'Anghiari B14E21005470005				
544	0	Affidamento del Servizio di supporto all'aggiornamento e stesura definitiva del "Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) del Comune di Arezzo"				
545	0	CONTROLLO E CENSIMENTO DEI PONTI PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE (cespite parzialmente scorporato dal bene I/200 per revisione lavori in corso)				
546	0	Affidamento del servizio di elaborazione e redazione del Piano di azione per l'Energia Sostenibile (PAES), nonché attività complementari e accessorie				
547	0	Incarico professionale per la formazione del Piano per il superamento delle barriere architettoniche				
548	0	SUPPORTO AL RUP PER REVISIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO RELATIVO ALLA CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO INTERRATO E SISTEMAZIONE SUPERFICIALE DI PIAZZA DEL POPOLO. DETERMINAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO.				

549	0	INCARICO PROFESSIONALE AD UN GEOLOGO PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONI PER LA REALIZZAZIONE DI UN POZZO IN LOCALITA' SAN CORNELIO.				
550	0	piano di recupero in Loc. Le Poggiola finanziato dalla Regione Toscana				
551	0	Accettazione in dono di illuminazione esterna del Campanile e della Cattedrale di Arezzo da parte del Lions Club Arezzo host.				
552	0	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIRCOLO DEL QUARTIERE DI PORTA DEL FORO (lavori su beni di terzi)				
552	1	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIRCOLO DEL QUARTIERE DI PORTA DEL FORO. OPERE DI COMPLETAMENTO.				
553	0	Incarico professionale di studio di fattibilità e microsimulazione del traffico veicolare per la realizzazione di una rotatoria all'incrocio tra via Don Minzoni e via Fiorentina				
554	0	Verifiche sulle strutture in cemento armato presso i plessi scolastici, Pio Borri, Leonardo Bruni, Cesalpino.				
555	0	INDAGINI DIAGNOSTICHE SU EDIFICI SCOLASTICI FINALIZZATE ALLE VERIFICHE DI VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTAZIONE DI EVENTUALI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO BENEFICIARI DEL FINANZIAMENTO STATALE DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO - PROT. N. 8008 DEL 28 MARZO 2018				
555	1	INDAGINI DIAGNOSTICHE SU EDIFICI SCOLASTICI FINALIZZATE ALLE VERIFICHE DI VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTAZIONE DI EVENTUALI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO BENEFICIARI DEL FINANZIAMENTO STATALE DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO - PROT. N. 8008 DEL 28 MARZO 2018 OPERE DI COMPLETAMENTO				

556	0	relitto stradale Sezione A foglio 108 particella ex 2542 superficie mq. 146 (valore stima 12.410 euro) variata con tipo frazionamento n. 2023/AR0040570	A	00108	03310	0000
561	0	Terreno con destinazione agricola da P.O. adiacente parcheggio CAS Palazzo del Pero	C	00040	00349	0000
565	1	Edificio ex deposito oggetto di permuta ceduto da Amatucci Annunziata	A	00121	00324	0000