



## COMUNE DI AREZZO

Progetto Servizio Infrastrutture Strategiche e Manutenzione  
Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni e Autoparco

**Classificazione:** L 11 - 20230000029

Arezzo, il 07/11/2023

### Provvedimento n. 2980

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI UN TRATTO DI VIA TRENTO TRIESTE - CIG A00D689B0E -AGGIUDICAZIONE

#### Il Direttore

#### **Richiamati:**

il provvedimento dirigenziale n.1342 del 25 maggio 2023 con il quale veniva disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica e definitivo (prot. n. 2023/65241) , redatto il 22/05/2023 - ai sensi dell'art. 23 del DLgs 50/2016 - dai tecnici del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo, Ufficio Manutenzione Strade, relativo ai *Lavori di manutenzione ordinaria alla pavimentazione stradale di un tratto di Via Trento Trieste*, dell'importo complessivo di € 220.000,00, con finanziamento complessivo del progetto assumendo prenotazione di impegno di spesa per € 220.000,00 al Cap. 29003/10 bil. 2023, finanziamento 77 (art. 208 del cod. della strada);

il provvedimento dirigenziale n.1526 dell'8 giugno 2023 con il quale, fra le altre cose, veniva disposto di:

- **approvare il progetto esecutivo** (prot. n. 76767 del 31.05.2023) - redatto ai sensi dell'art. 23 del DLgs.50/2016 dai suddetti tecnici comunali – relativo ai *Lavori di manutenzione ordinaria alla pavimentazione stradale di un tratto di Via Trento Trieste*, dell'importo complessivo di € 220.000,00, di cui € 173.519,11 per lavori a base d'asta ( in tale importo sono compresi altresì i costi della manodopera pari ad € 13.455,10 che non sono soggetti a ribasso), € 3.470,38 per oneri aggiuntivi per la sicurezza derivanti dal Duvri ed € 43.010,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- **procedere**, con riferimento all'affidamento dei suddetti lavori –acquisendo il relativo CIG 9873168BF8, mediante procedura negoziata “aperta al pubblico” ossia individuando gli oo.ee. tramite indagine di mercato da espletarsi, senza alcuna limitazione sugli inviti, avvalendosi della piattaforma telematica Start (messa a disposizione dalla Regione Toscana);
- **nominare** l'Ufficio di direzione dei lavori, costituito da: Direttore dei Lavori, Geom. Claudio Venturini e Rup Geom. Danilo Badini, tecnici del Progetto Infrastrutture Strategiche e Manutenzione del Comune di Arezzo;



## COMUNE DI AREZZO

- **nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Danilo Badini, direttore dell'Ufficio Manutenzione Strade del Comune di Arezzo.

### Dato atto che:

- l'avviso esplorativo relativo all'indagine di mercato è stato pubblicato in data 12 settembre con scadenza 25 settembre 2023;
- in data 12 ottobre 2023 è stata attivata la procedura negoziata invitando tutti gli operatori economici (n.129) aderenti all'indagine di mercato suddetta a presentare la propria offerta entro le ore 13 del 20.10.2023, con affidamento basato sul criterio del minor prezzo e, trattandosi di procedura aperta al mercato, con svolgimento ai sensi del comma3, art.107 del D.lgs.36/2023 (cosiddetta inversione procedimentale) ;
- ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs.36/2023 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, previa determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del metodo "A" previsto nell'allegato II.2 del d.lgs. n. 36/2023 ;
- il CIG relativo alla procedura e indicato nella lettera invito (A00D689B0E) sostituisce quello indicato nell'avviso esplorativo (9873168BF8) a seguito di annullamento d'ufficio da parte di ANAC per il suo mancato perfezionamento nel termine di 90 giorni;

### Atteso che:

- successivamente alla data di scadenza, il Rup ha proceduto all'apertura di tutte le offerte economiche presentate (n.89) sulla piattaforma Start e, riscontrandone la regolarità ai sensi dell'art. 19 della lettera invito, ha proceduto all'approvazione delle stesse ;
- il sistema telematico della piattaforma ha provveduto automaticamente al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo impostato e alla determinazione delle offerte escluse;
- dalla simulazione della classifica elaborata dalla piattaforma risulta che la migliore offerta economica non anomala è stata presentata dal concorrente **Costruzioni Mastruzzo srl** con un ribasso del 24,66% sulla base d'asta di € 173.519,11, e quindi con un importo offerto di € 130.729,29, oltre a € 3.470,38 per oneri aggiuntivi previsti per la sicurezza e non soggetti a ribasso (Duvri), per un importo complessivo pari a € 134.199,67, al netto dell'Iva;

### Dato atto che:

- ai sensi dell'art.20 della lettera invito, il Rup ha proceduto ad accedere alla documentazione amministrativa dell'operatore primo in graduatoria riscontrandone la sua completezza e la sua conformità a quanto richiesto nella citata lettera invito;
- relativamente ai requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria si è provveduto a verificare l'attestato SOA tramite consultazione sul sito Internet dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione- attestazione n. 29763/11/00 rilasciata da Kiwa Cermet italia S.p.A con scadenza in data 3 novembre 2025 (categoria OG3 IV-bis);
- relativamente al possesso dei requisiti di ordine speciale, la verifica è avvenuta con esito positivo mediante la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) presente nel sito di Anac e mediante la consultazione del Durc, atteso che l'importo contrattuale di affidamento non prevede l'acquisizione della certificazione antimafia;



## COMUNE DI AREZZO

**Ritenuto** pertanto, ai sensi del comma 5, art.17 del D.lgs.36/2023 di accogliere la proposta di aggiudicazione del Rup nei confronti dell'operatore economico Costruzione Mastruzzo srl, p.iva 00723660593 e di disporre l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alle condizioni previste nella lettera invito e nel capitolato speciale d'appalto, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata dal suddetto operatore economico;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000 nonché ai sensi della D.O. n. 214/2021;

### DETERMINA

*per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate*

**di** disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace, dei lavori di manutenzione ordinaria alla pavimentazione stradale di un tratto di Via Trento Trieste (cig A00D689B0E) in favore della ditta Costruzioni Mastruzzo srl, via Terracina snc, San Felice Circeo (LT) p.Iva/c.f. 00723660593 che ha proposto il ribasso del 24,66 per cento da applicare alle voci dell'elenco prezzi ( in base alle prestazioni che saranno richieste nelle modalità previste dal capitolato speciale d'appalto) per un importo di € 130.729,29, oltre a € 3.470,38 per oneri aggiuntivi previsti per la sicurezza e non soggetti a ribasso (Duvri), per un importo complessivo pari a € **134.199,67** oltre Iva 22% (€ 29.523,93) per un totale di € **163.723,60**;

**di** assumere l'impegno giuridicamente vincolante di € 163.723,60 riducendo di € 53.029,08 la prenotazione di spesa n.2599 del capitolo 29003/10 bil.2023 come da movimenti contabili allegati al presente atto, trattandosi di spesa esigibile nel corrente esercizio finanziario;

**di** prevedere l'eventualità dell'esecuzione del contratto anche prima della stipula, ai sensi del comma 9, art.17 del D.lgs.36/2023;

**di** dare atto che:

- l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, ossia di € 6.709,98, con le modalità e nei termini previsti dall'art.117 del D.lgs.n.36/2023, salvo le eventuali riduzioni di cui al comma 8 art.106 del medesimo decreto legislativo;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica come previsto dall'art.22 della lettera invito, con a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute;
  - si procederà alla comunicazione della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 D.Lgs 36/2023;
  - il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Danilo Badini, Direttore dell'Ufficio Manutenzione Strade, Concessioni ed Autoparco del Comune di Arezzo;
  - un esemplare del presente provvedimento, corredato del visto contabile attestante la copertura finanziaria, è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
Geom. Danilo Badini

Il presente provvedimento viene così assegnato  
Segreteria Generale;  
Servizio Finanziario;



## COMUNE DI AREZZO

Impresa appaltatrice.

*Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2023	29003/10	53.029,08	2023/2599