



COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Via Tagliamento, 3 – tel. 0575377349 – sito web www.comune.arezzo.it

BANDO PER PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LAVORI DI CONSOLIDAMENTO PERCORSO PEDONALE TRA LA PIAZZA DI GIOVI E LA ZONA EX CARTIERA

CIG n. 8106577EF4

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE (S.A.)

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Arezzo, via Tagliamento n. 3, 52100 Arezzo, C.F. 00176820512. Punti di contatto: Progetto Riqualficazione Urbana e Sicurezza Periferie - Ufficio Gestione Appalti e Concessioni tel. +39 0575.377314, e-mail sabrina.caneschi@comune.arezzo.it, PEC comune.arezzo@postacert.toscana.it – Indirizzi internet S.A. <https://www.comune.arezzo.it>. Accesso elettronico alle informazioni. Presentazione per via elettronica di offerte <https://start.toscana.it/>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati ed anche agli ulteriori seguenti contatti:

Informazioni tecniche ed amministrative: tecniche Ing. Andrea Tavarnesi tel. 0575.28270 - cell. 338.5929904; amministrative D.ssa Sabrina Caneschi - tel. 0575.377314 – e-mail sabrina.caneschi@comune.arezzo.it D.ssa Lara Caposciutti - tel. 0575.377316 - e-mail l.caposciutti@comune.arezzo.it.

Informazioni sulla procedura telematica: Società I-Faber Spa - tel. 081.0084010 - e-mail Start.OE@PA.i-faber.com

Il progetto e la ulteriore documentazione complementare sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/>. Tutta la documentazione di gara dovrà essere presentata in formato elettronico e, ove richiesto, firmata digitalmente.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

Oggetto: lavori di consolidamento del percorso pedonale tra la piazza di Giovi e la zona ex cartiera.

Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

L'appalto ha per oggetto i lavori di consolidamento del percorso pedonale.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 45262212 Lavori di consolidamento.

L'appalto **non** è suddiviso in lotti.

Quantitativo o entità dell'appalto:

€ 223.707,15 di cui: € **216.732,94** per lavori soggetti a ribasso (comprensivi del costo della manodopera di € 114.434,42) ed € 6.974,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Modalità di determinazione corrispettivo: a misura.

Classificazione dei lavori:

categoria prevalente: **OS21** (Opere e strutture speciali) – **class. I** per € 151.953,63, a qualificazione obbligatoria; categoria scorporabile e subappaltabile **OG1** (Edifici civili e industriali) – **class. I** per € 71.753,52.

Divieto di avvalimento e subappalto: la categoria **OS21**, rientrando nelle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, è subappaltabile nel limite del **30%** dell'importo di tali opere; tale percentuale non rientra nel limite di subappaltabilità delle restanti lavorazioni, che resta pari al **40%** dell'importo complessivo del contratto (ex art. 105 c. 2 D.Lgs. 50/2016). Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 per la suddetta categoria **OS21 non è ammesso l'avvalimento**.

Termine di esecuzione: giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Documentazione: il progetto e gli altri elaborati di gara sono disponibili al seguente link: <https://start.toscana.it>

Sopralluogo obbligatorio: ai fini della partecipazione alla presente gara di appalto, è previsto il sopralluogo obbligatorio dell'area d'intervento, da effettuare previo appuntamento, seguendo le indicazioni del Disciplinare di gara.



COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Via Tagliamento, 3 – tel. 0575377349 – sito web www.comune.arezzo.it

L'**omissione** del sopralluogo con le modalità prescritte dalla S.A. determina l'**esclusione** dalla gara del concorrente.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Condizioni relative all'appalto:

Cauzioni e garanzie richieste in sede di gara, da presentare con le modalità indicate nel disciplinare di gara: **Garanzia provvisoria** del 2% alla presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 93 del DLgs 50/2016 e s.m.i., pari a € **4.474,14**.

Cauzioni e garanzie richieste per l'esecuzione del contratto:

a) garanzia definitiva (art. 103 DLgs 50/2016), prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

b) polizza Responsabilità Civile Terzi e Dipendenti (R.C.T./R.C.O.) a copertura di tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto di durata fino alla scadenza dell'affidamento, per importi e secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale di Appalto e nel disciplinare di gara.

Contributo ANAC: pari ad € **20,00**, a pena di esclusione, da versare con le modalità dettate nel Disciplinare di gara.

Modalità di finanziamento, di pagamento e anticipazione: il progetto è finanziato con mutuo e contributo regionale.

Le modalità di pagamento sono disciplinate nel Capitolato Speciale di Appalto. Ai sensi dell'art. 35 c. 18 DLgs 50/2016 e s.m.i., è prevista un'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, subordinata alla costituzione di apposita fidejussione bancaria o assicurativa di pari importo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori. L'appaltatore ha l'onere di esercitare la facoltà entro 15 giorni dall'inizio della prestazione.

Soggetti ammessi a partecipare: Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45, c. 2, DLgs 50/2016 e s.m.i., nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Per le ulteriori specifiche si rinvia al disciplinare di gara.

Condizioni di partecipazione

A) Requisiti di ordine generale: 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del DLgs 50/2016 e s.m.i.; 2) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del DLgs 159/2011; 3) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, c. 16-ter, del DLgs 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

B) Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A., ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, c. 3, del DLgs 50/2016 e s.m.i.).

C) Requisiti speciali di qualificazione costituiti da:

- attestazione **SOA**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (**OS21 - class. I e OG1-class. I**).

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: Aperta.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara soggetti a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis DLgs 50/2016 e s.m.i.

Qualora se ne verificassero i presupposti, si procede all'**esclusione automatica** delle offerte ai sensi



COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Via Tagliamento, 3 – tel. 0575377349 – sito web www.comune.arezzo.it

dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Procedimento di gara:

per la presente procedura la S.A. si avvale della facoltà prevista dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 (*inversione procedimentale*), con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Informazioni di carattere amministrativo:

Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Le offerte devono pervenire telematicamente **entro e non oltre le ore 14,00 del 13.12.2019**.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte), salvo differimento di detto termine da comunicare agli offerenti da parte della S.A.

Data e ora di apertura delle offerte (prima seduta pubblica): 16.12.2019, ore 8,30. Luogo: Arezzo, via Tagliamento n. 3. Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche: Tutti coloro che ne hanno interesse, individuati nei titolari o legali rappresentanti degli offerenti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni sulla periodicità. Si tratta di un appalto periodico: No.

Informazioni complementari: Determinazione a contrattare n. 3094 del 18.11.2019. La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, e dal capitolato speciale d'appalto pubblicati sul sito <https://start.toscana.it>, ove sono pubblicati anche tutti gli allegati per la presentazione dell'offerta.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente. **È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituiti, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta**, con la sola eccezione del verificarsi dei casi di cui all'articolo 12, c. 1, del D.P.R. 252/1998 ed all'articolo 48, cc. 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del DLgs 50/2016 e s.m.i. Ai sensi dell'art 48 c. 7 citato è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora sia stata presentata offerta in raggruppamento o consorzio di cui all'art. 45, c. 2, lett. e), del DLgs 50/2016 e s.m.i. I consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c), del DLgs 50/2016 e s.m.i. sono tenuti ad indicare per quale/i consorziata/e il consorzio concorra. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma a pena di esclusione sia del consorzio che del consorziato.

Ai sensi dell'art. 105, c. 6, del DLgs 50/2016 e s.m.i., il concorrente **non** è obbligato ad indicare la terna di subappaltatori.

I pagamenti delle prestazioni eseguite dai subappaltatori, verranno effettuati direttamente dall'appaltatore che dovrà trasmettere alla S.A. copia delle fatture quietanzate emesse dal subappaltatore medesimo; ciò fatto salvo quanto previsto dal c. 13 dell'art. 105 citato in materia di pagamento diretto dei subappaltatori.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida. La S.A. si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, del DLgs 50/2016 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il perfezionamento contrattuale avverrà mediante atto in forma pubblica amministrativa, con spese a totale carico dell'aggiudicatario.

Per le controversie derivanti dal presente appalto, qualora non risulti possibile definirle in sede amministrativa, le stesse saranno deferite alla competenza del giudice ordinario. Il Foro competente è quello di Arezzo. Ai sensi dell'art. 83, c. 9, del DLgs 50/2016 e s.m.i., in fase di verifica della documentazione amministrativa, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale



COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Via Tagliamento, 3 – tel. 0575377349 – sito web www.comune.arezzo.it

delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, la S.A. provvede a contestare al soggetto concorrente la carenza riscontrata, assegnando un termine perentorio **non superiore a 3 giorni** per la relativa regolarizzazione, a pena di esclusione.

In ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 (GPDR) il Comune di Arezzo, in qualità di titolare, tratterà i **dati personali** conferiti con la presente procedura con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse all'espletamento della procedura stessa. Gli interessati potranno esercitare i propri diritti (artt. 15 e ss. del RGPD) presentando istanza al seguente indirizzo: privacy@comune.arezzo.it.

Titolare del trattamento è il Comune di Arezzo, con sede in P.zza della Libertà 1, 52100 Arezzo.

Chiarimenti e Comunicazioni

Quesiti/ricieste chiarimento: da formulare attraverso il Sistema Acquisti on-line Comune Arezzo utilizzando la sezione “*chiarimenti*”. Le richieste dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 6.12.2019. Le risposte saranno pubblicate tempestivamente sulla piattaforma telematica di START e, comunque, entro cinque giorni prima della scadenza del termine di ricezione delle offerte. Non saranno presi in considerazione i quesiti/ricieste di chiarimenti pervenuti oltre il suddetto termine e/o con modalità diverse da quella sopra descritta.

Comunicazioni: tutte le comunicazioni (comprese quelle di cui all'art. 76 DLgs 50/2016 e s.m.i.) e le richieste ai concorrenti, saranno effettuate utilizzando le apposite funzionalità presenti nel sito web: <https://start.toscana.it>.

È pertanto onere dei concorrenti **inserire il proprio indirizzo di posta elettronica certificata (PEC)** nella piattaforma Start, aggiornando i propri dati presenti sul sistema.

Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli n. 40, I-50129 Firenze. Tel. 055.2776427.

Presentazione di ricorsi: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla comunicazione di cui all'art. 76 c. 5 del DLgs 50/2016 e s.m.i.

SEZIONE VI: RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è la d.ssa ing. Serena Chieli, direttore del Progetto Riqualficazione Urbana e Sicurezza Periferie del Comune di Arezzo – Tel. 0575.377346 - e-mail s.chieli@comune.arezzo.it

Arezzo, 26 novembre 2019

Il RUP

D.ssa Ing. Serena Chieli